ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია

წერილის ნომერი: **30-30223492**
თარიღი: **15/12/2022**

ადრესატი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად, წარმოგიდგენთ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი

მოგახსენებთ რომ, საკრებულოს განკარგულების ცვლილების პროექტი, მომზადდა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკისა და ქონების მართვის სამსახურის მ/ წლის 14 დეკემბრის N08-302234849 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე, რომელიც მიზანშეწონილად მიიჩნევს, რომ საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და გეგმას დაემატოს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩაზე მდებარე 18 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (ს/კ 27.06.51.396). აღნიშნული უძრავი ქონება გამოეყო 27.06.51.006 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ძირითად ქონებას, ვინაიდან სამსახურის განმარტებით დაკარგული აქვს თავისი ფუნქციური დანიშნულება და რეალურად და ფაქტობრივად ის არ გამოიყენება ძირითადი ქონების სტატუსით. სამსახურის მოსაზრებით მართებულია შემგომში განკარგვის მიზნით ხსენებული ქონება აისახოს მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და გეგმაში.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე წარმოგიდგენთ, „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ პროექტს განსახილველად და დასამტკიცებლად.

2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუხუნაიშვილის კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

ალექსანდრე სარიშვილი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

წერილის ნომერი:**08-302234849**
თარიღი: **14/12/2022**

ადრესატი:

ალექსანდრე სარიშვილი
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს

ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის

სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუხუნაიშვილის

მ ო ხ ს ე ნ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

ბატონო ალექსანდრე,

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმართველობის კოდექსის 24-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის „ე.დ" ქვეპუნქტების თანახმად მუნიციპალიტეტის საკრებულო, მუნიციპალიტეტის მერის წარდგინებით ამტკიცებს მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზებო ობიექტის ნუსხას და პრივატიზების გეგმას.

წარმოგიდგენთ დანართების სახით „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხას და პრივატიზების გეგმის დამტკიცების შესახებ" ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N 18 განკარგულებაში ცვლილებებს.

ცვლილებები განპირობებულია ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხასა და პრივატიზების გეგმაში ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩაზე მდებარე 18 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ 27.06.51.396) დამატებით.

ზემოთ აღნიშნული უძრავი ქონებაზე (ნაკვეთის წინა კოდი 27.06.51.006) რომელიც წარმოადგენს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ძირითად ქონებას, მოხდა ცვლილება და გამოეყო 18 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (ს/კ 27.06.51.396)

ადგილობრივი თვითმართველობის კოდექსის 121-ე მუხლის თანახმად მუნიციპალიტეტის ძირითადი (განუსხვისებელი) ქონების გასხვისება შესაძლებელია მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით თუ ამ ქონებამ დაკარგა თავისი ფუნქციური დანიშნულება, ზემოთ აღნიშნული უძრავი ქონება არ გამოიყენება მუნიციპალიტეტის ძირითადი უფლებამოსილების განსახორციელებლად.

გთხოვთ დაავალოთ ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურს სათანადო პროექტის მომზადება საკრებულოს სესიაზე გასატანად.

დანართი: 53 ფურცელი.

პატივისცემით,

ირაკლი ხუხუნაიშვილი

ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახური-ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

q. lanCxuTi kostavas q. #37

№ 603

„30" „X" 2008წ.

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტოს ლანჩხუთის სარეგისტრაციო სამსახურის
უფროსს ბატონ ნიკოლოზ გოგიჩაიშვილს.

ბატონო ნიკოლოზ,

„ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ქონების შესახებ" საქართველოს კანონის მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად გთხოვთ, გაატაროთ საჯარო რეესტრში მუნიციპალურ საკუთრებად ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქალაქ ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩაზე მდებარე 697 კვ.მ. და 11280 კვ.მ. სკვერები.

წარმოგიდგენთ ჯაპანის არასასოფლო-სამეურნეო მიწის 2900 კვ.მ.დაზუსტებული ნახაზის ელექტრონულ ვერსიას. გთხოვთ, შეიტანოთ ცვლილება.

აგრეთვე გთხოვთ, შეიტანოთ ცვლილება ჩვენს მიერ დარეგისტრირებულ სკვერების ფართობების დაზუსტებაში, რაზედაც წარმოგიდგენთ ელექტრონულ ვერსიებს.

ამონაწერის მიღების უფლებამოსილება ენიჭება მუნიციპალური ქონების მართვის სამსახურის უფროსს გია ორაგველიძეს.

საფუძველი: ინდ. მეწარმე „გია ორაგველიძე"-ს მიწის ნაკვეთის გეგმები.

