



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო  
 ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია



წერილის ნომერი: 30-302332179  
 თარიღი: 17/11/2023

ადრესატი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
 თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად, წარმოგიდგენთ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

**1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი**

მოგახსენებთ რომ, საკრებულოს განკარგულების ცვლილების პროექტი, მომზადდა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე, რომელიც მიზანშეწონილად მიიჩნევა, რომ საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხიდან და გეგმიდან ამოღებულ იქნას მერიის აუქციონატორის მიერ, პრივატიზირებული ქონება, კერძოდ სოფელ ჩიბათში (ს/კ 27.09.50.281) საკადასტრო კოდზე არსებული უძრავი ქონება და ავტომანქანები. (ავტომობილი SKODA OCTAVIA - სახელმწიფო ნომრით AA-896-BB და ავტომობილი CHEVROLET LACETTI - სახელმწიფო ნომრით FF-434-FG

ასევე მიზანშეწონილია, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის მოთხოვნით შეფასებული მუნიციპალური ქონება, (ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს 2023 წლის 31 ოქტომბრის N007695423 დასკვნა) კერძოდ ნიგვზიანის ადმინისტრაციულ ერთეულის საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობა-ნაგებობის დემონტაჟის შედეგად მიღებული მეორადი სამშენებლო მასალა, შემგომში განკარგვის მიზნით, აისახოს მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და გეგმაში.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე წარმოგიდგენთ, „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18

განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ პროექტს განსახილველად და დასამტკიცებლად.

## 2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

## 3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის, ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის განყოფილების უფროსის ვარდენ კვაჭაძის კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

## 4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

ალექსანდრე სარიშვილი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიცირი ელექტრონული ხელმოწერა/  
ელექტრონული შტამპი





სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო  
NATIONAL FORENSICS BUREAU

№ 5006935923

31/10/2023



5006935923

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ს  
მუნიციპალიტეტის მერს

ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

(საქართველო, ლანჩხუთი ს. ჩოჩხათი)

ბატონო ალექსანდრე,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N30-302324224 მომართვის  
(ბიუროს 2023 წლის 13 სექტემბრის რეგისტრაციის N1007337823) საფუძველზე, გიგზავნით N007695423 დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 09 ფურცლად;

პატივისცემით,

პავლე გიორგაძე

ბიუროს უფროსის მოადგილე



5006935923

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან განაზღვრულ იურიდიულ ძალას ვადასტურებ,

ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი

თარიღი 21.10.23





007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423

**გაფრთხილება**

დეპარტამენტების უფროსების მიერ განგვემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებულები ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

**ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი**

ექსპერტიზის სახეობა:

**დამნიშნავი:**

ორგანიზაცია: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია

თანამდებობა: მუნიციპალიტეტის მერი

მისამართი: საქართველო, ლანჩხუთი ს. ჩოჩხათი

სახელი და გვარი: ალექსანდრე სარიშვილი

საფუძველი: მომართვა

**შემსრულებელი ექსპერტები:**

ნიკა ქობულაძე / აჭარის რეგიონული ექსპერტიზის დეპარტამენტის საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 1 წლამდე სტაჟით. შემფასებელთა და ექსპერტთა პროფესიული განვითარების ცენტრის სერტიფიკაციის ორგანოს მიერ ISO/IEC 17024 სტანდარტის მიხედვით გაცემული შესაბამისობის სერტიფიკატი მატერიალური მოძრავი ქონების შეფასებაში; №P-0885

რევაზ მყავანაძე / აჭარის რეგიონული ექსპერტიზის დეპარტამენტის საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 2 წლის სტაჟით.

**ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები**

„გთხოვთ შეგვიფასოთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება კერძოდ: ნიგვზიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ნიგვზიანში საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობის (ს/კ 27.14.48.405) დემონტაჟის შედეგად მიღებული მეორადი სამშენებლო მასალის რაოდენობა და ღირებულება.“

შემოსვლის თარიღი: 13/09/2023 წ

გასვლის თარიღი: 31/10/2023 წ

**დასკვნა**

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში, ნიგვზიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ნიგვზიანში საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობა-ნაგებობის დემონტაჟის შედეგად მიღებული, საინჟინრო კვლევებით განსაზღვრული სახეობების და რაოდენობების მეორადი სამშენებლო მასალების საბაზრო ღირებულებების შესახებ მონაცემები იხილეთ დასკვნაზე თანდართულ დანართ №1-ში.

ნიკა ქობულაძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ნიგვზიანში მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდზე 27.14.48.405 საბავშვო ბაგა-ბაღის დემონტაჟის შედეგად მიღებული, (საინჟინრო კვლევებით) განსაზღვრული სახეობები და რაოდენობები მოცემულია დასკვნაზე თანდართულ დანართ №1-ში.



3007710923

მიღება-ჩაბარების აქტი № 3007710923

სსს

რეგიონი	მათუბი	დასრულების თარიღი	31/10/2023
დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:	1007337823	მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:	13/09/2023	საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:		ხელშეკრულების თარიღი:	
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	007695423		
ექსპერტიზის დამკვეთი :			
სახელი და გვარი:	ალექსანდრე სარიშვილი		
პირადი ნომერი:	26001005981		
ორგანიზაცია:	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია		
საიდენტიფიკაციო კოდი:	233730139		
თანამდებობა:	მუნიციპალიტეტის მერი		
დოკუმენტის შემომტანი:	რევაზ ცხადაძე		

შესრულებული კვლევის კოდი (საქ.მთავრობის 16.01.2023 N14 დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
19001. - სხვა სახის ექსპერტიზა	1	*200	200
19004. - საექსპერტო კვლევითი მიზნებისათვის, ბიუროს შესაბამისი სტრუქტურული დანაყოფების და ტერიტორიული ორგანოების განთავსების მუნიციპალური საზღვრებიდან გასვლა	1	*200	200
14013. მოძრავი ქონების (საქონლის) საბაზრო (საცალო, საბითუმო) და საბაჟო ღირებულების განსაზღვრა	1	200	200
			ჯამი: 600.00
			საბოლოო ფასი: 600.00

<b>შემსრულებელი ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):</b>	
ნიკა ქობულაძე	
საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი	
<b>სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი</b>	<b>მიმღები პირი</b>
(ხელმოწერა)	(ხელმოწერა)
	გაცემის თარიღი







007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423

რევაზ მკავანაძე

### გამოკვლევა

### სასაქონლო კვლევა

ექსპერტიზის წინაშე დასმული საკითხის გადაწყვეტად, კერძოდ დემონტაჟის შედეგად მიღებული მეორადი სამშენებლო მასალების ინსპექტირების მიზნით, 2023 წლის 25 ოქტომბერს საინჟინრო და სასაქონლო ექსპერტების მიერ დათვალერებული და დასურათებული იქნა მომართვაში მითითებული მოძრავი ქონება. ქონების ნაწილი (აგური, ტუყის ქვა) მდებარეობდა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ნიგვზიანში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 27.14.48.405), ხოლო დანარჩენი ქონება წარმოადგინა დამკვეთის წარმომადგენელმა.

შეფასების მიზანს წარმოადგენს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში, ნიგვზიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ნიგვზიანში არსებული საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობის (ს/კ 27.14.48.405), დემონტაჟის შედეგად მიღებული (საინჟინრო კვლევებით განსაზღვრული სახეობები და რაოდენობები) მეორადი სამშენებლო მასალების საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა.

შეფასების ობიექტს წარმოადგენს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში, ნიგვზიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ნიგვზიანში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 27.14.48.405) და მის მიმდებარე დამკვეთის წარმომადგენლის მიერ წარმოდგენილი მეორადი სამშენებლო მასალები.

