

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების
მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის
სხდომის ოქმი №6

ქ. ლანჩხუთი

23.08. 2019 წელი
12.00 საათი

სხდომას ესწრებოდა: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე გიორგი ჩახვამე.

კომისიის წევრები: ზაალ სანაძე, ზურაბ კუკულავა, ალექსანდრე მახათაძე, ოთარ პატიეშვილი.

მოწვეული: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსი გიორგი ნაჭყებია, საკრებულოს აპარატის საორგანიზაციო განყოფილების მთავარი სპეციალისტი საზოგადოებასთან ურთიერთობის საკითხებში მაია კუპატაძე, საკრებულოს აპარატის მეოთხე რანგის პირველი კატეგორიის უმცროსი სპეციალისტი თამარ ფირცხალაიშვილი.

კომისიის სხდომას არ ესწრებოდა დეპუტატები: ირაკლი მარშანიშვილი, ზაზა წულაძე,

კომისიის თავმჯდომარემ გიორგი ჩახვამემ სხდომას გააცნო დღის წესრიგის პროექტი:

1., „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების სარგებლობის უფლების მიმღების ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძის მიერ, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლებაზე, მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: გიორგი ჩახვამე/

2., „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა) იპ „სოფლისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების სააგენტოსთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: გიორგი ჩახვამე/

3., „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სახელოვნებო სკოლათა გაერთიანებისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: გიორგი ჩახვამე/

4.სხვადასხვა.

კომისიის თავმჯდომარემ გიორგი ჩახვამემ კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტს:
მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის პირველი საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების სარგებლობის უფლების მიმღების ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძის მიერ, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლებაზე, მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსმა გიორგი ნაჭყებამ. მან აღნიშნა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას, მიმდინარე წლის 5 აგვისტოს N4927 გაცხადებით მომართა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლების მიმღებმა პირმა-ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძემ, რომელმაც აღნიშნულ განცხადებაში მის მიერ, მოყვანილი მოტივების საფუძველზე, ითხოვა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ, დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლება, რომლის ოდენობა შეადგენს 772 (შვიდას სამოცდათორმეტი) ლარს. მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსის განმარტებით ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისმა სამსახურებმა ადგილზევე შეისწავლა N4927 (07.08.2019) წერილში აღნიშნული ობიექტი. დათვალაიერებით დადგინდა, რომ ობიექტის საერთო ფართობი შეადგენს 16.65მ², ობიექტზე შელესილი და შეღებილია კედლები და ჭერი საერთო ფართობით 84კვ.მ, დაგებულია მეტლახი 16.65 მ², მოწყობილია სველ წერტილთან 1მ² კაფელი და საკანალიზაციო მილი, მოწყობილია მეტალოპლასტმასის ფანჯარა 3მ² და კარი 1.8მ², გისოსი ფანჯრის 3მ², რკინის ორმაგი კარი 1.8მ².

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსმა გიორგი ნაჭყებამ აღნიშნა, რომ საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 54-ე მუხლის პირველი ნაწილის „დ. ე“ ქვეპუნქტების შესაბამისად, მუნიციპალიტეტი მერი საკრებულოს თანხმობით უფლებამოსილია გადაწყვიტოს საკითხი, რომელიც შეეხება მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის მიმღები პირის, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლებას.

კომისიამ მიიღო გადაწყვეტილება:

განკარგულების პროექტთან დაკავშირებით კომისიამ მიზანშეწონილად ჩათვალა, რომ მოქალაქე ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძე გათავისუფლებული იქნას დაკისრებული პირგასამტეხლოდან, მუნიციპალიტეტის მერს მიეცეს თანხმობა და კანონის ფარგლებში მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება. სხდომის თავმჯდომარემ გიორგი ჩახვამემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.
მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეორე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა) იპ „სოფლისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების სააგენტოსთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსმა გიორგი ნაჭყებამ. მან აღნიშნა, რომ მიმდინარე წლის 29 მაისს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას მომართა საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრმა ლევან დათიაშვილმა 5382/01 წერილით - ა (ა) იპ „სოფლისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების სააგენტოსთვის“ (ს/ნ 404923785) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, კერძოდ ქალაქ ლანჩხუთში, კოსტავას ქუჩა N37-ში მდებარე მერიის შენობის პირველი სართულის მარცხენა ფლიგელში არსებული 44,52 კვ.მ ფართობის (ს/კ 27.06.52.114) სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემის თაობაზე.