პატივისცემით,

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის

გამგებელი: /გოირგი გოგუაძე/

შემსრულებელი: მ.იმნაძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

2800 ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. №37 ტელ 821023010

№ 298

„2“ „06“ 2010წ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ლანჩხუთის
სარეგისტრაციო სამსახურის უფროსს
ბატონ სარდიონ ჩხაიძეს

ბატონო სარდიონ,

გთხოვთ, შეიტანოთ ცვლილება ნაკვეთში საკადასტრო კოდით 270651006 ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩაზე მდებარე სკვერი, წარმოდგენილი ი.მ. გია ორაგველიძის საკადასტრო აზომვითი ნახაზის მიხედვით.

ქონების რეგისტრაციაზე ნდობით აღჭურვილ პირს, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობიდან წარმოადგენს ქონების მართვის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი გია ორაგველიძე.

პატივისცემით,

გიორგი გოგუაძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის

გამგებელი

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № *882008319878* თარიღი *30/10/08* ამონაწერის მომზადების თარიღი *31/10/08*

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა *ლანჩხუთი* *27* (კოდი)

სექტორი *ლანჩხუთი* *06* (კოდი)

კვარტლის № *51* ნაკვეთის № *006*

ფართობი კვ.მ. (ზომის ერთეული) *0* (დაუზუსტებელი) *697* (დაზუსტებული)

ნაკვეთის მისამართი *ლანჩხუთი ჟორდანიას ქ.*

სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი
სრული / შეზღუდული
პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება

ნაკვეთის კატეგორია:

ნაკვეთის წინა №

უფლება *საკუთრება*

ნაკვეთის ფუნქცია *არასასოფლო-სამეურნეო*

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის მომართვა №603 30.10.2008 წ.	*ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა* *ლანჩხუთი*

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: *30/10/08*

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: *882008319878*

უფლების რეგისტრაციის თარიღი: *31/10/08*

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყადაღა რეგისტრირებული არ არის

	დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება	
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
გურიის საგადასახდო ინსპექციის შეტყობინება №054-325 22.09.2008 წ.	*საგადასახდო გირავნობა/იპოთეკა თანხით 10561-29 ლარი*	*გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია*

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 27.06.51.396**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882022351458 - 20/05/2022 18:45:51	**09/06/2022 16:54:42**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ლანჩხუთი	ლანჩხუთი		
27	**06**	**51**	**396**

მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი , ქუჩა ჟორდანია

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 18.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**27.06.51.006;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008319878 , თარიღი 30/10/2008 18:18:36

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N298 , დამოწმების თარიღი:02/06/2010 , ლანჩხუთის მუნიციპიალიტეტის გამგეობა
- მომართვა N603 , დამოწმების თარიღი:30/10/2008 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მესაკუთრეები:
სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი:233730139

მესაკუთრე:
სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საპრივატიზებო ობიექტთა გეგმა დანართი 3

N	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	საწყისი ღირებულება (ლარებში)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ N11 ა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.56.130	12 990	
2	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.259	138 173	
3	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.258	130 099	
4	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.257	135 581	
5	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.256	128 067	-

6	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.260	127 483	
7	ქ.ლანჩხუთი ჟორდანიას ქუჩის მიმდებარე	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.51.333	9 300	
8	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.366	34 200	
9	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.367	12 800	
10	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, ნინოშვილის ქ. N 9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.06.52.438	39 756	
11	ქ.ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, თამარ მეფის მე-2 შესახვევი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.53.289	2000	
12	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.154	13 560	

13	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.155	3 294	
14	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.163	91 482	
15	სუფსის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.15.52.037	1 400	
16	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N301	27.06.51.005.01.301	18 103	
17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N302	27.06.51.005.01.302	18 361	
18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N303	27.06.51.005.01.303	8 858	
19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N304	27.06.51.005.01.304	8 858	

20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N305	27.06.51.005.01.305	8 858	
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N306	27.06.51.005.01.306	8 858	
22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N307	27.06.51.005.01.307	18 920	
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N308	27.06.51.005.01.308	17 888	
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N309	27.06.51.005.01.309	18 060	
25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N310	27.06.51.005.01.310	10 234	
26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N311	27.06.51.005.01.311	8 815	
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N312	27.06.51.005.01.312	8 815	

28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N313	27.06.51.005.01.313	8 815	
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N314	27.06.51.005.01.314	8 815	
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N315	27.06.51.005.01.315	17 587	
31	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N316	27.06.51.005.01.316	18 877	
32	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.004	27 528	
33	აკეთის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.03.45.288	8 767	
34	ქ.ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, საფო მგელაძის ქ N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.261	26 636	
35	ლესის ადმინისტრაციული	არასასოფლო-			

