



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
 ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია



წერილის ნომერი: 30-302318733
 თარიღი: 06/07/2023

ადრესატი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
 თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს**

ბატონო ბესიკ,

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 ნაწილების, 115-ე მუხლის პირველი ნაწილის, 122-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ“ ქვეპუნქტისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, წარმოგიდგინებ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმწრდელო ცენტრი“-სთვის (ს/ნ 233732565) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი

მოგახსენებთ, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას 2023 წლის 4 ივლისს N 55 წერილით (კანცელარიის ნომერი N 10/30231862-30 05.07.2023 წელი.) მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმწრდელო ცენტრი“-ს (ს/ნ 233732565) დირექტორმა ნატო კობალავამ, რომელშიც მოთხოვნილია ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული შემდეგი უძრავი ქონებების : სოფელ ეწერში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 1320 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 374,30 კვ.მ. (ს/კ 27.11.46.001); სოფელ ჩიბათში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 139 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა - ნაგებობის - 487,20 კვ.მ (ს/კ 27.09.45.002); ქ. ლანჩხუთში მარჯანიშვილის ქ. N 9-ში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 186 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობის - 740.10 კვ.მ. (ს/კ 27.06.56.015) სოფელ მანხვარეთში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 812 კვ.მ. და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობის 1 129,60 კვ.მ. (ს/კ 27.07.41.001); სოფელ შუხუთში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 5 783 კვ.მ. და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 1 342,20 კვ.მ (ს/კ 27.05.46.012); სოფელ ხიდმაღალაში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო

დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 200 კვ.მ. და მასზედ განთავსებულ შენობა-ნაგებობის - 205,10 კვ.მ. (ს/კ 27.15.52.011) უსასყიდლო სარგებლობის უფლებით გადაცემა საბავშვო ბაღების ფუნქციონირებისათვის.

მოგახსენებთ რომ ზემოთ ჩამოთვლილ უძრავ ქონებებზე არსებულ უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულებებს ვადა გაუვიდათ, მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოსაზრებაა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმზრდელო ცენტრ“-ს (ს/ნ 233732565) გადაეცეს უსასყიდლოდ, სარგებლობის უფლებით, მისი არსებობის ვადით ზემოთ აღნიშნული ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებები.

გთხოვთ განიხილოთ წარმოდგენილი პროექტი და მოგვცეთ თანხმობა.

2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუხუნაიშვილის კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

პატივისცემით,

ალექსანდრე სარიშვილი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიცირი
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის
ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახური



წერილის ნომერი: 08-302318710
თარიღი: 06/07/2023

ადრესატი:

ალექსანდრე სარიშვილი
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს,
ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ქონების მართვისა და სოფლის
მეურნეობის სამსახურის უფროსის

ირაკლი ხუბუნაიშვილის

მ ო ხ ს ე ნ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

ბატონო ალექსანდრე,

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N 669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა ხდება აუქციონის ფორმით ან პირდაპირი განკარგვის წესით. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ გადაწყვეტილებას იღებს მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო, მუნიციპალიტეტის საკრებულო თანხმობით.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას 2023 წლის 4 ივლისს N 55 წერილით (კანცელარიის ნომერი N 10/30231862-30 05.07.2023 წელი.) მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმზრდელო ცენტრი“-ს (ს/ნ 233732565) დირექტორმა ნატო კობალავამ, რომელშიც მოთხოვნილია ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული შემდეგი უძრავი ქონებების : **სოფელ ეწერში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 1320 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 374,30 კვ.მ. (ს/კ 27.11.46.001); სოფელ ჩიბათში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 139 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა - ნაგებობის - 487,20 კვ.მ (ს/კ 27.09.45.002); ქ. ლანჩხუთში მარჯანიშვილის ქ. N 9-ში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო**

დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 186 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 740.10 კვ.მ. (ს/კ 27.06.56.015) სოფელ მაჩხვართში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 812 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის 1 129,60 კვ.მ. (ს/კ 27.07.41.001); სოფელ შუხუთში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 5 783 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 1 342,20 კვ.მ (ს/კ 27.05.46.012); სოფელ ხიდმაღალაში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 200 კვ.მ. და მასზე განთავსებულ შენობა-ნაგებობის - 205,10 კვ.მ. (ს/კ 27.15.52.011) უსასყიდლო სარგებლობის უფლებით გადაცემა საბავშო ბაღების ფუნქციონირებისათვის.

მოგახსენებთ რომ ზემოთ ჩამოთვლილ უძრავ ქონებებზე არსებულ უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულებებს ვადა გაუვიდათ, ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოსაზრებაა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმზრდელო ცენტრ“-ს (ს/ნ 233732565) გადაეცეს უსასყიდლოდ, სარგებლობის უფლებით, მისი არსებობის ვადით ზემოთ აღნიშნული ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებები.