კომისიამ მიიღო გადაწყვეტილება:

განკარგულების პროექტის კომისიის წევრების მიერ მიღებული იქნა შენიშვნების გარეშე.
სხდომის თავმჯდომარემ გიორგი ჩახვაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.
მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მესამე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სახელოვნებო სკოლათა გაერთიანებისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე“ შერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსმა გიორგი ნაჭყვიამ. მან აღნიშნა, რომ მიმდინარე წლის 14 აგვისტოს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერის განცხადებით მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სახელოვნებო სკოლათა გაერთიანების“ (ს/კ 433649411) დირექტორმა ლია ურუშაძემ N47 წერილით- ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, კერძოდ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ სუფსაში, არსებული N1 შენობა-ნაგებობის, მეორე სართულის 168,40 კვ.მ ფართობისა და მასზედ წილობრივად დამატებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ 27.15.52.398.01.501) სარგებლობის უფლებით გადაცემის თაობაზე.

მან ასევე აღნიშნა, რომ ზემოაღნიშნული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემა აიბისთვის არის მიზანშეწონილი, ვინაიდან ის შეძლებს შისთვის წესდებით განსაზღვრული უფლებამოსილების უკეთ განხორციელებას, რადგან 2010 წლიდან იქ განთავსებულია მის დაქვემდებარებაში შემავალი სუფსის სამუსიკო სკოლა.

კომისიამ მიიღო გადაწყვეტილება:

განკარგულების პროექტი კომისიის წევრების მიერ მიღებული იქნა შენიშვნების გარეშე.
სხდომის თავმჯდომარემ გიორგი ჩახვაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.
მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

სხვადასხვა.

კომისიის თავმჯდომარემ გიორგი ჩახვაძემ აღნიშნა, რომ მწვავე პრობლემად რჩება აზიური ფაროსანას საკითხი. მის თქმით, წინა წელთან შედარებით მცნებელი გაცილებით ნაკლებია, მაგრამ საჭიროა ისევ განხორციელდეს აზიური ფაროსანას საწინააღმდეგო ღონისძიებები.

ამით კომისიის სხდომამ მუშაობა დაასრულა.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
ეკონომიკის, ქონების მართვისა და მუნიციპალიტეტის
რესურსების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე  გიორგი ჩახვაძე

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის,
ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის
სხდომის დასკვნა №6**

**23.08.2019 წელი
12.00 საათი**

მოგახსენებთ, რომ მიმდინარე წლის 23 აგვისტოს მოწვეულ იქნა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის სხდომა.

სხდომამ განიხილა დღის წესრიგით გათვალისწინებული შემდეგი საკითხები:

1., „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების სარგებლობის უფლების მიმღების ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძის მიერ, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლებაზე, მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: გიორგი ჩახვაძე/

2., „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა) იპ „სოფლისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების სააგენტოსთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: გიორგი ჩახვაძე/

3., „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა) იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სახელოვნებო სკოლათა გაერთიანებისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: გიორგი ჩახვაძე/

დღის წესრიგის პირველი საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების სარგებლობის უფლების მიმღების ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძის მიერ, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლებაზე, მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტთან დაკავშირებით კომისიამ მიზანშეწონილად ჩათვალა, რომ მოქალაქე ინდ. მეწარმე ლევან ჩხაიძე გათავისუფლებული იქნას დაკისრებული პირგასამტეხლოდან, მუნიციპალიტეტის მერს მიეცეს თანხმობა და კანონის ფარგლებში მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეორე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა)იპ „სოფლისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების სააგენტოსთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაეცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი კომისიის წევრების მიერ მიღებული იქნა შენიშვნების გარეშე.
მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მესამე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სახელოვნულო სკოლათა გაერთიანებისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაეცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი კომისიის წევრების მიერ მიღებული იქნა შენიშვნების გარეშე.
მომხრე 5, წინააღმდეგი არცერთი.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
ეკონომიკის, ქონების მართვისა და მუნიციპალიტეტის
რესურსების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე

 გიორგი ჩახვაძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკის, ქონების მართვისა და
 მუნიციპალიტეტის საკითხთა კომისიის წევრთა დასწრების სარეგისტრაციო
 ფურცელი

23.08. 2019 წელი
 12:00 საათი

	სახელი, გვარი	გამოცხადების დრო	ხელმოწერა
1	გიორგი ჩახვაძე	11:30	გ. ჩახვაძე
2	ზაზა წულაძე	ვახ. წულაძე	გ. წულაძე
3	კარლო კვიციანიშვილი	მ. კვიციანიშვილი	გ. კვიციანიშვილი
4	ალექსანდრე მახათაძე	11:30	ალ. მახათაძე
5	ზაალ სანაძე	11:30	გ. სანაძე
6	ოთარ პატიშვილი	11:30	ო. პატიშვილი
7	ზურაბ კუკულავა	11:30	გ. კუკულავა
8	ირაკლი მარშანიშვილი	ირაკლი მარშანიშვილი	გ. მარშანიშვილი