



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



წერილის ნომერი: 31-31230833
თარიღი: 24/03/2023

ადრესატი:

ბესიკ ტაბიძე
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს თავმჯდომარე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“ სხდომის ოქმი N 1

ქ. ლანჩხუთი

20.03.2023 წელი

14:00 საათი

სხდომას ესწრებოდა: ფრაქცია „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“
თავმჯდომარე: **კახაბერ ასკურავა.**

ფრაქციის წევრები: **გიორგი გოგუაძე, ირმა მგელაძე.**

სხდომას ესწრებოდა მოწვეული სტუმრები: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის ხელმძღვანელი **როლანდ ლაშხია**, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველი მოადგილე **ეკა გუჯაბიძე**, მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსი ირაკლი ხუხუნაიშვილი, მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის უფროსი **შოთა ჩაგუნავა**. მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატის საორგანიზაციო განყოფილების მთავარი სპეციალისტი საზოგადოებასთან ურთიერთობის საკითხებში **ლაშა სარჯველაძე**, საკრებულოს აპარატის მეოთხე რანგის პირველი კატეგორიის უმცროსი სპეციალისტი ხათუნა ვადაჭკორია.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ სხდომას გააცნო დღის წესრიგის პროექტი:

1. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის შესრულების ანგარიშის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა/

თანამომხსენებელი როლანდ ლაშხია/

2. „ადგილობრივი (ქონების) გადასახადის შემოღებისა და მისი განაკვეთების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი ირაკლი ხუხუნაიშვილი/

3. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის შესახებ.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი ირაკლი ხუხუნაიშვილი/

4. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის „შპს ტურიზმისა და სოფლის მეურნეობის ხელშეწყობის ცენტრის“ დაფუძნებაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი ეკა გუჯაბიძე/

5. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული შენობის წინ არსებული სკვერისთვის ზურაბ თავართქილაძის სახელის მინიჭების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახა ასკურავა/

6. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ლესის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ჭინათში არსებული ქუჩისთვის თამაზ გოგიჩაიშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა/

7. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში ჩიბათის ადმინისტრაციულ ერთეულში ზაზა სულაბერიძის სახელობის საჯარო სკოლის მიმდებარედ არსებული სკვერისთვის ჩიბათელი მხედრების სახელის მინიჭების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა/

8. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2023 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 22 დეკემბრის N37 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის შესახებ.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი როლანდ ლაშხია/

9. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 28 ივნისის N24 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის შესახებ.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი შოთა ჩაგუნავა/

10. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურისათვის მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღების შემდეგ ამ დადგენილების შესრულების კონტროლის განხორციელების წესის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის შესახებ.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი შოთა ჩაგუნავა/

11. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კეთილმოწყობისა და მოსახურების ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი კახაბერ ასკურავა

თანამომხსენებელი ირაკლი ხუხუნიაშვილი/

12. სხვადასხვა საკითხები

ფრაქციის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტს:

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის პირველი საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის შესრულების ანგარიშის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების განხილვის თაობაზე ისაუბრა საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის ხელმძღვანელმა როლანდ ლაშჩიამ. მან განაცხადა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის შესრულების წლიური ანგარიში მომზადებულია მუნიციპალიტეტის მერიის სამსახურებიდან და მერიის მიერ დაფუძნებული ა(ა)იპ-ებიდან მოწოდებული ინფორმაციის და საქართველოს საბიუჯეტო კოდექსის გათვალისწინებით, რომელიც მოიცავს ბიუჯეტის ბალანსს საბიუჯეტო კლასიფიკაციის მიხედვით, შემოსულობების, გადასახდელების და ნაშთის ცვლილების ფაქტობრივი მოცულობების შედარებას შესაბამისი პერიოდის გეგმიურ მაჩვენებლებთან, ბიუჯეტის ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს წლის დასაწყისისა და დასასრულისათვის, პროგრამების დაზუსტებულ ასიგნებებსა და გადახდილ თანხებს შორის შეუსაბამობის განმარტებას (30%-ზე მეტის არსებობის შემთხვევაში). ასევე, ინფორმაციას დასახული პრიორიტეტების ფარგლებში პროგრამების/ქვეპროგრამების მიხედვით განხორციელებული ღონისძიებების აღწერის და მიღწეული შედეგების, არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების ბიუჯეტების შესრულების წლიური მაჩვენებლების, სარეზერვო და წინა წლებში წარმოქმნილი დავალიანებების დაფარვისა და სასამართლოს გადაწყვეტილების აღსრულების ფონდებიდან გამოყოფილი სახსრების შესახებ.

2022 წლის 1 იანვრისათვის ბიუჯეტის ანგარიშებზე არსებულმა ნაშთმა მთლიანობაში შეადგინა 5312,3 ათასი ლარი. 2022 წელს ფულადი სახსრების (ნაშთის) გამოყენებამ შეადგინა 70,8 ათასი ლარი, 2023 წლის 1 იანვრისათვის ნაშთმა შეადგინა 5241,5 ათასი ლარი.

მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტის შემოსულობების (შემოსავლები, არაფინანსური აქტივები, ფინანსური აქტივები, ვალდებულებების ზრდა) გეგმა განისაზღვრა 27592.08 ათასი ლარით, ფაქტიურმა შესრულებამ შეადგინა 28319.65 ათასი ლარი, ანუ გეგმის 102.6%. მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ბიუჯეტით განსაზღვრული შემოსავლების (გადასახადები, გრანტები, სხვა შემოსავლები) გეგმა 27281,8 ათასი ლარი, ფაქტიურად 27951,4 ათასი ლარით შესრულდა, რამაც გეგმის

102.5% და მთლიანი შემოსულობების - 98.7% შეადგინა.