	ერთეული	სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.10.46.433	3 264	
36	ჩოჩხათის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.13.45.281	4 426	
37	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.44.233	38 268	
38	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, ჟორდანიას ქ. N74	საცხოვრებელი ფართი	27.06.52.055.01.015	22 965	
39	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული,	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.52.670	ერთი კვ.მ -25 ლარი (საერთო ღირებულება 7500 ლარი)	
40	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული ჟორდანიას ქუჩა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.51.396	ერთი კვ.მ -107 ლარი (საერთო ღირებულება 1926)	

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საპრივატიზებო ობიექტთა ნუსხა დანართი 1

N	მისამართი	დანიშნულება	საკადასტრო კოდი	მიწის ფართობი (კვ.მ)	შენობის ფართი (კვ.მ)	შენი შვნა
1	ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ N11 ა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.56.130	866	_	
2	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.259	10 235	_	
3	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.258	10 244	_	
4	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.257	10 043		
5	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.256	10 084	-	

6	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.260	10 038	_	
7	ქ.ლანჩხუთი ჟორდანიას ქუჩის მიმდებარე	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.51.333	186	_	
8	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.366	3 422	_	
9	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.367	1070	_	
10	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, ნინოშვილის ქ. N 9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.06.52.438	576	146	
11	ქ.ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, თამარ მეფის მე-2 შესახვევი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.53.289	50	_	
12	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.154	1586		

13	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.155	364		
14	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.163	1240	802,60	
15	სუფსის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.15.52.037	101		
16	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N301	27.06.51.005.01.301	1501 თანასაკუთრება	42,1	
17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N302	27.06.51.005.01.302	1501 თანასაკუთრება	42,7	
18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N303	27.06.51.005.01.303	1501 თანასაკუთრება	20,6	
19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი	27.06.51.005.01.304	1501 თანასაკუთ	20,6	

	ქ.N 126	N304		რება		
20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N305	27.06.51.005.01.305	1501 თანასაკუთრება	20,6	
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N306	27.06.51.005.01.306	1501 თანასაკუთრება	20,6	
22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N307	27.06.51.005.01.307	1501 თანასაკუთრება	44	
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N308	27.06.51.005.01.308	1501 თანასაკუთრება	41,6	
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N309	27.06.51.005.01.309	1501 თანასაკუთრება	42	
25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N310	27.06.51.005.01.310	1501 თანასაკუთრება	23,8	
26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი	27.06.51.005.01.311	1501 თანასაკუთ	20,5	

		N311		რება		
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N312	27.06.51.005.01.312	1501 თანასაკუთრება	20,5	
28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N313	27.06.51.005.01.313	1501 თანასაკუთრება	20,5	
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N314	27.06.51.005.01.314	1501 თანასაკუთრება	20,5	
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N315	27.06.51.005.01.315	1501 თანასაკუთრება	40,9	
31	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N316	27.06.51.005.01.316	1501 თანასაკუთრება	43,9	
32	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.004	865	394	

33	აკეთის ადმინისტრაციული ერთეული	არასაოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.03.45.288	1074	447	
34	ქ.ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, საფო მგელაძის ქ N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.261	1812		
35	ლესის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.10.46.433	136	-	
36	ჩოჩხათის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.13.45.281	275	199,71	
37	აცანის ადმინსიტარციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.44.233	1336	N 1 - 229,7 N 2-12,16	
38	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული ჟორდანიას ქუჩა N74	საცხოვრებელი ფართი	27.06.52.055.01.015		39,87	

39	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.52.670	300	-	
40	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული ჟორდანიას ქუჩა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.51.396	18		

პროექტი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

2022 წლის დეკემბერი

ქ. ლანჩხუთი

„ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილების, ამავე კოდექსის 121-ე მუხლისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად,

მუხლი 1. მიეცეს თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ძირითადი ქონების სტატუსით რეგისტრირებული უძრავი ქონების - ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩაზე მდებარე 18 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ 27.06.51.396) გასხვისებაზე (ქონებას დაკარგული აქვს თავისი ფუნქციური დანიშნულება). აღნიშნული ქონების საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხასა და გეგმაში ასახვის მიზნით, შევიდეს ცვლილება „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში, კერძოდ:

ა. განკარგულების პირველი მუხლის ,,ა“ პუნქტით დამტკიცებული ,,ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა“ დანართი N1-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N1-ის შესაბამისად.

ბ. განკარგულების პირველი მუხლის ,,გ“ პუნქტით დამტკიცებული ,,ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა“ დანართი N3-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N3-ის შესაბამისად.

მუხლი 2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე–8 თავის 22–ე მუხლის მე–3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 3. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე ბესიკ ტაბიძე