**შენიშვნა:** ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში, ნიგვზიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ნიგვზიანში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 27.14.48.405) არსებულ ობიექტზე მის მიმდებარე დამკვეთის წარმომადგენლის მიერ წარმოდგენილი, დემონტაჟის შედეგად მიღებული მეორადი სამშენებლო მასალების სახეობები და რაოდენობები დადგენილი იქნა საინჟინრო ექსპერტიზის კვლევებით, ხოლო სასაქონლო ექსპერტიზით განხორციელდა განსაზღვრული დასახელების და რაოდენობის მეორადი სამშენებლო მასალების საბაზრო ღირებულებების შეფასება.

### შეზღუდვები და დაშვებები:

შეფასების პროცესს თან ახლდა შემდეგი სახის შემზღუდავი პირობები და ამ პირობებიდან შემფასებლის მიერ გაკეთებული/მიღებული იქნა შემდეგი სახის დაშვებები:

1. მოცემული დასკვნა მოიცავს შემფასებლის პროფესიონალურ აზრს მის მიერ დადგენილ ღირებულების მაჩვენებელთან მიმართებაში /საქონლის სავარაუდო გასაყიდი ფასი/ და არ შეიძლება ჩაითვალოს გარანტიად იმისა, რომ შეფასებული საქონელი ხელიდან ხელში გასხვიებული იქნება ზუსტად შეფასებული ღირებულების მიხედვით;
2. შეფასების ჩატარების დროს იგულისხმებოდა, რომ არ არსებობდა რაიმე ფარული ფაქტორები, რომლებიც გავლენას იქონიებდნენ შესაფასებელი საქონლის ღირებულების განსაზღვრაზე. შემფასებელს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა ასეთი ფაქტორების აღმოჩენაზე;
3. შენობა-ნაგებობაზე ჩატარებული დემონტაჟის შედეგად მიღებული მეორადი სამშენებლო მასალების სახეობები და რაოდენობები დადგენილი იქნა საინჟინრო ექსპერტიზის კვლევებით, ხოლო სასაქონლო ექსპერტიზით განხორციელდა განსაზღვრული დასახელების და რაოდენობის მეორადი სამშენებლო მასალების საბაზრო ღირებულებების შეფასება;
4. ღირებულების საბოლოო მაჩვენებელი წარმოადგენს მოპოვებული ინფორმაციების ანალიზის შედეგად მიღებულ შედეგს და არ წარმოადგენს იმის გარანტიას, რომ ბაზარზე შეიძლება არ არსებობდეს სხვა შეთავაზებები ან გარიგების ფაქტები, რომლებიც განსხვავდებიან თანხობრივი მაჩვენებლებით;
5. შემფასებლის მიერ მიღებული ღირებულების საბოლოო მაჩვენებელი მოქმედია მხოლოდ შეფასების თარიღისათვის. შეფასებული არ იღებს არანაირ პასუხისმგებლობას ეკონომიკური, იურიდიული, ბუნებრივი და სხვა ფაქტორების ცვლილებებზე, რომლებიც შეიძლება წარმოიშვას ამ თარიღის შემდეგ და გავლენა იქონიოს საბაზრო სიტუაციაზე და შესაბამისად შესაფასებელი ობიექტის ღირებულებაზე.

### შეფასების მეთოდოლოგია

### საბაზრო ღირებულების დეფინიცია



007695423

**„საბაზრო ღირებულება“** - წარმოადგენს გამოთვლად ფულად სიდიდეს, რომლითაც გაიცვლება აქტივები ან ვალდებულება შეფასების თარიღისათვის დაინტერესებულ მყიდველსა და დაინტერესებულ გამყიდველს შორის „გაშლილი მკლავის“ პრინციპით ტრანზაქციისას, მართებული მარკეტინგის ჩატარების შემდეგ, როდესაც თითოეული მხარე მოქმედებს გათვითცნობიერებულად, წინდახედულად და ძალდატანების გარეშე“ (IVS).

შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების (IVS) მიხედვით საქონლის საბაზრო ღირებულება წარმოადგენს გაანგარიშებად სიდიდეს, როგორც ყველაზე სავარაუდო ფასს, რის საფუძველზეც საქონელი შეფასების თარიღისათვის ნებაყოფლობითი გამყიდველიდან, ნებაყოფლობით მყიდველთან გადავა ხელიდან ხელში, კომერციული გარიგების შედეგად. ამასთან იგულისხმება, რომ ყოველი მხარე მოქმედებს კომპეტენტურად, გააზრებულად და ძალდატანების გარეშე.

**შეფასების პროცესის ძირითადი ელემენტებია:**

- მოძრავი ქონების იდენტიფიკაცია/აღწერა;
- აუცილებელი ინფორმაციის დაშუქება და ანალიზი;
- ღირებულების სახეების გამოთვლა;
- შედეგების შეთანხმება და საბოლოო ღირებულების დადგენა;
- შეფასების ანგარიშის შედგენა.

**შეფასების მიდგომები**

შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ქონების საბაზრო ღირებულების გაანგარიშებისას შეფასების პრაქტიკაში გამოიყენება სამი ძირითადი მიდგომა:

- **საბაზრო მიდგომა** - ღირებულებას გვიჩვენებს განსახილველი აქტივის შედარებით ისეთი იდენტურ ან მსგავს აქტივებთან, რომელთა ფასების შესახებაც ინფორმაცია ხელმისაწვდომია.
- **შემოსავლის მიდგომა** - ღირებულებას ადგენს (გვიჩვენებს) მომავალი ფულადი ნაკადების გარდაქმნით მიმდინარე ღირებულებაში, ფულადი ნაკადების დისკონტირების ან კაპიტალიზაციის მეთოდის გამოყენებით.
- **დანახარჯების მიდგომა** - წარმოადგენს ობიექტის შეფასების მეთოდების ერთობლიობას, რომლებიც დაფუძნებულია შესაფასებელი ობიექტის აღწარმოებისათვის/ჩანაცვლებისათვის საჭირო დანახარჯების განსაზღვრაზე, ცვეთების გათვალისწინებით. იგი დაფუძნებულია პრინციპზე, რომ პოტენციური მყიდველი არ გადაიხდის ქონების შეძენაში იმაზე მეტს, რაც საჭიროა ანალოგიური ობიექტის აღწარმოებისთვის/ჩანაცვლებისთვის. მიდგომა გვამცავს საშუალებას გამოვთვალოთ ჩანაცვლების ან კვლავწარმოების ღირებულება, გამოვაკლოთ ფიზიკური ცვეთა და ყველა სხვა მოძველების ხარჯი.

**შეფასების გამოყენებული მიდგომა**

გამოსაკვლევი ობიექტ(ებ)ის შესაფასებლად ექსპერტის მიერ გამოყენებული იქნა **საბაზრო მიდგომა**, რაც გულისხმობს შემდგომ: შესაფასებელი ობიექტის პირდაპირ შედარებას შესადარისი ობიექტების იმ მონაცემებთან, რომლებიც გაყიდული იქნა ან რომლებიც განცხადებული/შეთავაზებული არიან გასაყიდად. შეფასების მეთოდის შერჩევა მოხდა შესაფასებელი ობიექტ(ებ)ის სპეციფიკის და მოპოვებული ინფორმაციების საფუძველზე. როგორც წესი, სწორედ აქტიური ბაზრის მონაცემები ითვლება ღირებულების ყველაზე კარგ მტკიცებულებად და შესაბამისად, საბაზრო მიდგომას გააჩნია უფრო მეტი ნდობის ფაქტორი.