ქონების გადასახადიდან საანგარიშო პერიოდში მიღებულია 1349,9 ათასი ლარი, მათ შორის: საწარმოთა ქონების გადასახადიდან (გარდა მიწისა) მიღებულია 604.1 ათასი ლარი, ფიზიკურ პირთა ქონებაზე გადასახადიდან (გარდა მიწისა) - 35,5 ათასი ლარი, ხოლო მიწის გადასახადიდან - 882,8 ათასი ლარი. წინა წლის ანალოგიურ მაჩვენებელთან (2021 წლის ფაქტი - 1307,0 ათასი ლარი) შედარებით 42,9 ათასი ლარით მეტი შემოსავალია მიღებული, რაც ძირითადად საწარმოთა ქონების გადასახადზე (გარდა მიწისა) მოდის. I დამატებული ღირებულების გადასახადიდან მიღებულია 10478,7 ათასი ლარი. წინა წლის ანალოგიურ მაჩვენებელთან (2021 წლის ფაქტი - 8471,5 ათასი ლარი) შედარებით 2007,2 ათასი ლარით მეტია მიღებული.

გრანტები საანგარიშო პერიოდში გრანტების სახით ბიუჯეტში ჩარიცხულია 13443,4 ათასი ლარი, მათ შორის: სხვა სახელმწიფო ერთეულებიდან მიღებული გრანტები - 13443,4 ათასი ლარი, კერძოდ: მიზნობრივი ტრანსფერი დელეგირებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად - 1084,8 ათასი ლარი, სპეციალური ტრანსფერი - 1529,9 ათასი ლარი, კაპიტალური ტრანსფერი 6312,8 ათასი ლარი, სხვა კაპიტალური დანიშნულების გრანტები სახელმწიფო ბიუჯეტიდან 4515,8 ათასი ლარი. სხვა შემოსავლები საანგარიშო პერიოდში სხვა შემოსავლებისათვის განსაზღვრული 2680,8 ათასი ლარის ფაქტიურმა შესრულებამ 2679,4 ათასი ლარი შეადგინა, რაც გეგმის 99,9%-ია. წინა წლის ანალოგიურ მაჩვენებელთან (2021 წლის ფაქტი - 3365,3 ათასი ლარი) შედარებით 685,9 ათასი ლარით ნაკლები შემოსავალია მიღებული, რაც ძირითადად ჯარიმების, სანქციების და საურავების ხარჯზე მოდის მათ შორის:

რენტის სახით მობილიზებულია 154,7 ათასი ლარი, მათ შორის: ბუნებრივი რესურსებით სარგებლობისათვის მოსაკრებელიდან - 145,5 ათასი ლარი, მიწის იჯარიდან და მართვაში (უზურფრუქტი, ქირავნობა და სხვა) გადაცემიდან - 9.2 ათასი ლარი.

ადმინისტრაციული მოსაკრებლებიდან და გადასახდელებიდან მიღებულია 231,7 ათასი ლარი, რაც გეგმის (232.0 ათასი ლარი) 99,9%-ია. მათ შორის: სანებართვო მოსაკრებელიდან მთლიანობაში მიღებულია 224,3 ათასი ლარი, რაც გეგმის (219.0 ათასი ლარი) 102,4%-ია. მათ შორის: მოსაკრებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის, რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვაზე - 224,3 ათასი ლარი.

დასახლებული ტერიტორიის დასუფთავებისათვის მოსაკრებელიდან საანგარიშო პერიოდში მიღებულია 7,4 ათასი ლარი, რაც გეგმის (13.0 ათასი ლარი) 57,0%-ია და წინა წლის ანალოგიურ მაჩვენებელთან (6,2.0 ათასი ლარი) შედარებით 1,2 ათასი ლარით მეტია.

მოქსახურების გაწვიდან მიმდინარე პერიოდში მთლიანობაში მიღებულია 25,3 ათასი ლარი, რაც გეგმის (30.0 ათასი ლარი) 60.9%-ია. მათ შორის: შემოსავალი შენობებისა და ნაგებობების იჯარაში ან მართვაში (უზურფრუქტი, ქირავნობა და სხვა) გადაცემიდან - 25,3 ათასი ლარი .

სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) მიღებულმა შემოსავლებმა მთლიანობაში 1927,0 ათასი ლარი შეადგინა, რაც გეგმის (1975,8.0 ათასი ლარი) 97,5%-ია და 2021 წლის ანალოგიურ მაჩვენებელთან (3080,6 ათასი ლარი) შედარებით 1153,6 ათასი ლარით ნაკლებია.

ტრანსფერები რომელიც სხვაგან არ არის კლასიფიცირებული შემოსავლებიდან საანგარიშო პერიოდში მიღებულია 340,7 ათასი ლარი, რაც გეგმის (333,0 ათასი ლარი) 102,3%-ია. მათ შორის: წინა წელს გამოუყენებელი და დაბრუნებული საბიუჯეტო სახსრები - 0,4 ათასი ლარი, შემოსავალი ხელშეკრულების პირობების

დარღვევის გამო დაკისრებული პირგასამტეხლოდან - 340.0 ათასი ლარი, სახელმწიფოსადმი მიყენებული ზიანის ანაზღაურებიდან მიღებული შემოსავალი - 0,3 ათასი ლარი.

არაფინანსური აქტივების კლებიდან მიმდინარე პერიოდში ჩარიცხულია 368,2 ათასი ლარის შემოსავალი. მათ შორის: ძირითადი აქტივების გაყიდვიდან მიღებულია 127,6 ათასი ლარი, არაწარმოებული აქტივების (მიწა) გაყიდვიდან - 240,6 ათასი ლარი.