ზემოთაღნიშნული ქმედებების განსახორციელებლად საჭიროა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერის შესაბამისი ბრძანება.

გთხოვთ დაავალოთ ადმინისტრაციულ და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურს სათანადო პროექტის მომზადება.

პატივისცემით,

ირაკლი ხუხუნაიშვილი

ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახური-ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
განკარგულება №
2023 წლის ივლისი
ქ. ლანჩხუთი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმზრდელო ცენტრი“-სთვის (ს/ნ 233732565) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 ნაწილების, 115-ე მუხლის პირველი ნაწილის, 122-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ“ ქვეპუნქტისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად,

მუხლი 1. მიეცეს თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს, გადასცეს ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო სააღმზრდელო ცენტრი“-ს (ს/ნ 233732565), მისი არსებობის ვადით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ სარგებლობის უფლებით, უზუფრუქტის ფორმით, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება, კერძოდ

ა) სოფელ ეწერში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 1320 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 374,30 კვ.მ. (ს/კ 27.11.46.001);

ბ) სოფელ ჩიბათში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 139 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა - ნაგებობის - 487,20 კვ.მ (ს/კ 27.09.45.002);

გ) ქ. ლანჩხუთში მარჯანიშვილის ქ. N 9-ში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 186 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობის - 740.10 კვ.მ. (ს/კ 27.06.56.015)

დ) სოფელ მაჩხვარეთში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 812 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის 1 129,60 კვ.მ. (ს/კ 27.07.41.001);

ე) სოფელ შუხუთში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 5 783 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის - 1 342,20 კვ.მ (ს/კ 27.05.46.012);

ვ) სოფელ ხიდმაღალაში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის - 3 200 კვ.მ. და მასზე განთავსებულ შენობა-ნაგებობის - 205,10 კვ.მ. (ს/კ 27.15.52.011).

მუხლი 2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 3. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

ა(ა)ი.პ. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის
სკოლამდელი საგანმანათლებლო საადმზრდელო ცენტრი

ლანჩხუთი, ნინოშვილის №37

4 ივლისი 2023 წელი

№ 55

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ბატონო ალექსანდრე,

გაცნობებთ, რომ 2009 წლის უზუფრუქტის ხელშეკრულების თანახმად (ა)იპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო საადმზრდელო ცენტრს 10 წლის ვადით უსასყიდლოდ, სარგებლობის უფლებით გადაეცა ეწრის, შუხუთის, ჩიბათის, მანხვარეთის, ქალაქის ხიდმაღალას და ღრმაღელის ბაგა-ბაღის შენობა ნაგებობები, ხოლო აკეთის და წყალწმინდის ბაგა-ბაღის შენობა-ნაგებობების უზუფრუქტის ხელშეკრულება არ მოგვეპოვება.

(ა)იპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი საგანმანათლებლო საადმზრდელო ცენტრში მიმდინარეობს ბაგა-ბაღების თვითშეფასება, შეფასებისას აუცილებლობას წარმოადგენს ზემოთ მითითებული დოკუმენტის (უზუფრუქტის ხელშეკრულების) არსებობა.

გთხოვთ, შესაძლებლობის ფარგლებში უმოკლეს ვადაში გადმოგვცეთ უსასყიდლოდ, არსებობის ვადით ზემოთ მითითებული ქონებები, რათა ჩვენი მხრიდან უზრუნველყოფილი იქნეს თვითშეფასების პროცედურის შეუფერხებლად განხორციელება

პატივისცემით,

ა(ა)იპ-ის ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკოლამდელი
საგანმანათლებლო საადმზრდელო ცენტრის დირექტორი



/ნ. კობალაძე/



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017512300 - 14/06/2017 15:51:08

მომზადების თარიღი
14/06/2017 17:21:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი ჯურუყვეთი	კვარტალი	ნაკვეთი 46 001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1320.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 374.30
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი, სოფელი ჯურუყვეთი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009063526 , თარიღი 09/03/2009 11:16:45

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ძირითადი და დამატებითი ქონების სახით გადაცემის შესახებ N19 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2009 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამეგრელო-გურია-სვანეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრეები:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009384928
თარიღი 26/11/2009
12:15:51

უმუფრუქტუარი: ლანჩხუთის სკოლამდელი საგანმანათლებლო-სააღმზრდელო
ცენტრი 233732565;
მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი 233730139;
საგანი: 1320 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა ფართობით 374.3 კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/12/2009

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N7, დამოწმების
თარიღი 26/11/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული
სააგენტო

ვაღიძურება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევხვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015461337 - 14/08/2015 18:03:25

