ადრესატი:

ბესიკ ტაბიძე
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს თავმჯდომარე

წერილის ნომერი:**31-31222986**
თარიღი: **25/10/2022**

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

ფრაქცია „ლანჩხუთი საქართველოსთვის“

სხდომის ოქმი №12

ქ. ლანჩხუთი 24.10.2022 წელი

11.00 საათი

სხდომას თავმჯდომარეობდა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია „ლანჩხუთი საქართველოსთვის“ თავმჯდომარე – **მაკა მშვიდობაძე.**

სხდომას ესწრებოდნენ: ჯუმბერ ბლაგიძე, გოჩა ჯანაშია.

მოწვეული სტუმრები: ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მერი **ალექსანდრე სარიშვილი**, მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსი **როლანდ ლაშხია,** ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსი: **ირაკლი ხუხუნაიშვილი,** საკრებულოს აპარატის მესამე რანგის პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი საზოგადოებასთან ურთიერთობის საკითხებში **ლაშა სარჯველაძე,** ლანჩხუთის საკრებულოს აპარატის მეოთხე რანგის პირველი კატეგორიის უმცროსი სპეციალისტი: **ნანა წილოსანი.**

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდობაძემ სხდომა გააცნო დღის წესრიგის პროექტი:

1. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 25 ნოემბრის N26 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი მაკა მშვიდობაძე/

2. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ონკოქეა ჯორჯიასთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის თაობაზე” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი მაკა მშვიდობაძე/

3. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, სახელმწიფო საკუთრებაში გადაცემის მიზნით, განკარგვაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ”ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი მაკა მშვიდობაძე/

4. ,,ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ”ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი მაკა მშვიდობაძე/

5. სხვადასხვა საკითხები

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდობაძემ კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტს.

მომხრე - 3 წევრი. წინააღმდეგი არცერთი

დღის წესრიგის პირველ საკითხი - „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 25 ნოემბრის N26 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსმა **როლანდ ლაშხიამ.** მან განმარტა, რომ საქართველოს მთავრობის მიმდინარე წლის 15 აგვისტოს N1456 განკარგულებით შევიდა ცვლილება (16.08.2021) წლის N1419 განკარგულებაში. ცვლილების შედეგად სოფელ ორაგვეში ტურისტული ინფრასტრუქტურის მოწყობა ადგილობრივი ბიზნესისა და ტურიზმის განვითარებისათვის (გადმოსახედი, ზიპლაინის, საფეხმავლო და ველოსპორტის ბილიკების, გამოქვაბულის მიმდებარე ტურისტული ინფრასტრუქტურის მოწყობა) გამოყოფილი თანხა შემცირდა 18062 ლარით. მათ შორის, ცენტრალური დაფინანსება 17881 ლარით, ადგილობრივი ბიუჯეტით დაფინანსება 181 ლარით.

საქართველოს მთავრობის მიმდინარე წლის 24 აგვისტოს N1534 განკარგულებით შევიდა ცვლილება 2022 წლის 17 იანვრის N75 განკარგულებაში. ცვლილების შედეგად ქ.ლანჩხუთში მრავალბინიანი სახლის სახურავის რეაბილიტაცია შემცირდა 14781 ლარით. მათ შორის, ცენტრალური დაფინანსება 14042 ლარით, ადგილობრივი ბიუჯეტით დაფინანსება 739 ლარით.

საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 14 იანვრის N51 განკარგულებით საჯარო სკოლების მოსწავლეთა ტრანსპორტირების პროგრამა გაიზარდოს 169728,14 ლარით.