2022 წელს გადასახდელების შესრულების 85,4%-იანი მაჩვენებელი დაფიქსირდა, რაც წინა წლის ანალოგიური მაჩვენებლის (128,9%) ტოლია, ხოლო თანხობრივად (2021 წელთან შედარებით) დახარჯულია 6367,7 ათასი ლარით მეტი. გადასახდელების საანგარიშო პერიოდის დაზუსტებულმა გეგმამ შეადგინა 33226.3 ათასი ლარი, ხოლო გაწეულმა საკასო ხარჯმა შეადგინა 28390.5 ათასი ლარი, რაც გეგმიური მაჩვენებლის 85.4%-ია. მათ შორის:

ხარჯების დაზუსტებულმა გეგმამ შეადგინა 16935.9 ათასი ლარი, გაწეულმა საკასო ხარჯმა - 15890.5 ათასი ლარი, რაც გეგმიური მაჩვენებლის 93.8%-ი და მთლიანი გადასახდელების საკასო შესრულების 56%-ია. არაფინანსური აქტივების ზრდის დაზუსტებულმა გეგმამ შეადგინა 16232.3 ათასი ლარი, გაწეულმა საკასო ხარჯმა - 12442.0 ათასი ლარი, რაც გეგმიური მაჩვენებლის 76.6%-ი და მთლიანი გადასახდელების საკასო შესრულების 43.8% ია. ვალდებულებების კლების დაზუსტებულმა გეგმამ შეადგინა 58.1 ათასი ლარი, გაწეულმა საკასო ხარჯმა - 58.0 ათასი ლარი, რაც გეგმიური მაჩვენებლის 99.8%-ი და მთლიანი გადასახდელების საკასო შესრულების 0.2%-ია. „შრომის ანაზღაურების“ მუხლით საანგარიშო პერიოდში გეგმა განისაზღვრა 6508.6 ათასი ლარის ოდენობით, ხოლო საკასო შესრულებამ შეადგინა 6165.8 ათასი ლარი, რაც გეგმიური მაჩვენებლის 94.7%-ს შეადგენს, ხოლო ბიუჯეტიდან გაწეული მთლიანი „ხარჯების“ საკასო შესრულების 38.8%-ია.

„საქონელი და მომსახურების“ მუხლით საანგარიშო პერიოდში გეგმა განსაზღვრულ იქნა 6933.8 ათასი ლარის ოდენობით. საკასო შესრულებამ შეადგინა 6679.7 ათასი ლარი, რაც გეგმის 96.3%-ს შეადგენს, ხოლო ბიუჯეტიდან გაწეული მთლიანი „ხარჯების“ საკასო შესრულების 42.0%-ია. „პროცენტის“ მუხლით საანგარიშო პერიოდში გეგმა განისაზღვრა 31.9 ათასი ლარის ოდენობით. საკასო შესრულებამ კი შეადგინა 28.7 ათასი ლარი, რაც გეგმის 90.0%-ს შეადგენს, ხოლო ბიუჯეტიდან გაწეული მთლიანი „ხარჯების“ საკასო შესრულების 0.2%-ია. ამ მუხლიდან თანხები მიმართულ იქნა საშინაო ვალდებულებების მომსახურებაზე. „სუბსიდიების“ მუხლით საანგარიშო პერიოდში გეგმა განისაზღვრა 832.6 ათასი ლარით, ხოლო საკასო შესრულებამ შეადგინა 732.6 ათასი ლარი, რაც გეგმის 88.0%-ს, ხოლო ბიუჯეტიდან გაწეული მთლიანი „ხარჯების“ საკასო შესრულების 4.6%-ს შეადგენს. მუხლით საანგარიშო პერიოდში გეგმა განისაზღვრა 15.7 ათასი ლარით, ხოლო საკასო შესრულებამ შეადგინა 10.5 ათასი ლარი, რაც გეგმის 95%-ს, ხოლო ბიუჯეტიდან გაწეული მთლიანი „ხარჯების“ საკასო შესრულების 0.1%-ს შეადგენს. „სოციალური უზრუნველყოფის“ მუხლით საანგარიშო პერიოდში გეგმა განისაზღვრა 951.5 ათასი ლარით, ხოლო საკასო შესრულებამ შეადგინა 916.4 ათასი ლარი, რაც გეგმის 96.3%-ს, ხოლო ბიუჯეტიდან გაწეული მთლიანი „ხარჯების“ საკასო შესრულების 5.8%-ს შეადგენს. საანგარიშო პერიოდში ბიუჯეტით გათვალისწინებული სარეზერვო ფონდიდან, გამოყოფილი 79,785 ათასი ლარიდან გადარიცხულია 79,8 ათასი ლარი. მათ შორის: უკრაინელი ხალხის დასახმარებლად ფარმაცევტული პროდუქტების შეძენისთვის 9,9 მოქალაქეთა ფინანსური დახმარებისათვის - 59,9 ათასი ლარი, უბედური შემთხვევის შედეგად (ხანძარი, ბუნებრივი აირის გაჟონვის შედეგად აფეთქება და სხვა) დაზარალებული მოსახლეობის დასახმარებლად - 10,0 ათასი ლარი.

გიორგი გოგუაძე დაინტერესდა, წარმოდგენილ ანგარიშს ახლავს თუ არა აუდიტის დასკვნა.

როლანდ ლაშხიამ განმარტა, რომ აუდიტის დასკვნა არ არის. ყოველ ორ წელიწადში სახელმწიფო ატარებს აუდიტს და შარშან გაიარეს. მიზანშეწონილად არ მიიჩნეის კერძო აუდიტის მოწვევა.

გიორგი გოგუაძემ აღნიშნა, რომ რადგანაც აუდიტის დასკვნა არ არის წარმოდგენილი ბიუჯეტი უნდა შეფასდეს თანხის სწორი, მიზანმიმართული ხარჯვით და არა რამდენი პროცენტია შესრულება.

