საქართველო
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის
მერია

2800 ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. N37 Lanchkhuti@yahoo.com

N 2983
14/09/2020

2983-09-2-202009141647

*ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს*
*თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს*

*ბატონო ბესიკ,*

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის მე-4 და მე-6 ნაწილისა და ,,მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის შესაბამისად, წარმოგიდგენთ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. **პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი**

მოგეხსენებათ, ,,მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო უფლებამოსილია, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონება აუქციონის გარეშე, პირდაპირი განკარგვის წესით უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, გასცეს მუნიციპალიტეტის ქონება.
აღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ თქვენს თანხმობას.

2. **პროექტის ფინანსური დასაბუთება**

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.
ბ) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

3. **პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი**

პროექტი მომზადებულია გამგეობის იურიდიული სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის უფროსის გია ნაჭყებიას კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. **პროექტის წარმდგენი**

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

ალექსანდრე სარიშვილი

მუნიციპალიტეტის მერი
ხელმძღვანელობა

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის
ეკონომიკისა და ქონების მართვის
სამსახური

2800 ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. N37 Lanchkhuti@yahoo.com

N 1417
11/09/2020

1417-09-3-202009111003

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს**

**ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს**

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და**

**ქონების მართვის სამსახურის უფროსის გიორგი ნაჭყებიას**

# მ ო ხ ს ე ნ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

**ბატონო ალექსანდრე,**

მოგახსენებთ, რომ ჩვენს სამსახურს შესასრულებლად დაეწერა ,,საქართველოს პედაგოგთა და მეცნიერთა თავისუფალი პროფკავშირი"-ს (ს/კ 211372593) პრეზიდენტის 2020 წლის 8 სექტემბრის N 01-01-53 (კანცელარიის N 5103, 09/09/2020 წ.) მომართვა, რომლითაც მოთხოვნილია ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ლანჩხუთში, ჟორდანიას ქუჩა N 76-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ს/კ 27.06.52.001.01.500) მესამე სართულზე განთავსებული 24.75 კვ.მ. ფართ N 14-ის პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით სარგებლობაში გადაცემა.

აღნიშნულ უძრავ ქონებაზე უზუფრუქტის ხელშეკრულების გასაფორმებლად საჭიროა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანება. თქვენს მიერ აღნიშნული მოთხოვნის დაკმაყოფილების შემთხვევაში, ხსენებულ საკითხთან დაკავშირებით უნდა მომზადდეს სათანადო პროექტი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის იურიდიულ სამსახურს მიერ.

**დანართი:** 1 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიორგი ნაჭყებია

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი

ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახური

პროექტი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება №

2020 წლის სექტემბერი
ქ. ლანჩხუთი

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის მე-4 და მე-6 ნაწილისა და ,,მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 და მე-4 პუნქტების შესაბამისად,

**მუხლი 1.** მიეცეს თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (ქ. ლანჩხუთში, ჟორდანიას ქ. N76-ში მდებარე შენობის (ს.კ 27.06.52.001.015000) მესამე სართულზე არსებული N14-24.75 ფართის ა(ა)იპ „საქართველოს პედაგოგთა და მეცნიერთა თავისუფალი პროფკავშირისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, 2 წლის ვადით სარგებლობის უფლებით - უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემაზე.

**მუხლი 2.** განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე–8 თავის 22–ე მუხლის მე–3 ნაწილის შესაბამისად.

**მუხლი 3.** განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ბესიკ ტაბიძე

საქართველოს პედაგოგთა და მეცნიერთა თავისუფალი პროფკავშირი
EDUCATORS AND SCIENTISTS FREE TRADE UNION OF GEORGIA

№ 01-01-53

08 09 2020 წ.

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს**

**ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს**

ბატონო ალექსანდრე,

საქართველოს პედაგოგთა და მეცნიერთა თავისუფალი პროფკავშირი (სპმთპ) გთხოვთ, ჩვენდამი დაქვემდებარებული სპმთპ-ის ლანჩხუთის რაიონული ორგანიზაციის ოფისისათვის უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, პირადი განკარგვის წესით, გამოგვიყოთ ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქ. #76-ში მდებარე, მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობის (ს/კ 27.06.52.001.01.500) მესამე სართულზე მდებარე #14-24, 75 კვ.მ ფართი.

საჯარო რეესტრში დოკუმენტების წარმოების უფლებას ვანიჭებთ სპმთპ-ის ლანჩხუთის რაიონული ორგანიზაციის თავმჯდომარეს ლეილა ქურიძეს.

მადლიერებას გამოვხატავთ დემოკრატიული ორგანიზაციის ხელშეწყობისა და მასთან მიმდინარე თანამშრომლობისათვის.

**პატივისცემით,**

**საქართველოს პედაგოგთა და მეცნიერთა**
**თავისუფალი პროფკავშირის პრეზიდენტი**

**მაია კობახიძე**

5103
09 09 20

ზ.ჟვანიას მოედანი, არშბას ქ. 5, თბილისი 0160, ტელ/ფაქსი (+995 32) 2 37 30 67, ელ-ფოსტა: info@educator.ge, www.educator.ge
Georgia, 0160, Tbilisi, Z. Zhvania Str, 5 Arshba Sq, Tel/Fax: (+995 32) 2 37 30 67, E-mail: info@educator.ge, www.educator.ge