



საქართველო
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის
მერია



2800

ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. N37

Lanchkhuti@yahoo.com

N 1696

22/06/2020

1696-09-2-202006221718



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს

ბატონო ბესიკ,

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილების, 122-ე მუხლის მე-4 და მე-6 ნაწილისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, წარმოგიდგენთ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი

მოგახსენებთ, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის, გვიმბალაურის ადმინისტრაციული შენობის პირველი სართულის N5-10.83 კვ.მ.; N7-18.03 კვ.მ.; და N8 -8.60 კვ.მ.ფართები; მეორე სართულის N1-71.01 კვ.მ; N3 -49.75კვ.მ.; N4 -7.88 კვ.მ; N7-16.01 კვ.მ; N8-156.74 კვ.მ ფართები და მესამე სართულის მთლიანი 161.01 კვ.მ. ფართი (ს/კ 27.08.46.002)) ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ (ს/ნ 233731478) სარგებლობის უფლებით, პირდაპირი განკარგვის წესით უსასყიდლოდ უზუფრუქტის ფორმით გადაცემა არის მიზანშეწონილი, ვინაიდან აიპის დირექტორი დავით წერეთელი მიმდინარე წლის 7 თებერვლის N29 მიმართვაში აღნიშნავს, რომ სარგებლობის უფლებით მოთხოვნილი უძრავი ქონება აიპის ესაჭიროება მისთვის წესდებით განსაზღვრული ფუნქციების განსახორციელებლად, კერძოდ შემოქმედებითი საქმიანობისათვის.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის მე-4 და მე-6 ნაწილის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო უფლებამოსილია,

მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონება აუქციონის გარეშე უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, გადასცეს მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ თქვენს თანხმობას.

2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის იურიდიული სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსის გიორგი ნაჭყებიას კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

ალექსანდრე სარიშვილი

მუნიციპალიტეტის მერი
ხელმძღვანელობა

ა. სარიშვილი



არასამეწარმეო, არაკომერციული იურიდიული პირი
„ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანება“

მის: ქ. ლანჩუთი, კორდანიას ქ. №99 ტელ. 8494-22-30-22

15 ივნისი 2020წ.

№47

ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ბატონო ალექსანდრე,

ვაზუსტებთ ჩვენს მიერ N29 07.02.2020 წელს გამოგზავნილ წერილს, რომელიც
ეხებოდა მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული გვიმბალაურის
ადმინისტრაციული შენობა-ნაგებობის (პირველ, მეორე და მესამე სართული) ს/კ
27.08.46.002 უძრავი ქონების უსასყიდლოდ, უზურფრუქტის წესით „კულტურის
დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ სარგებლობაში გადმოცემას შემოქმედებითი
საქმიანობის მიზნით.

პატივისცემით ა(ა)იპ ლანჩუთის
მუნიციპალიტეტის
„კულტურის დაწესებულებათა
გაერთიანების დირექტორი“



დავით წერეთელი

2275
15 06 20
1

არასამეწარმეო(არაკომერციული)იურიდიული პირის
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის „კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანების“

მისამართი ქ. ლანჩხუთი ჟორდანias ქ. N 99 ტელ : N 22 – 30 22.

N 29

07 თებერვალი 2020 წელი.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს.

ბატონო ალექსანდრე,

გთხოვთ განიხილოთ საკითხი და კანონით დადგენილი წესების შესაბამისად მოახდინოთ მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული გვიმბალაურის ადმინისტრაციული შენობა-ნაგებობის(მე-2, მე-3 სართული) უძრავი ქონების უსასყიდლოდ უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობაში გადმოცემა „კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ შემოქმედებითი საქმიანობის მიზნით.

ა.(ა).ი.პ.ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის „კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანების“ დირექტორი:  დავით წერეთელი /.

613

07.02.2020
16.25

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება №

2020 წლის ივნისი

ქ. ლანჩხუთი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილების, 122-ე მუხლის მე-4 და მე-6 ნაწილისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად,

მუხლი 1. მიეცეს თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის, გვიმბალაურის ადმინისტრაციული შენობის პირველი სართულის N5-10.83 კვ.მ.; N7-18.03 კვ.მ.; და N8 -8.60 კვ.მ.ფართები; მეორე სართულის N1-71.01 კვ.მ; N3 -49.75კვ.მ.; N4 -7.88 კვ.მ; N7-16.01 კვ.მ; N8-156.74 კვ.მ ფართები და მესამე სართულის მთლიანი 161.01 კვ.მ. ფართი (ს/კ 27.08.46.002)) ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ (ს/ნ 233731478) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით - უსასყიდლოდ უზუფრუქტის ფორმით გადაცემაზე.