როლანდ ლაშხიამ განაცხადა, რომ პროგრამული ბიუჯეტის შესრულების მაჩვენებელში გაწერილია რა გაკეთდა და სად არის ხარვეზი, რომელიც ფართო მასშტაბითაა წარმოდგენილი დანართში. ხარისხობრივი მაჩვენებლის ეფექტურობას და შეფასებას ვერ წარმოადგენს.

კახაბერ ასკურავამ ისაუბრა ინფრასტრუქტურული პროექტების ხარჯვით ნაწილზე. აღნიშნა, რომ ინფრასტრუქტურული პროექტები წარმოდგენილი უნდა იყოს პრევენტივის სახით. კერძოდ წარმოადგინონ ობიექტი პროექტის დაწყების მომენტში და ობიექტი დასრულების შემდგომ. ასევე მოხდეს ხარჯვითი ნაწილის პრევენტირება.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეორე საკითხი: „ადგილობრივი (ქონების) გადასახადის შემოღებისა და მისი განაკვეთების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი სხდომა გააცნო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა**. მან განმარტა, რომ საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-7 მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ადგილობრივი თვითმმართველობის წარმომადგენლობითი ორგანო უფლებამოსილია შემოიღოს ამ კოდექსით დაწესებული ადგილობრივი გადასახადი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის მთელ ტერიტორიაზე ერთიანი განაკვეთის სახით ან/და ამ ერთეულის ტერიტორიაზე ცალკეული დარგების ან/და საქმიანობის სახეების მიხედვით, ამავე კოდექსით დადგენილი ზღვრული განაკვეთის ფარგლებში. ამავე კოდექსის 204-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად მიწაზე საგადასახადო ვალდებულება განისაზღვრება საგადასახადო წლის 1 აპრილისათვის მოქმედი განაკვეთებით. ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით მიზანშეწონილია საკრებულომ ყოველწლიურად განსაზღვროს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ქონების გადასახადის განაკვეთი. აღნიშნულიდან გამომდინარე, მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის მიერ, მომზადდა შესაბამისი ნორმატიული აქტის პროექტი.

მუხლი 1.

საწარმოსთვის/ორგანიზაციისათვის ქონების გადასახადის წლიური განაკვეთია დასაბეგრი ქონების ღირებულების 1 პროცენტი. ამ მუხლის მიზნებისათვის დასაბეგრი ღირებულება არის საშუალო წლიური საბალანსო ღირებულება (გამოიანგარიშება კალენდარული წლის დასაწყისისა და ბოლოსათვის აქტივების საშუალო ღირებულების მიხედვით), რომელიც ქვემოთ ჩამოთვლილ შემთხვევებში მხოლოდ უძრავ ქონებასთან მიმართებით უნდა გაიზარდოს: ა) 2000 წლამდე მიღებულ აქტივებზე - 3-ჯერ; ბ) 2000 წლიდან 2004 წლამდე მიღებულ აქტივებზე - 2 - ჯერ; გ) 2004 წელს მიღებულ აქტივებზე - 1,5 - ჯერ; დ) იმ აქტივებზე, რომელთა მიღების შესახებ ინფორმაცია არ არსებობს - 3 -ჯერ.

მუხლი 2.

საწარმოსთვის/ორგანიზაციისათვის, გარდა საგადასახადო კოდექსის 202-ე მუხლის 3 1 ნაწილით გათვალისწინებული შემთხვევისა, ლიზინგით გაცემულ დასაბეგრი ქონებაზე გადასახადის წლიური განაკვეთია დასაბეგრი ქონების საშუალო წლიური საბალანსო ნარჩენი ღირებულების (გამოიანგარიშება კალენდარული წლის დასაწყისისა და ბოლოსათვის აქტივების საშუალო ღირებულების მიხედვით) 1

პროცენტი. ამ მუხლის მიზნებისათვის ღირებულებით გაცემული დასაბეგრი ქონების საბალანსო ღირებულება არის ქონების გაცემის მომენტისათვის არსებული ღირებულება, ხოლო ყოველ მომდევნო წლისათვის ქონების ღირებულებად ითვლება აღნიშნული ქონების ნარჩენი საბალანსო ღირებულება, რომელიც ამ ქონებას ექმნებოდა ღირებულებით არგაცემის შემთხვევაში.

მუხლი 3.

ფიზიკური პირის დასაბეგრი ქონებაზე გადასახადის წლიური განაკვეთებია: ა) 100 000 ლარამდე შემოსავლის მქონე ოჯახებისათვის - საგადასახადო პერიოდის ბოლოსთვის დასაბეგრი ქონების საბაზრო ღირებულების 0.2 პროცენტი. ბ) 100 000 ლარის ან მეტი შემოსავლის მქონე ოჯახებისათვის - საგადასახადო პერიოდის ბოლოსთვის დასაბეგრი ქონების საბაზრო ღირებულების 1.0 პროცენტი.

მუხლი 4.

განისაზღვროს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებისა და ტყის მიწაზე ქონების გადასახადის წლიური განაკვეთი ერთ ჰექტარზე გაანგარიშებით, ლარებში: N მიწის კატეგორიები გადასახადების განაკვეთები ლარი/ჰა 1 სათიბი (ბუნებრივი და გაკულტურებული) 20.00 2 საძოვარი (ბუნებრივი და გაკულტურებული) 16.00 3 სახნავი (მათ შორის, მრავალწლიანი ნარგავებით 73.00 დაკავებული მიწა, საბადე, საბოსტნე,) 4 საკარმიდამო 73.00 5 სასოფლო-სამეურნეო საქმიანობაში გამოყენებული ტყის მიწებისათვის ა) სათიბი 20.00 ბ) საძოვარი 16.00 გ) სახნავი 73.00.

მუხლი 5.

განისაზღვროს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ბუნებრივი რესურსებით მოსარგებლე პირისათვის (შესაბამისი ლიცენზიის გაცემის საფუძველზე) გამოყოფილ მიწებზე ქონების გადასახადის წლიური განაკვეთი ერთ ჰექტარზე 3 ლარით“.

მუხლი 6.

არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ერთ კვადრატულ მეტრზე გადასახადის წლიური განაკვეთები ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე განისაზღვროს შემდეგი ოდენობით ლარებში: N ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი ტერიტორიული კოეფიციენტი საბაზისო განაკვეთი 1მ 2-ზე (ლარებში) წლიური გადასახადის განაკვეთი 1 მ 2-ზე (3x4) 1 ქ. ლანჩხუთი 1,0 0,24 0,24 2 ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფლებში 0,9 0,24 0,216.

მუხლი 7.

1)ქონების გადასახადისაგან განთავისუფლდეს:

ა) საცხოვრებელ სახლებზე მიმაგრებული მიწის ნაკვეთები, რომლის ფართობი არ აღემატება 600 კვ.მ-ს.

ბ) ავტოფარეხზე მიმაგრებული მიწის ნაკვეთები, რომლის ფართობი არ აღემატება 24 კვ.მ-ს.

2)ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ქონების გარდა, ქონების გადასახადისგან გათავისუფლებისას გამოიყენება საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 206-ე მუხლი.

3) ქონების გადასახადის გამოანგარიშებისა და გადახდის წესი, შესაბამისი დაბეგრის ობიექტის მიხედვით ქონების გადასახადისაგან გათავისუფლებული ქონების სახეები დადგენილია საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 205-ე და

206-ე მუხლებით.

ამასთანავე, ამ დადგენილების ამოქმედებისთანავე ძალადაკარგულად უნდა გამოცხადდეს „ადგილობრივი (ქონების) გადასახადის შემოღებისა და მისი განაკვეთების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 25 იანვრის N3 დადგენილება.

გიორგი გოგუაძემ განაცხადა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიაში განხორციელებული რეორგანიზაციის შემდგომ ეკონომიკის განყოფილება გადავიდა ინფრასტრუქტურის სამსახურში ამდენად მიზანშეწონილად მიაჩნიათ საკითხი გამოიტანოს შესაბამისმა სამსახურმა.

მომხრე 0; წინააღმდეგი 3.

დღის წესრიგის მესამე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა**. მან განმარტა, რომ საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხიდან და გეგმიდან ამოღებული უნდა იქნას მერიის აუქციონატორის მიერ, პრივატიზებული უძრავი ქონება, კერძოდ 27.03.45.288 და 27.06.51.396 საკადასტრო კოდზე არსებული უძრავი ქონება. ასევე მიზანშეწონილია, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის მოთხოვნით შეფასებული მუნიციპალური ქონება, (ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს 2022 წლის 24 ნოემბრის N008121422 დასკვნით ქონების ღირებულებაა 91744 ლარი) კერძოდ, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჩიბათში მდებარე 4893.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (ს/კ 27.09.50.281) შემდგომში განკარგვის მიზნით, უნდა აისახოს მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და გეგმაში.

გიორგი გოგუაძემ გამოთქვა მოსაზრება, რომ მოქალაქეები უფრო უნდა იყვნენ ინფორმირებული, რომ გაიყიდოს საპრივატიზაციო ობიექტები. საჭიროა დასურათება, გამოქვეყნება, სარეკლამო სამუშაოების ჩატარება. სამეურნეო მიწის ნაკვეთები გავერანბებულია, უნდა გაიყიდოს და ჰყავდეს პატრონი.

ირაკლი ხუხუნაიშვილმა განმარტა, რომ იქმნება ბაზა დასარეგისტრირებელი ობიექტების, ასევე დაგეგმილია აპარატურის შეძენა, რომ სამეურნეო მიწის ტერიტორიები დარეგისტრირდეს და არ მოხდეს კერძო საკუთრების გადაფარვა.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი

დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის „შპს ტურიზმისა და სოფლის მეურნეობის ხელშეწყობის ცენტრის“ დაფუძნებაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერის პირველმა მოადგილემ **ეკა გუჯაბიძემ**. მან განმარტა, რომ ამ პროფილის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოების ფორმით ჩამოყალიბების ძირითადი მიზანი მუნიციპალიტეტში სოფლად მცხოვრები მოსახლეობის შესაძლებლობების გაძლიერება, მათი ეკონომიკური ჩართულობის გაზრდა, დასაქმების ხელშეწყობა და ადგილობრივი მოსახლეობის შემოსავლების ზრდაა.

იურიდიული პირის მიზნებად განსაზღვრული აქვთ შემდეგი ამოცანები:

ა) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში ტურიზმისა და სოფლის მეურნეობის განვითარების ხელშეწყობა;

ბ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში ტურიზმისა და სოფლის მეურნეობის სფეროში დასაქმებული ადამიანების მხარდამჭერი პროექტებისა და პროგრამების მომზადება/ განხორციელება, მათი ინფორმირება აღნიშნულ სფეროში არსებული სიახლეებისა და სახელმწიფოს მიერ გამოცხადებული ეკონომიკური პროექტების შესახებ;

გ) მუნიციპალური პროექტების მომზადება კერძო/სახელმწიფო ინვესტიციების მოზიდვის მიზნით;

დ) მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული ტურისტული ობიექტების აღრიცხვა/რეკლამირება;

ე) ახალი ტურისტული მარშრუტების შემუშავება-დაგეგმვა და მარკირება;

ვ) ტურისტულ ოპერატორებთან, კომპანიებთან ერთად ინფო-ტურების ორგანიზება მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული ტურისტული ობიექტების პოპულარიზაციის მიზნით;

ზ) ტურისტული ფესტივალების, ბაზრობების, მოგზაურობების, სპორტულ-გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი გამაჯანსაღებელი და კულტურული ღონისძიებების ჩატარება;

თ) სასოფლო-სამეურნეო ტერიტორიების განვითარებისათვის ხელშემწყობი აგროტურისტული აქტივობების დანერგვა;

ი) მოზარდებისათვის სასოფლო ტურების მოწყობა;

კ) მუნიციპალიტეტში წარმოებული სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის რეკლამირება და სარეალიზაციო ბაზრის მოძიებაში ხელშეწყობა;

ლ) სოფლის მეურნეობის დარგში არსებული მავნებლების წინააღმდეგ ბრძოლისთვის საჭირო ინფორმაციის შეგროვება, დამუშავება, მოსახლეობის ტექნიკური და ინფორმაციული მხარდაჭერა;

მ) კანონით ნებადართული ყველა სხვა საქმიანობა, რომელიც არ არის გათვალისწინებული წესდებით მაგრამ არ ეწინააღმდეგება დაწესებულების მიზნებს.

იურიდიული პირის საქმიანობისათვის ფინანსური რესურსები გათვალისწინებულია მუნიციპალიტეტის 2023 წლის ბიუჯეტის პროექტში. საკრებულოს თანხმობის შემთხვევაში სადამფუძნებლო დოკუმენტაციის სარეგისტრაციოდ წარდგენა-დაწყება დაგეგმილია 2023 წლის იანვრიდან.

კახაბერ ასკურავამ განაცხადა, რომ სამსახურის ლიკვიდაციის მოტივად დასახელდა აუდიტის დასკვნა, სადაც სამსახურების გაორებაზე იყო საუბარი. ამჟამად მერიამ დაიწყო ადმინისტრაციული წარმოება ახალი „შპს“-ს დაფუძნებაზე, ახლა რატომ არ არის გაორება, როგორ ხედავთ ამ სამსახურს და კადრებთან დაკავშირებით, ვინ იქნება დასაქმებული. მისი მოსაზრებით, წმინდა წყლის პოლიტიკური გადაწყვეტილებაა, როგორც ლიკვიდაცია, ასევე დაფუძნება.

ეკა გუჯაბიძემ განაცხადა, რომ მუნიციპალიტეტისთვის ტურიზმი და სოფლის მეურნეობა პრიორიტეტია, ამიტომ მიიღეს გადაწყვეტილება შექმნილიყო „შპს“, სადაც შესაძლებელია ინვესტიციების მოზიდვა და პროექტების განხორციელება. სოფლის მეურნეობის მიმართულებით მერიაში მხოლოდ მთავარი სპეციალისტია, არ არის სამსახური, განყოფილება, ამდენად მიზანშეწონილია „შპს“-ში აგრომიმართულებაც იყოს.

ირმა მგელაძე დაინტერესდა ახალ „შპს“-ს იგივე ფუნქცია აქვს შენარჩუნებული თუ სხვა დატვირთვა ექნება.

შოთა ჩაგუნავამ განმარტა, რომ „შპს“-ს კერძო სტრუქტურებთან მეტი მიმართულება აქვს - ფუნქციების კუთხით, კონტროლის მექანიზმიც მეტია ვიდრე ა(ა)იპს. მუნიციპალიტეტში არაერთი ტურისტული მიმართულების ინფრასტრუქტურა შეიქმნა, სამომავლოდ არის გეგმაც, რომ ტურისტულ მიმართულებებზე იმუშაოს შპს-მ, აიღოს პასუხისმგებლობა არსებული ქონების მოვლის, ტურიზმის და აგროტურიზმის განვითარებაზე. ასევე ანგარიშსწორების კუთხითაც ხელსაყრელია დონორ ორგანიზაციებთან ურთიერთობისთვის.

გიორგი გოგუაძემ განაცხადა, რომ ჩიბათში და ორაგვეში განხორციელდა

პროექტი. მოეწყო ტურისტული ინფრასტრუქტურა და ორაგვეში უკვე დაამტკიცეს პატარა ობიექტები, იმის გამო რომ შესაბამისი სამსახური სამი თვის წინ უნდა შექმნილიყო და დაეცვათ ინფრასტრუქტურა. ნათელია ის ფაქტი, რომ ძველ სამსახურში ვერ დალაგდა სიტუაცია, მოხდა ლიკვიდაცია და ამის გამო იქმნება ახალი „შპს“.

მომხრე 2; წინააღმდეგი 1 (ირმა მგელაძე)

დღის წესრიგის მეხუთე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული შენობის წინ არსებული სკვერისთვის ზურაბ თავართქილაძის სახელის მინიჭების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ფრაქციის თავმჯდომარემ კახაბერ ასკურავამ. მან განმარტა, რომ ამ დღეებში ჩატარდა გეოგრაფიული ობიექტების სახელწოდებათა დადგენის, ნორმალიზების, გამოყენების, აღრიცხვისა და დაცვის მიზნით, გეოგრაფიული ობიექტების სახელწოდებათა სფეროში მოქმედი სამთავრობო კომისიის სხდომა. კომისიამ იმსჯელა და გასცა თანხმობა ქალაქ ლანჩხუთში ადმინისტრაციული შენობის წინ არსებული სკვერისთვის ზურაბ თავართქილაძის სახელის მინიჭების თაობაზე.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეექვსე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ლესის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ჭინათში არსებული ქუჩისთვის თამაზ გოგიჩაიშვილის სახელის მინიჭების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ფრაქციის თავმჯდომარემ კახაბერ ასკურავამ. მან განმარტა, რომ გეოგრაფიული ობიექტების სახელწოდებათა სფეროში მოქმედმა სამთავრობო კომისიამ იმსჯელა და გასცა თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ლესის ადმინისტრაციულ ერთეულის - სოფელ ჭინათში არსებული ქუჩისთვის თამაზ გოგიჩაიშვილის სახელის მინიჭების შესახებ.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეშვიდე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში ჩიბათის ადმინისტრაციულ ერთეულში ზაზა სულაბერიძის სახელობის საჯარო სკოლის მიმდებარედ არსებული სკვერისთვის ჩიბათელი მხედრების სახელის მინიჭების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო ფრაქციის თავმჯდომარემ კახაბერ ასკურავამ. მან განმარტა, რომ გეოგრაფიული ობიექტების სახელწოდებათა სფეროში მოქმედმა სამთავრობო კომისიამ იმსჯელა და გასცა თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ჩიბათის ადმინისტრაციულ ერთეულში - საჯარო სკოლის მიმდებარედ არსებული სკვერისთვის „ჩიბათელი მხედრების“ სახელის მინიჭების თაობაზე.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მერვე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2023 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 22 დეკემბრის N37 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსმა როლანდ ლაშნიამ. მან აღნიშნა, რომ საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურმა განიხილა ინფრასტრუქტურის, სივრცითი მოწყობისა და ეკონომიკის სამსახურის მოხსენებითი ბარათი ქ. ლანჩხუთში ცენტრალურ მოედანზე არსებულ წრიულზე მდებარე საათის დემონტაჟისა და მის ადგილზე სახელმწიფო დროშის აღსამართად შესაბამისი ინფრასტრუქტურის მოწყობის მიზნით 25000 ლარის გამოყოფის და ა(ა)იპ საფეხბურთო სკოლის დამატებით 25000 ლარის დაფინანსების გამოყოფის თაობაზე. საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია, რომ აღნიშნული ღონისძიების დაფინანსება განხორციელდეს ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის 50000 ლარით შემცირების ხარჯზე, იმის გათვალისწინებით, რომ ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობის ღონისძიების დაფინანსება განხორციელდება მიმდინარე წლის II-კვარტლიდან და დაფინანსება განისაზღვრება 150000 ლარით. აღნიშნული ღონისძიებების

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეცხრე საკითხი: „ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 28 ივნისის N24 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების შესახებ“ ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის უფროსმა **შოთა ჩაგუნავამ**. მან განმარტა, რომ „ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის დებულების დამტკიცების შესახებ“ ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 28 ივნისის N24 დადგენილებაში უნდა შევიდეს ცვლილება, კერძოდ: დადგენილების პირველი მუხლით დამტკიცებული დანართის „ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის დებულების“ მე-3 მუხლის „რ“ და „ს“ პუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „რ) საქართველოს კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის“ 556 , 642 , 771 , 772 მუხლებით, 825 მუხლით (პლასტიკის და ბიოდეგრადირებადი პარკების რეალიზაციის ნაწილში), 103-ე მუხლის პირველი ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-8 და მე-12–მე-16 ნაწილებით, 1254 , 130, 134, 135, 1351 , 1461 მუხლებით, 148, 1501 , 1512 , 152, 1522 , 1523-1529 , 1534 , 1561 მუხლებით, 1585-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებით, 159 და 1591 მუხლებით გათვალისწინებული ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმეების, კოდექსის 2906 მუხლის გათვალისწინებით, ადმინისტრაციული სამართალდარღვევის საქმის განხილვა და სამართალდამრღვევისთვის ან სატრანსპორტო საშუალების მესაკუთრისთვის (იდენტიფიკაციის შემთხვევაში) ადმინისტრაციულ სახდელის (ჯარიმის) ადგილზე შეფარდება; ს) საქართველოს კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის“ 431 , 432 , 465 , 466, 513 , 533 , 55-ე, 552 , 553 , 556 , 771 , 772 მუხლებით, 825 მუხლით (პლასტიკის და ბიოდეგრადირებადი პარკების რეალიზაციის ნაწილში), 103 მუხლის პირველი ნაწილით, 1142 მუხლის მე-6 ნაწილით, 1191 მუხლით, 125-ე მუხლის მე-8 და მე-16 ნაწილის, 1254 , 1271 მუხლის მე-5 ნაწილით, 130 მუხლის მე-4 ნაწილის „ა“ ქვეპუნქტით, 1341 , 135, 1461 , 148, 150, 1501 , 151, 1512, 152, 1522 , 1525 , 1526 , 1527 , 1528 , 1529 , 1534 , 1561 მუხლებით, 158 5 მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებით, 159, 1591 , 1728 და 1729 მუხლებით გათვალისწინებული ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა საქმეების კოდექსის 2906 მუხლის გათვალისწინებით განხილვა.“

გიორგი გოგუაძე დაინტერესდა მუნიციპალურ შენობაში თვითნებურად შეჭრილ ორგანიზაციას სამსახური გამოავლენს თუ ვინმემ საჩივარი უნდა შემოიტანოს.

შოთა ჩაგუნავამ განაცხადა, რომ სამსახურმაც უნდა გამოავლინოს დარღვევები, ეს ცვლილება ძალაში 1 აპრილიდან შედის.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მათე საკითხი: „ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურისათვის მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღების შემდეგ ამ დადგენილების შესრულების კონტროლის განხორციელების წესის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობა“ ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის უფროსმა **შოთა ჩაგუნავამ**. მან განმარტა, რომ „საქართველოს კანონში „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსში“ განხორციელდა ცვლილება რომლის თანახმად,