მომზადების თარიღი
17/08/2015 09:57:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი მანხვარეთი	კვარტალი 41	ნაკვეთი 001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 3812.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1129.60
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი , სოფელი მანხვარეთი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009063440 , თარიღი 09/03/2009 10:49:26

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ძირითადი და დამატებითი ქონების სახით გადაცემის ხელშეკრულება N19 , დამოწმების თარიღი:18/02/2009 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამეგრელო-გურია-სვანეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრეები:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი , ID ნომერი:233730139

მესაკუთრე:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009384943
თარიღი 26/11/2009
12:20:19

უმუფრუქტუარი: ლანჩხუთის სკოლამდელი საგანმანათლებლო-სააღმზრდელო
ცენტრი 233732565;
მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი 233730139;
საგანი: 3812 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა საერთო ფართობით 1129.6 კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/12/2009

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N8, დამოწმების
თარიღი 26/11/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული
სააგენტო

ვაღიძურება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017512408 - 14/06/2017 15:59:08

მომზადების თარიღი
14/06/2017 17:01:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი ლანჩხუთი	კვარტალი 56	ნაკვეთი 015	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3186.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 740.10
------------------	---------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი, ქუჩა მარჯანიშვილი, N 9

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009067502 , თარიღი 11/03/2009 13:06:05

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ძირითადი და დამატებითი ქონების სახით გადაცემის შესახებ N19 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2009 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამეგრელო-გურია-სვანეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრები:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლუღული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009394169
თარიღი 02/12/2009
15:53:29

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/12/2009

უმუფრუქტუარი: ლანჩხუთის სკოლამდელი საგანმანათლებლო-სააღმზრდელო
ცენტრი 233732565;
მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი 233730139;
საგანი: 3186 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა ფართობით 740.1 კვ.მ;

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება N16, დამოწმების თარიღი 02/12/2009,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევხვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017515876 - 15/06/2017 12:22:02

მომზადების თარიღი
16/06/2017 10:24:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი შუხუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
27	05	46	012	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5783.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი , სოფელი შუხუთი				ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა-ნაგებობა შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1342.20

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009148493 , თარიღი 28/05/2009 11:39:34

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების დამატებითი ქონების სახით გადაცემის შესახებ N21 , დამოწმების თარიღი:25/05/2009 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამეგრელო-გურია-სვანეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრეები:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი , ID ნომერი:233730139

მესაკუთრე:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009394253
თარიღი 02/12/2009
16:09:36

უზუფრუქტუარი: ლანჩხუთის სკოლამდელი საგანმანათლებლო-სააღმზრდელო
ცენტრი 233732565;
მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი 233730139;
საგანი: 5783 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა ფართობით 1342.2;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/12/2009

უსაყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება N13, დამოწმების თარიღი 02/12/2009,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვაღიძურება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017512347 - 14/06/2017 15:54:40

მომზადების თარიღი
14/06/2017 18:46:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი ჩიბათი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
27	09	45	002	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3139.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 487.20
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი , სოფელი ჩიბათი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009067488 , თარიღი 11/03/2009 13:01:10

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ძირითადი და დამატებითი სახით გადაცემის შესახებ N19 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2009 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამეგრელო-გურია-სვანეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრები:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი , ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009384991
თარიღი 26/11/2009
12:31:01

უმუფრუქტუარი: ლანჩხუთის სკოლამდელი საგანმანათლებლო-სააღმზრდელო
ცენტრი 233732565;
მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი 233730139;
საგანი: 3139 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა ფართობით 487.2;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/12/2009

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N10, დამოწმების
თარიღი 26/11/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული
სააგენტო

ვაღიძურება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017512267 - 14/06/2017 15:47:34

მომზადების თარიღი
14/06/2017 18:05:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი სუფსა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
27	15	52	011	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3200.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი , სოფელი ხილმაღალა				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა-ნაგებობა
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 205.10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009067177 , თარიღი 11/03/2009 11:50:13

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ძირითადი და დამატებითი ქონების სახით გადაცემის შესახებ N19 , დამოწმების თარიღი:18/02/2009 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამეგრელო-გურია-სვანეთის სამხარეო სამმართველო

მესაკუთრები:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი , ID ნომერი:233730139

მესაკუთრე:

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009394206
თარიღი 02/12/2009
16:00:20

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/12/2009

უმუფრუქტუარი: ლანჩხუთის სკოლამდელი საგანმანათლებლო-სააღმზრდელო
ცენტრი 233732565;
მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი 233730139;
საგანი: 3200 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა ფართობით 205.1 კვ.მ;

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება N12, დამოწმების თარიღი 02/12/2009,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევხვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge