



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



წერილის ნომერი: 31-31231162
თარიღი: 26/04/2023

ადრესატი:

ბესიკ ტაბიძე
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს თავმჯდომარე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია „ლანჩხუთი საქართველოსთვის“ სხდომის ოქმი №3

ქ. ლანჩხუთი

24.04.2023 წელი

12:00 საათი

სხდომას თავმჯდომარეობდა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია „ლანჩხუთი საქართველოსთვის“ თავმჯდომარე – **მაკა მშვიდლობაძე**.

სხდომას ესწრებოდნენ: ჯუმბერ ბლაგიძე, გოჩა ჯანაშია.

მოწვეული სტუმრები: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსი: **ირაკლი ხუხუნაიშვილი**.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდლობაძემ სხდომა გააცნო დღის წესრიგის პროექტი:

1. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, შ.პ.ს. „ავტო 2018-ისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლიანი სარგებლობის უფლებით გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: მაკა მშვიდლობაძე, თანამომხსენებელი: ირაკლი ხუხუნაიშვილი/

2. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)-იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: მაკა მშვიდლობაძე, თანამომხსენებელი: ირაკლი ხუხუნაიშვილი/

3. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების, ა(ა)-იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვა.

/მომხსენებელი: მაკა მშვიდლობაძე, თანამომხსენებელი: ირაკლი ხუხუნაიშვილი/

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდლობაძემ კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტს.

მომხრე - 3 წევრი. წინააღმდეგი არცერთი

დღის წესრიგის პირველ საკითხი - „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, შ.პ.ს. „ ავტო 2018 -ისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლიანი სარგებლობის უფლებით გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომა გააყენო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა**. მან განმარტა, რომ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N 669 დადგენილების 22-ე მუხლის პირველი, მე-2, მე-3 და მე-4 პუნქტების თანახმად მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა შესაძლებელია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით გათვალისწინებული ფორმებით: აღნაგობა; უზუფურუქტი; ქირავნობა; იჯარა; თხოვება; საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით გათვალისწინებული სარგებლობის სხვა ფორმებით. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა ხდება აუქციონის ფორმით ან პირდაპირი განკარგვის წესით. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ გადაწყვეტილებას იღებს მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადას განსაზღვრავს მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო. პირდაპირი განკარგვის წესით მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა შეიძლება სასყიდლით ან უსასყიდლოდ, პირობებით ან უპირობოდ. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემა დასაშვებია არა უმეტეს 2 წლის ვადით.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას განცხადებით მომართა (კანცელარიის ნომერი N 19/302229913 - 30; 26.10.2022 წ) შ.პ.ს. „ ავტო 2018 „-ის (ს/კ 433649741) დირექტორმა დავით გოგუაძემ (მცხოვრები ქ. ლანჩხუთში გოჩა კვიციანიას ქუჩა N 10-ში) რომელშიც ითხოვს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩა N 126-ში მდებარე 51,30 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართიდან (ს/კ 27.06.51.005.01.532) 19,329 კვ.მ.-ის პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლიანი იჯარის ფორმით გადაცემას.

ყოველივე ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოსაზრებაა გადაეცეს განმცხადებელს სასყიდლიანი იჯარის ფორმით, პირდაპირი განკარგვის წესით, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩა N 126-ში მდებარე 51,30 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართიდან (ს/კ 27.06.51.005.01.532) 19,329 კვ.მ.-ი. - წლიური საიჯარო ფასის ოდენობად განისაზღვროს 19.329 კვ.მ ფართის ღირებულების - 12 294 ლარი -ის 10% -ით რაც შეადგენს 1 230 ლარს - ხოლო ხელშეკრულების ვადა განისაზღვროს 2023 წლის 31 დეკემბრამდე.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდლობაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მეორე საკითხი- „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომა გააყენო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსმა **ირაკლი ხუხუნაიშვილმა**. მან განმარტა, რომ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის პირველი, მე-2,მე-4 და მე-5 პუნქტების თანახმად მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა შესაძლებელია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით გათვალისწინებული ფორმებით: აღნაგობა; უზუფურუქტი; ქირავნობა; იჯარა; თხოვება; საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით გათვალისწინებული სარგებლობის სხვა ფორმით.

მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა ხდება აუქციონის ფორმით ან პირდაპირი განკარგვის წესით. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ გადაწყვეტილებას იღებს მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო,მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით,პირდაპირი განკარგვის წესით

მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა შეიძლება სასყიდლით ან უსასყიდლოდ, პირობებით ან უპირობოდ, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონებას უსასყიდლო აღნაგობის, უსასყიდლო უზუფრუქტისა და თხოვების ფორმებით, აუქციონის გარეშე, გადასცემს სახელმწიფო და ავტონომიური რესპუბლიკების ორგანოებს, სხვა მუნიციპალიტეტებს, საჯარო სამართლის იურიდიულ პირებს (გარდა პოლიტიკური პარტიებისა), მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირებსა და მუნიციპალიტეტის 100%-იანი წილობრივი მონაწილეობით დაფუძნებულ საწარმოებს. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს 2023 წლის 31 მარტს N 10/302309034 წერილით მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრი“-ს (ს/კ 433649359) დირექტორმა დიტო მარშანიშვილმა, რომლითაც მოთხოვნილია ქ. ლანჩხუთში, გორგასლის ქუჩა N 11-ში მდებარე, მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული 27.06.51.027 (საცურაო აუზი) საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ქონების სარგებლობის უფლებით უზუფრუქტით გადაცემა. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოსახრებაა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სპორტული ცენტრი“-ს უზუფრუქტის ფორმით, პირდაპირი განკარგვის წესით მისი არსებობის ვადით გადაეცეს ქ. ლანჩხუთში, გორგასლის ქუჩა N 11- შინმდებარე, მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული 27.06.51.027 (საცურაო აუზი) საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ქონება თავისი ფუნქციების შესასრულებლად.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდლობაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის მესამე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო კომისიის თავმჯდომარემ, ზაზა წულაძემ. მან აღნიშნა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას, წერილით მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრის“ (ს/ნ 233730763) მენეჯერმა ნატო მენაღარიშვილმა, (კანცელარიის N13/302310166-30 11.04.2023 წ.) რომელმაც თავისი სამსახურებრივი უფლებამოსილების განხორციელების მიზნით, ითხოვა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ავტომანქანის RENAULT DUSTER (რეგისტრაციის ნომერი BB-309-BP ვინ კოდი VF1HSRC8N48679798 გამოშვების წელი -2013) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემა.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუხუნაიშვილის განმარტებით, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო უფლებამოსილია, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონება უსასყიდლოდ, პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, თხოვების ფორმით, აუქციონის გარეშე, გადასცეს მუნიციპალიტეტის მიერ, დაფუძნებულ არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს.

ფრაქციის წევრმა **ჯუმბერ ბლაგიძემ** აღნიშნა, რომ აუცილებელია მოწვეული იქნას ექსპერტი, რომელიც შეაფასებს ავტომობილის მდგომარეობას და დადებს დასკვნას გამოდგება თუ არა ექსპლუატაციისთვის. ასევე, მიზანშეწონილად მიაჩნია აღნიშნულ ა(ა)იპ-ს გადმოეცეს ახალი ავტომანქანა, რადგან თავიდან იქნას აცილებული ზედმეტი ხარჯები.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, მაკა მშვიდლობაძემ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 3 დეპუტატი, წინააღმდეგი არცერთი.

4. სხვადასხვა საკითხები:

დეპუტატმა **ჯუმბერ ბლაგიძემ** **სოლიდარობა** გამოუცხადა აქონდროპლაზიით დაავადებულ ბავშვებს.

მან დააყენა საკითხი, რომ სუფსის რკინიგზის სადგურის მიმდებარე ტერიტორია საჭიროებს გაწმენდა-გასუფთავებას არსებული ჯართიდან და ეკალ-ბარდისგან, ასევე აუცილებელია იქვე არსებული პარკის შეღობვა- რეაბილიტაცია, რომლის პროექტი „ქართულმა ოცნებამ“

განახორციელა (250 ხელმომწერის საფუძველზე).

ხიდმაღალას სასაფლაოსთან არსებული არხის გაგრძელებაზე გაბიონის მოწყობა, რომელზეც შემოსულია კოლექტიური განცხადება.

ფრაქციამ მერიისგამ მოითხოვა ა(ა)იპ „ონკოქეა ჯორჯიას“ დაფინანსებისთვის თანხის გამოყოფა.

ასევე, ფრაქციის მიერ დაყენებულ წინადადებებზე მოხდეს დროული რეაგირება.

ამით ფრაქციის სხდომამ მუშაობა დაასრულა.

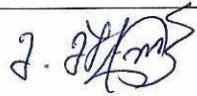
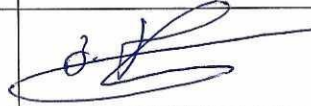
მაკა მშვიდლობაძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს ფრაქცია „ლანჩხუთი საქართველოსთვის“-საკრებულოს ფრაქცია „ლანჩხუთი საქართველოსთვის“ თავმჯდომარე

ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია
„ლანჩუთი საქართველოსთვის“ სხდომაზე დეპუტატთა
დასწრების სარეგისტრაციო ფურცელი

24.04.2023 წელი

12:00 საათი

№	სახელი, გვარი	გამოცხადების დრო	ხელმოწერა
1	მაკა მშვიდლობაძე	11:50 წმ.	
2	გოჩა ჯანაშია	11:55	
3	ჯუმბერ ბლაგიძე	11:50 წმ	