მუხლი 2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 3. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ბესიკ ტაბიძე

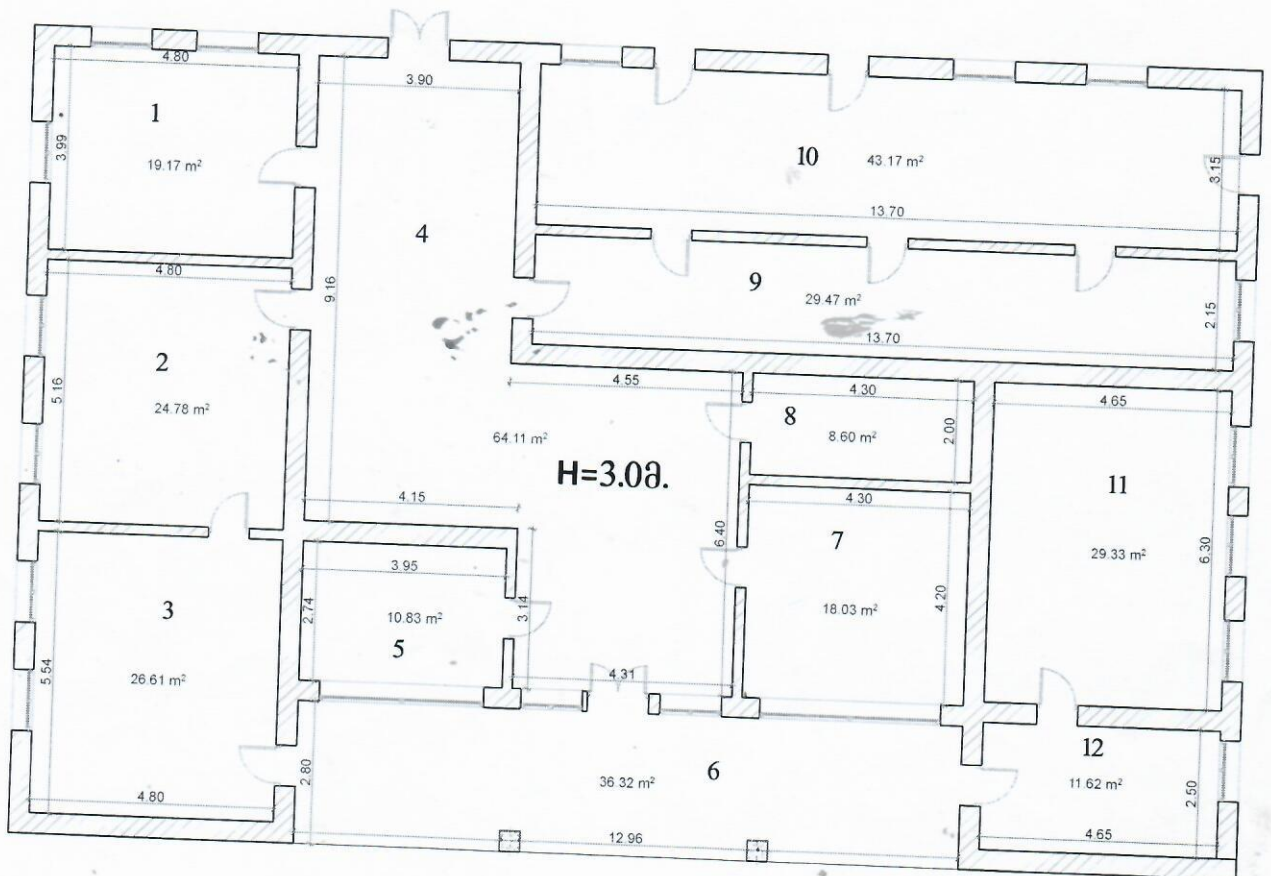
შ.პ.ს. „გეოდი“

ს/კ 27.08.46.002

შენობა №-1

I სართული

ადმინისტრაციული შენობა



შენობის შიდა აზომვითი ნახაზი

დამკვეთი	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია	ზესტაფონი, წერეთლის ქ. №8
მისამართი	ლანჩხუთი სოფ. გვიმბალაური	დირექტორი
პირველი სართულის ფართი	322.03 კვ.მ.	შეასრულა
		კომპ. უზრუნველყო
		მასშტაბი 1:100
		დამუშავდა
		12.02.2020

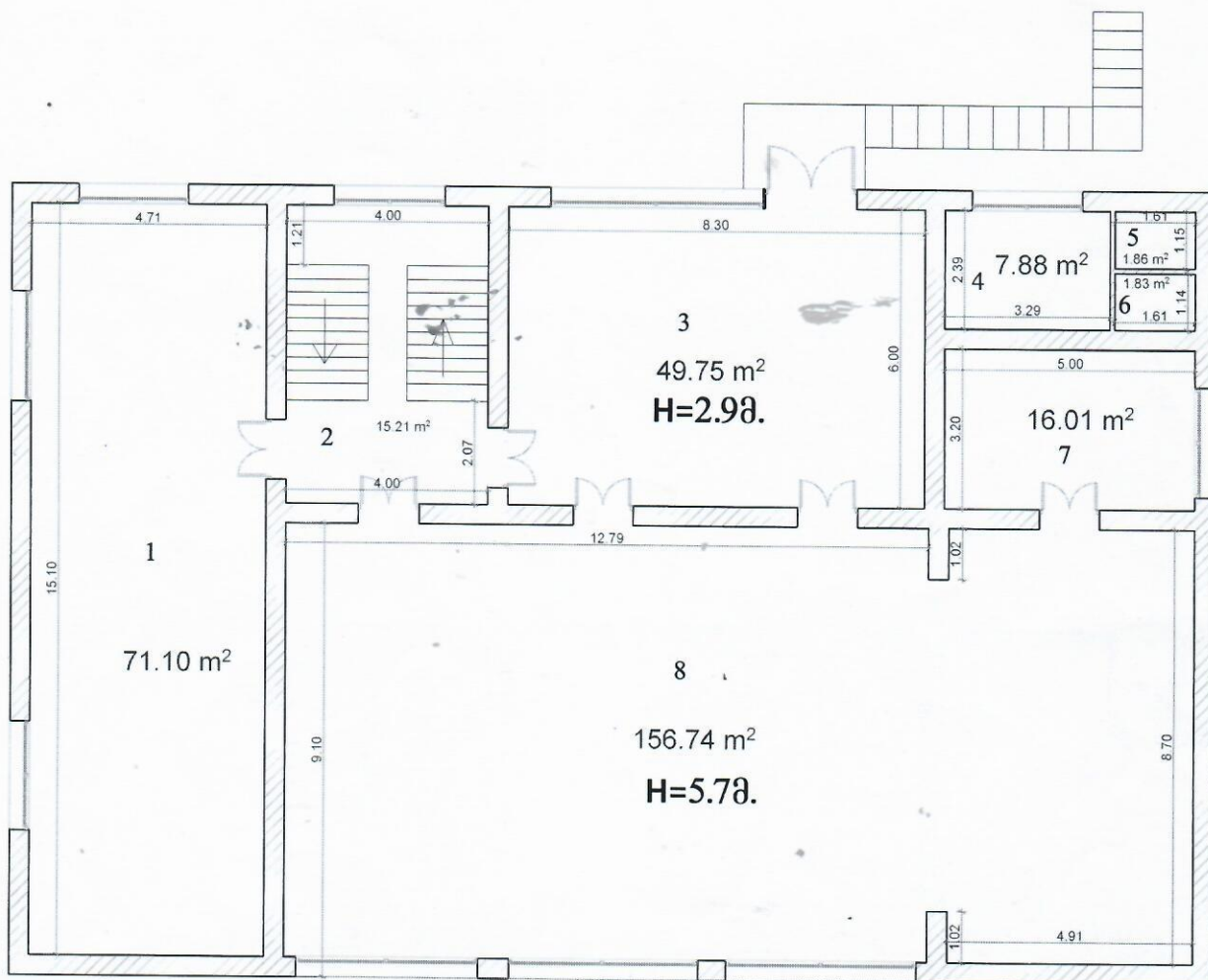
შ.პ.ს. „გეოიდი“

ს/კ 27.08.46.002

შენობა №-1

II სართული

ადმინისტრაციული შენობა



შენობის შიდა აზომვითი ნახაზი

დამკვეთი	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია	ზესტაფონი, წერეთლის ქ. №8
მისამართი	ლანჩხუთი სოფ. გვიმბალაური	დირექტორი
მეორე სართულის ფართი	318.30 კვ.მ.	შეასრულა
		კომპ. უზრუნვე.
		მასშტაბი 1:100



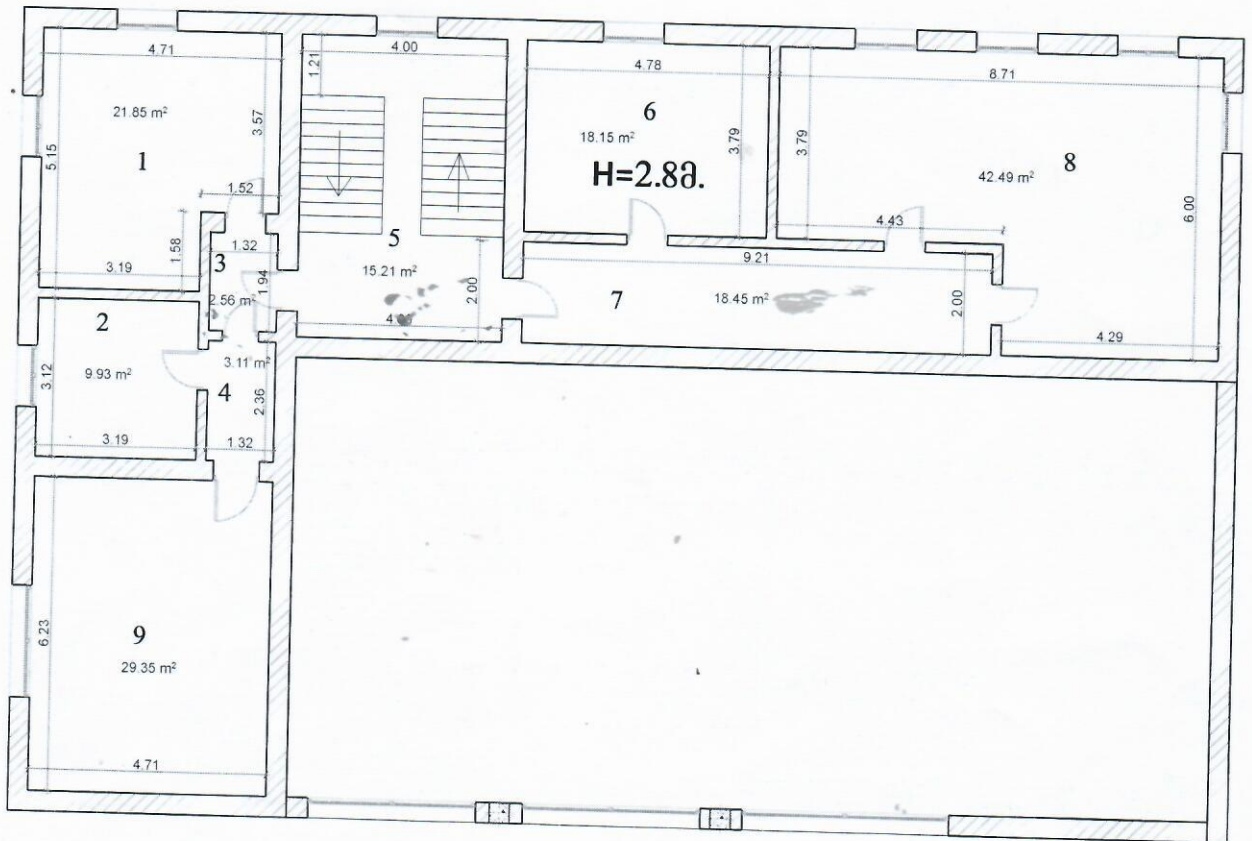
შ.პ.ს. „გეოიდი“

ს/კ 27.08.46.002

შენობა №-1

III სართული

ადმინისტრაციული შენობა



შენობის შიდა აზომვითი ნახაზი

დამკვეთი	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
მისამართი	ლანჩხუთი სოფ. გვიმბალაური
მესამე სართულის ფართი	161.10 კვ.მ.

ზესტაფონი, წერეთლის ქ. №8	
დირექტორი	მ.მუმლაძე
შეასრულა	კ. ბაგაური
კომპ. უზრუნველ.	დ.მუმლაძე
მასშტაბი 1:100	12.02.2020