განისაზღვრა მშენებლობის საჯარო ზედამხედველობის ორგანოს ვალდებულება, რომ მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღების შემდეგ ამ დადგენილების შესრულების კონტროლის მიზნით, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ დადგენილი წესით, არანაკლებ თვეში ერთხელ შეამოწმოს შესაბამისი მშენებლობა. ამასთან, ამავე ცვლილებით მუნიციპალიტეტების საკრებულოებს დაევალიათ 2023 წლის 1 აპრილამდე დაადგინონ საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის 136-ე მუხლის მე-4 ნაწილით გათვალისწინებული წესი. ზემოაღნიშნული ცვლილებების გათვალისწინებით შემუშავებული იქნა „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურისათვის მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღების შემდეგ ამ დადგენილების შესრულების კონტროლის განხორციელების წესის“ დამტკიცების შესახებ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი (შემდგომში - პროექტი). პროექტის მიხედვით განისაზღვრება ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ (შემდგომში - ზედამხედველობის სამსახური) 2023 წლის 1 აპრილიდან საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 127-ე მუხლის პირველი ნაწილის საფუძველზე მიღებული მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების (შემდგომში მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილება) შესრულების კონტროლის განხორციელების პროცედურული საკითხები, რომელთა მიზანია ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში შეჩერებული მშენებლობების კონტროლის პროცესის გაუმჯობესება და კონტროლის მექანიზმების გამკაცრება, რათა სამომავლოდ თავიდან იქნას აცილებული შეჩერებული მშენებლობების გაგრძელების ფაქტები. პროექტის მიხედვით ზედამხედველობის სამსახური ვალდებულია 2023 წლის 1 აპრილიდან მიღებული მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების შესრულების კონტროლის მიზნით, არანაკლებ თვეში ერთხელ შეამოწმოს შესაბამისი მშენებლობა. შემოწმება, თავის მხრივ გულისხმობს ზედამხედველობის სამსახურში დასაქმებული პირების მიერ, მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილებაში მითითებული შეჩერებული სამშენებლო სამუშაოების გაგრძელების ან სამართალდარღვევის აღმოფხვრა/გამოსწორების შემოწმებას. შემოწმების პროცესში კი აუცილებელია გადაღებულ იქნას ობიექტის ფოტოსურათები, რომლებზეც მითითებულ უნდა იქნას გადაღების თარიღი და შედგენილ იქნას დათვალისწინების ოქმი, რომელშიც უნდა აისახოს შეჩერებული სამუშაოების გაგრძელების ან სამართალდარღვევის გამოსწორება/აღმოფხვრის ფაქტი. ამასთან, პროექტის მიხედვით, თუ მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების შეუსრულებლობას აქვს ადგილი, ზედამხედველობის სამსახური იწყებს სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმისწარმოებას და ამზადებს შესაბამის ადმინისტრაციულ სამართლებრივ აქტს (დადგენილებას) მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, რაც არ ათავისუფლებს ზედამხედველობის სამსახურს ვალდებულებისაგან თვეში არანაკლებ ერთხელ შეამოწმოს შეჩერების შესახებ დადგენილების შესრულება. აღნიშნული პერიოდული შემოწმება გრძელდება შეჩერების შესახებ დადგენილებაში მითითებული სამართალდარღვევის აღმოფხვრამდე. ხოლო იმ შემთხვევაში თუ ობიექტის გადამოწმებით დადგინდა, რომ აღმოფხვრილია მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილებაში მითითებული სამშენებლო სამუშაოების შეჩერების საფუძველი, ზედამხედველობის სამსახური ამზადებს დადგენილებას „მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების ძალადაკარგულად გამოცხადების შესახებ“ მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და სამსახურს აღარ აქვს ვალდებულება შეამოწმოს ხსენებული პერიოდულობით ობიექტი, გარდა იმ შემთხვევისა თუ ობიექტზე კვლავ არ გაიცა სამშენებლო სამუშაოების შეჩერების შესახებ დადგენილება. იმ შემთხვევის საფინანსო-ეკონომიკური გაანგარიშება, რასაც გამოიწვევს პროექტის მიღება (გამოცემა): დადგენილების ამოქმედებისთვის დამატებითი საბიუჯეტო სახსრები საჭირო არ არის. პროექტის მიღება (გამოცემა): დადგენილების ამოქმედება არ მოახდენს ზეგავლენას ბავშვთა უფლებრივ მდგომარეობაზე.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეთორმეტე საკითხი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კეთილმოწყობისა და მომსახურების ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომა გააცნო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა**. მან განმარტა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტს სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს

თავმჯდომარის გიორგი დუგლაძის 2023 წლის 1/1-1398 ბრძანებით დამატებითი ქონების სახით გადმოეცა ავტომობილი TOYOTA HILUX. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის პოზიციაა საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 და მე-5 პუნქტების თანახმად შემოსენებული ავტომობილი სარგებლობის უფლებით, მისი არსებობის ვადით გადაეცეს ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კეთილმოწყობისა და მომსახურების ცენტრ“-ს, რისთვისაც საჭიროა აღნიშნული საკითხი განხილული იქნეს საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

მომხრე 3; წინააღმდეგი არცერთი.

სხვადასხვა საკითხები

კახაბერ ასკურავამ განაცხადა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაციულ შენობაში აუცილებელია მოეწყოს ბრიფინგისთვის განკუთვნილი სპეციალური სივრცე. რომლითაც ისარგებლებს ყველა მსურველი.

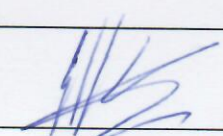
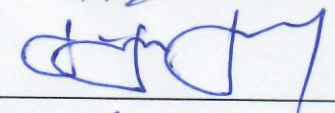
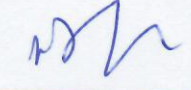
პატივისცემით,

კახაბერ ასკურავა

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს ფრაქცია „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობა“-საკრებულოს ფრაქცია "ერთიანი ნაციონალური მოძრაობა"თავმჯდომარე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია
„ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“ წევრების

სარეგისტრაციო ფურცელი
20.03.2023 წელი
14.00 საათი

სახელი, გვარი	დაწყების დრო	ხელმოწერა
1. თავმჯდომარე – კახაბერ ასკურავა	14 სთ	
2. გიორგი გოგუაძე	14 ⁰⁰	
3. ირმა მგელაძე	14 სთ.	
4. გივი ცინცაძე	—	sh ესწავი