მოთხოვნის განხილვის შედეგად ა(ა)იპ საფეხბურთო სკოლის დაფინანსება გაიზარდოს 11872 ლარით. ა(ა)იპ სპორტული ცენტრის დაფინანსება გაიზარდოს 24640 ლარით. ააიპ კულტურის დაწესებულებათა გაერთიანების დაფინანსება გაიზარდოს 50000 ლარით. სარეზერვო ფონდი გაიზარდოს 10000 ლარით, სამკურნალო და საოპერაციო ხარჯების დახმარების პროგრამა გაიზარდოს 90000 ლარით, მოსწავლეთა ტრანსპორტირება გაიზარდოს 5000 ლარით, მძიმე საცხოვრებელ პირობებში უბედური შემთხვევისა და სტიქიური მოვლენების შედეგად დაზარალებული ოჯახებისათვის ერთჯერადი დახმარების პროგრამა გაიზარდოს 10000 ლარით, ამასთან ბავშვთა ადრეული განვითარების ხელშეწყობისა და ბავშვთა რეაბილიტაცია აბილიტაციის ქვეპროგრამით მოსარგებლე შშმ ბავშვების და მათი თანმხლები პირების ტრანსპორტირების პროგრამა გაიზარდოს 13000 ლარით, ბიკარბონატული ჰემოდიალიზით თირკმლის ქრონიკული უკმარისობით დაავადებულთა სამედიცინო დაწესებულებაში ტრანსპორტირების ხარჯის 8000 ლარით და მედიკამენტის შეძენაზე დახმარების პროგრამის 5000 ლარით შემცირების ხარჯზე. სპორტის ხელშეწყობის საქონელი და მომსახურების 2000 ლარით შემცირების ხარჯზე გაიზარდოს სხვა ხარჯების მუხლი 2000 ლარით.

ხარჯების ცვლილებასთან ერთად ცვლილება განხორციელდეს ბიუჯეტის შემოსავლის ნაწილში კერძოდ; სანებართვო მოსაკრებელი გაიზარდოს 10500 ლარით, შერეული და სხვა არაკლასიფიცირებული შემოსავლები გაიზარდოს 150000 ლარით, შემოსავლები მომსახურების გაწევიდან შემცირდეს 30000 ლარით და ხარჯების დასაფინანსებლად მიიმართოს წლის დასაწყისისათვის არსებული თავისუფალი ნაშთი 70092 ლარით.

ფრაქციის წევრმა **ჯუმბერ ბლაგიძემ** აღნიშნა, რომ დამძიმებული სოციალური პირობებიდან გამომდინარე აუცილებელია სარეზერვო ფონდის არსებობა. მან ასევე დააყენა წინადადება ფრაქციის უფლებამოსილების ხარჯის გაზრდასთან დაკავშირებით.

ფრაქციის წევრმა **გოჩა ჯანაშიამ** აღნიშნა, რომ აუცილებელია ფრაქციის ჩართულობა მომავალი 2023 წლის ბიუჯეტის პროექტის განხილვაში.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდობაძემ კენჭი უყარა დადგენილების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეორე საკითხი-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ონკოქეა ჯორჯიასთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას წარუდგინა მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა.** მან განმარტა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას განცხადებით მომართა ა(ა)იპ რუდუნის“ დამფუძნებელმა სოფიო ჩხაიძემ, რომელმაც აღნიშნა რომ აიპი არ საჭიროებს მის სარგებლობაში არსებულ მუნიციპალურ ქონებას (ს/კ 27.06.51.005 01/216) და სურვილი აქვს გაუქმდეს ა(ა)იპ „რუდუნისთვის“ მინიჭებული ქონების სარგებლობის უფლება. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, წარმოდგენილია წინადადება - ,,ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ სარგებლობის უფლებით, გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2021 წლის 26 თებერვლის N6 განკარგულების ძალადაკარგულად გამოცხადების შესახებ.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას, ასევე განცხადებით მომართა ა(ა)იპ „ონკოქეა ჯორჯიას“ (ს/ნ 433652843) წარმომადგენელმა ირმა გრძელიძემ, რომელმაც მისი ორგანიზაციის წესდებით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელების მიზნით, ითხოვა ,,რუდუნის“ მიერ გათავისუფლებული მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 122-ე მუხლის მე-4 და მე-5 ნაწილის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო მიზანშეწონილად მიიჩნევს, რომ მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება, (ქ. ლანჩხუთში, ჟორდანიას ქ. N126 - ში მდებარე მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობის (ს/კ 27.06.51.005 01/216) მესამე სართულზე მდებარე 43.90 კვ.მ. N216 ოთახი.) პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ, არაუმეტეს ორი წლის ვადით სარგებლობის უფლებით გადასცეს ა(ა)იპ „ონკოქეა ჯორჯიას“, რომ დაწესებულებამ შესძლოს მისთვის წესდებით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელება.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვილობაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მესამე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების სახელმწიფო საკუთრებაში გადაცემის შესახებ” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას წარუდგინა მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა.** მან განმარტა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას და საკრებულოს, მომართა სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს თავმჯდომარემ გიორგი დუგლაძემ 2022 წლის 4 ოქტომბრის N5/55066 წერილით - ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული დამატებითი (ს/კ 27.08.46.002. 01/500), (ს/კ 27.09.46.013. 01/500) და ძირითადი (განუსხვისებელი) (ს/კ 27.01.42.015. 01/503) კატეგორიის უძრავი ქონების სახელმწიფოსათვის უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადასაცემად, შემდგომში აღნიშნული ქონების ა(ა)იპ-საქართველოს სამედიცინო ჰოლდინგისათვის, პირდაპირი მიყიდვის ფორმით, სიმბოლურ ფასად 1 (ერთი) ლარად საკუთრებაში გადაცემის მიზნით.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 108-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება - სახელმწიფოს გადასცეს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონება, გარდა მუნიციპალიტეტის საკუთარი უფლებამოსილების განხორციელებისათვის საჭირო ძირითადი (განუსხვისებელი) ქონებისა. მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის განმარტებით, კი სახელმწიფოს მიერ

