



საქართველო
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის
მერია



2800

ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. N37

Lanchkhuti@yahoo.com

N 3799

24/07/2019

3799-09-2-201907241004



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს

ბატონო ბესიკ,

მოგესხენებათ, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიამ, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში, განსახილველად და დასამტკიცებლად წარმოადგინა „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით, მიმდინარე წლის 9 ივლისის 2528 ნომრით რეგისტრირებული განმარტებითი ბარათი.

ზემოაღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, სსიპ „ლევან სამხარაულის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროდან“ 2019 წლის 22 ივლისს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტისათვის მოწოდებული მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებების შეფასების აქტების საფუძველზე, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის მიერ, დამატებით მომზადდა მოხსენებითი ბარათი (წარმოგიდგენთ დანართის სახით).

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს კომისიებისა და ფრაქციების სხდომებზე ზემოაღნიშნული განკარგულების ცვლილების პროექტის განხილვისას, გთხოვთ გაითვალისწინოთ დანართით წარმოდგენილი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის

ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის მოხსენებითი ბარათი, რომელიც შეეხება
ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი და მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო გეგმის
დამტკიცებას.

პატივისცემით,

ალექსანდრე სარიშვილი

მუნიციპალიტეტის მერი
ხელმძღვანელობა

ა. სარიშვილი



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის
ეკონომიკისა და ქონების მართვის
სამსახური

2800

ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. N37

Lanchkhuti@yahoo.com

N 1395

23/07/2019

1395-09-3-201907231242



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს

ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის

ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის

უფროსის გიორგი ნაჭყებიას

მოხსენებითი ბარათი

ბატონო ალექსანდრე,

2019 წლის 22 ივლისს სსიპ „ლევან სამხარაულის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროდან“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტს მოეწოდა მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებების შეფასების აქტები, კერძოდ:

1. ქალაქ ლანჩხუთში, ურუშადის ქ.N1ა-ში მდებარე უძრავი ქონება (ს/კ 27.06.52.116) საორიენტაციო საბაზრო ღირებულება - 36500-ლარი
2. ქალაქ ლანჩხუთში, ურუშადის ქ.N1ბ-ში მდებარე უძრავი ქონება (ს/კ 27.06.52.119.01.503) საორიენტაციო საბაზრო ღირებულება - 4600-ლარი
3. ქალაქ ლანჩხუთში, ურუშადის ქ.N1ბ-ში მდებარე უძრავი ქონება (ს/კ 27.06.52.119.01.502) საორიენტაციო საბაზრო ღირებულება - 4400-ლარი
4. ქალაქ ლანჩხუთში, ურუშადის ქ.N1ბ-ში მდებარე უძრავი ქონება (ს/კ 27.06.52.119.01.501) საორიენტაციო საბაზრო ღირებულება - 4400-ლარი
5. ქალაქ ლანჩხუთში, ურუშადის ქ.N1ბ-ში მდებარე უძრავი ქონება (ს/კ 27.06.52.119.01.500) საორიენტაციო საბაზრო ღირებულება - 5000-ლარი
6. ქალაქ ლანჩხუთში, ურუშადის ჩიხში მდებარე უძრავი ქონება (ს/კ 27.06.52.551) საორიენტაციო საბაზრო ღირებულება - 38600-ლარი

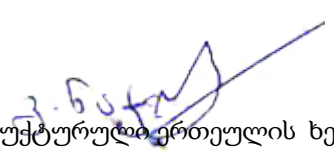
საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ის მე-4 თავის 24-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის „ე.დ“ ქვეპუნქტის თანახმად მუნიციპალიტეტის საკრებულო მუნიციპალიტეტის მერის წარდგინებით ამტკიცებს მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზაციის გეგმას.

ყოველივე ზემოთქმულიდან გამომდინარე ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებით დამტკიცებული საპრივატიზაციო გეგმაში შესატანია ცვლილებები, საპრივატიზაციო გეგმის დანართების მიხედვით. (დანართი N3, დანართი N4)

გთხოვთ გაითვალისწინოთ.

პატივისცემით,

გიორგი ნაჭყებია


პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახური



3004960319

მიღება-ჩაბარების აქტი № 3004960319



რეგიონი	ქუთაისი	დასრულების თარიღი	22/07/2019
---------	---------	-------------------	------------

დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:	1005950519	მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:	04/07/2019	საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:		ხელშეკრულების თარიღი:	
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	004920619		

ექსპერტიზის დამკვეთი :	
სახელი და გვარი:	ალექსანდრე სარიშვილი
პირადი ნომერი:	00000000000
სტრუქტურა:	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
ქვესტრუქტურა:	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
დასახელება:	
საიდენტიფიკაციო კოდი:	00000000000
თანამდებობა:	მერი
დოკუმენტის შემომტანი:	გიორგი მელაძე

შესრულებული კვლევის კოდი (საქ.მთავრობის 08.05.2012 N171. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე (დ.დ.გ.-ს ჩათვლით)	თანხა
250. - უძრავი ქონების (ბინის, კერძო სახლთმფლობელობის, სამრეწველო ფართობის, კომერციული და საოფისე ფართობის, არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის) საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა	6	200	1200
			ჯამი: 1200.00
			საბოლოო ფასი: 1200.00

შემსრულებელი ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):	
რატი მერკვილაძე	
საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი	
სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი	
მიმღები პირი	
(ხელმოწერა)	
გაცემის თარიღი	22/07/2019

ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა

№	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)
1	VAZ 2107	1999	მწვანე8/8	სედანი	MAC002	1200
	HONDA CR-V	2000	მწვანე 7/8	მსუბუქი მაღალი გამავლობის	HPH211	4500

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა				
Nº	მისამართი	დასახელება	საკადასტრო კოდი	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)
1	ქ.ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ.N11ა	თავისუფალი მიწა	27.06.56.130	12990
2	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.259	112585
3	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.258	112684
4	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.257	110473
5	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.256	110924
6	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.260	110418
7	გვიმზალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.017	4725
8	გვიმზალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.016	1050
9	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.039	1000
10	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.038	26300
11	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.037	1400
12	აკეთი(ჭანჭათი)	შენობა-ნაგებობა (სახერხი) მიწით	27.03.43.075	9848
13	მამათი	შენობა-ნაგებობა მიწით (ყოფილი უნივერსალი)	27.01.43.002	21496.5
14	ჩიბათი	შენობა-ნაგებობა მიწით (ყოფილი ადმინისტრაციული შენობა)	27.09.50.282	97890
15	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანias ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N104	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.104	9116

[illegible]

27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N210	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.210	11424
28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N211	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.211	9840
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N213	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.213	9840
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N214	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.214	9840
31	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N215	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.215	19632
32	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N216	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.216	21072
33	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N301	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.301	18103
34	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N302	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.302	18361
35	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N303	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.303	8858

36	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N304	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.304	8858
37	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N305	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.305	8858
38	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N306	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.306	8858
39	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N307	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.307	18920
40	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N308	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.308	17888
41	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N309	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.309	18060
42	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N310	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.310	10234
43	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N311	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.311	8815
44	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N312	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.312	8815

45	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N313	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.313	8815
46	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N314	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.314	8815
47	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N315	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.315	17587
48	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N316	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.316	18877
49	ქ.ლანჩხუთი, გორგასლის ქ.N9-ში	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით	27.06.51.015	17600
50	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანას ქ.N76- ში	თავისუფალი მიწა	27.06.52.589	13800
51	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.47.386	16300
52	ქ.ლანჩხუთი, ურუშადის ქ.N 1ა	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით	27.06.52.116	36500
53	ქ.ლანჩხუთი, ურუშადის ქ.N 1ბ	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით (თანასაკუთრება)	27.06.52.119.01.503	4600
54	ქ.ლანჩხუთი, ურუშადის ქ.N 1ბ	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით (თანასაკუთრება)	27.06.52.119.01.502	4400
55	ქ.ლანჩხუთი, ურუშადის ქ.N 1ბ	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით (თანასაკუთრება)	27.06.52.119.01.501	4400
56	ქ.ლანჩხუთი, ურუშადის ქ.N 1ბ	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით (თანასაკუთრება)	27.06.52.119.01.500	5000
57	ქ.ლანჩხუთი, ურუშადის ჩიხი	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით	27.06.52.551	38600



ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARAULI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5004580919

22/07/2019 6



5004580919

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ლანჩხუთის
მუნიციპალიტეტის მერიის მერს ბნ/ქზნ ალექსანდ
სარიშვი

ბატონო

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N3391 მომართვა
(ბიუროს 2019 წლის 4 ივლისის რეგისტრაციის N1005950519) საფუძველზე, გიგზავნით სასაქონლო ექსპერტიზის
N004920619 დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 09 ფურცლად;

პატივისცემით,

თენგიზ ჭაჭუა

დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ექსპერტიზის
დეპარტამენტის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი

4690
22-07-19