გადასაცემად მოთხოვნილ ძირითადი კატეგორიის ქონებას (ს/კ 27.01.42.015. 01/503) აღარ ააქვს ძირითადი ქონების სტატუსი, ის არ გამოიყენება მუნიციპალიტეტის საჯარო ფუნქციების შესასრულებლად და უფლებამოსილების განსახორციელებლად, რის გამოც სამსახური მიზანშეწონილად მიიჩნევს აღნიშნული ქონების სახელმწიფოსთვის გადაცემას.

სამსახურის თხოვნაა, წარმოდგენილი პროექტის განხილვა მოხდეს უმოკლეს პერიოდში, საკრებულოს მომდევნო სხდომაზე და მიიღონ დასაბუთებული გადაწყვეტილება, ვინაიდან საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 108-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, თუ საკრებულომ, სახელმწიფოს მიერ მოთხოვნის წარმოდგენიდან 45 დღის განმავლობაში არ მიიღო გადაწყვეტილება, მაშინ მოთხოვნილი ქონება (დამატებითი კატეგორიის) სახელმწიფოსათვის გადაცემულ ქონებად ჩაითვლება და სახელმწიფო ქონებად დარეგისტრირდება.

ფრაქციის თავმჯდომარემ **მაკა მშვიდობაძემ** დააყენა საკითხი ქვიანის ამბულატორიასთან დაკავშირებით, რაზეც მუნიციპალიტეტის მერმა უპასუხა, რომ იგეგმება ყველა ამბულატორიის გადაცემა სამედიცინო ჰოლდინგისთის, რომელიც რეაბილიტაციას მოახდენს და მოაწესრიგებს აღნიშნულ ამბულატორიებს.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდობაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა.** მან განმარტა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას, 2022 წლის 21 სექტემბრის N10/302226440-30 წერილით, მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრის“ (ს/კ 433649359) დირექტორმა დიტო მარშანიშვილმა, რომელმაც „სპორტული მუზეუმის“ მოსაწყობად, ითხოვა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების - (ქ. ლანჩხუთში, ნინოშვილის ქუჩა N37 - ში მდებარე შენობა ნაგებობის (ს/კ 27.06.52.141) პირველ სართულზე მდებარე: N19 – 21.06 კვ.მ; N28 – 36,99 კვ.მ; N29 – 10,09 კვ.მ. და N30 – 21,03 კვ.მ. ოთახები. (საერთო ფართით 89,17 კვ.მ.) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემა.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 122-ე მუხლის მე-4 და მე-6 ნაწილის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო უფლებამოსილია, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონება პირდაპირი განკარგვის წესით,

სარგებლობის უფლებით გადასცეს მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს.

ფრაქციის თავმჯდომარემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

სხვადასხვა საკითხები:

დეპუტატმა **ჯუმბერ ბლაგიძემ** აღნიშნა, რომ სოფელ სუფსაში უნაგირასთან წლებია არსებობს სანიღვრე არხის პრობლემა, რომელიც მხოლოდ გზის მობეტონებით გადაიჭრება. მან თხოვნით მიმართა მუნიციპალიტეტის მერს ბიუჯეტში ამ კუთხით თანხის გამოყოფასთან დაკავშირებით, რაზეც მერმა **ალექსანდრე სარიშვილმა** უპასუხა, რომ მიმდინარე წელს დაგეგმილია ტენდერი მელიორაციის საკითხებზე და უახლოეს მომავალში პრობლემის მოგვარებას დაპირდა. იგი ასევე დაინტერესდა თუ როდის გაიხსნება ხიდმაღალა-ხაჯალიის მონაკვეთი (ავტობანი), რაზეც მუნიციპალიტეტის მერმა უპასუხა, რომ აღნიშნული მონაკვეთის გახსნა წელს არის დაგეგმილი. მან ასევე აღნიშნა, რომ სუფსის ადმინისტრაციულ ერთეულში დაზიანებულია და გზის მოხრეშვას საჭიროებს მონასტრის მიმდებარე ტერიტორია. დააყენა წინადადება, სოფ. გრიგოლეთში ,,მოსაცდელი ჯიხურის“ გამაგრებითი სამუშაოების ჩატარებასთან დაკავშირებით.

ფრაქციის თავმჯდომარემ **მაკა მშვიდობაძემ** აღნიშნა, რომ საყანე ფართობში ამოსულია ველური აკაცია, რომელიც მოსავლის აღების დროს დიდ პრობლემას უქმნის სოფლის მაცხოვრებლებს, რაზეც მუნიციპალიტეტის მერმა უპასუხა, რომ პრობლემის მოგვარება დიდ ხარჯებთან არის დაკავშირებული, რადგან საჭიროა სპეციალური ტექნიკის დაქირავება, ამასთანავე აღნიშნული ნაკვეთები არის კერძო საკუთრება.

ფრაქციის წევრი **გოჩა ჯანაშია** დაინტერესდა, სოფელ გვიმბალაურში მდებარე საფეხბურთო აკადემიასთან დაკავშირებით კერძოდ, თუ რა ბედი ექნებათ მომავალში აკადემიის კურს დამთავრებულებს, რაზეც მერმა **ალექსანდრე სარიშვილმა** განმარტა, რომ სასურველია მოხდეს საუკეთესო ფეხბურთელების შერჩევა, რომლებიც უკეთესი პერსპექტივის მიზნით გადაყვანილი იქნება საფეხბურთო კლუბ „ლანჩხუთის გურიას“ გუნდში. ფრაქციის მოადგილე ასევე დაინტერესდა მუნიციპალიტეტის მერიაში მიმდინარე რეორგანიზაციის საკითხთან დაკავშირებით, რაზეც მერმა უპასუხა, რომ კონკურსის საფუძველზე დაინიშნა რამოდენიმე სამსახურის უფროსი. პრობლემაა ინფრასტრუქტურის კუთხით, რადგან ზოგიერთი კადრი ვერ აკმაყოფილებს საკვალიფიკაციო მოთხოვნებს.

მან ასევე აღნიშნა, რომ სოფ. ჩოლობარგში, ავტობანთან მისასვლელი გზა, რომელიც დაახლოებით 700 მეტრია, არის კატასტროფულ მდგომარეობაში. აუცილებელია მოხდეს საერთაშორისო გზის მიერთება სახელმწიფო მნიშვნელობის გზასთან, რომლითაც სარგებლობს ძალიან ბევრი ადამიანი.

ფრაქციის წევრებმა აღნიშნა, რომ მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ ერთეულებში მოსაწესრიგებელია სასმელი წყლის საკითხი, რაზეც მუნიციპალიტეტის მერმა განმარტა, რომ თითქმის ყველა ადმინისტრაციულ ერთეულში დაგეგმილია სასმელი წყლის რეაბილიტაცია.

ფრაქციის თავმჯდომარემ და წევრებმა დიდი მადლობა გადაუხადეს მერს **ალექსანდრე სარიშვილს** მობრძანებისთვის.

ამით ფრაქციის სხდომამ მუშაობა დაასრულა.

მაკა მშვიდობაძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს ფრაქცია ,,ლანჩხუთი საქართველოსთვის"-საკრებულოს ფრაქცია ,,ლანჩხუთი საქართველოსთვის" თავმჯდომარე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია

„ლანჩხუთი საქართველოსთვის“ სხდომაზე დეპუტატთა

დასწრების სარეგისტრაციო ფურცელი

24.10.2022 წელი

11:00 საათი

№	სახელი, გვარი	გამოცხადების დრო	ხელმოწერა
1	მაკა მშვიდობაძე	10:55 წ.	
2	გოჩა ჯანაშია	10 55	
3	ჯუმბერ ბლაგიძე	10:55	