**საბაზრო მიდგომა**

საბაზრო მიდგომა ეფუძნება პრინციპს, რომლის მიხედვითაც ღირებულების განსაზღვრა ხდება ანალოგიური/მსგავსი ობიექტების ფასების ანალიზის საფუძველზე. ამასთან, ამოსავალი პრინციპი არის **ჩანაცვლების პრინციპი**, რომლის თანახმადაც რაციონალური ინვესტორი საქონლის შეძენაში არ გადაიხდის იმაზე მეტს, ვიდრე ღირს გასაყიდად გამოტანილი იმავე სარგებლიანობის ანალოგიური ობიექტი. საბაზრო მიდგომის ძირითად დაშვებას წარმოადგენს ის, რომ საქონლის საბაზრო ღირებულება ყალიბდება შესადარებელი ქონების (ანალოგების) გაყიდვის ან შეთავაზების ფასებთან მიმართებაში. ამრიგად, საბაზრო მიდგომის პრინციპია - ღირებულების განსაზღვრა ანალოგიური/მსგავსი ობიექტების ფასების ანალიზის საფუძველზე.

საბაზრო მიდგომაზე დაფუძნებული მეთოდების შესაბამისად, შეფასების პროცესში გამოიყენება იმ აქტივ(ებ)თან დაკავშირებული საბაზრო ოპერაციების შესახებ ინფორმაციები, რომლებიც წარმოადგენს შესაფასებელი ობიექტის იდენტურს ან მსგავსს, იმისათვის რომ მივიღოთ აქტივის საბაზრო ღირებულება.





007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423

საბაზრო მიდგომით საქონლის ღირებულების განსაზღვრის მეთოდოლოგია მოიცავს შემდეგ ძირითად ეტაპებს:

- შესაფერისი შესადარისი გარიგებების/შეთავაზებების დადგენა;
- შესადარისი აქტივებისა და განსახილველი აქტივის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მსგავსებების/განსხვავებების თანმიმდევრული შედარებითი ანალიზის ჩატარება;
- შეფასების მარკენებელში სათანადო კორექტირებების შეტანა (საჭიროების შემთხვევაში), განსახილველ აქტივსა და შესადარის აქტივს შორის განსხვავებების ასახვის მიზნით;
- კორექტირებული შეფასების მარკენებლების გამოყენება განსახილველ აქტივთან მიმართებაში;
- ღირებულების საბოლოო მარკენებლის შეჯერება.

ექსპერტის წინაშე დასმული საკითხის გადაწყვეტის მიზნით, ჩატარდა კვლევები შესაფასებელი საქონლის ღირებულების დასადგენად. საქონლის საბაზრო ფასად ითვლება ფასი, რომელიც ყალიბდება შესაბამისი პერიოდისათვის საქონლის ბაზარზე იდენტური, (ხოლო მისი არ არსებობის შემთხვევაში მსგავსი) საქონლის მოთხოვნისა და მიწოდების ურთიერთაზროვნების შედეგად. საქონლის ბაზრად ითვლება მიმოქცევის სფერო, რომელიც განისაზღვრება გამყოფელის/მყიდველის შესაძლებლობებით, მნიშვნელოვანი დანახარჯის გარეშე გაყიდვის/შეიძინოს საქონელი. ყურადღება გამახვილებულია ანალოგიური საქონლის ყიდვა-გაყიდვის შეთავაზების საბაზრო ინფორმაციაზე, რომელიც განხორციელდა ტიპიურ საბაზრო პირობებში და მაქსიმალურად მიახლოებულია შეფასების თარიღთან.

სარეალიზაციო ფასების დადგენის მიზნით სხვადასხვა კომერციულ სტრუქტურებში გამოყენებული იქნა პირდაპირი გამოკითხვის მეთოდი და ინტერნეტ საიტებზე მოპოვებული ინფორმაციები. შეფასებისას გათვალისწინებულია შესაფასებელი საქონლის ფაქტური ფიზიკური (ვიზუალური) მდგომარეობა და ბაზარზე მსგავსი ქონების მიმართ მოთხოვნა.

ყოველივე ზემოთაღნიშნულის გათვალისწინებით, ჩატარებული კვლევების შედეგად მიღებული შედეგების შეჯერებით და გასაშუალებით განისაზღვრა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში, **ნიგვზიანის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ნიგვზიანში საბავშვო ბაგა-ბაღის შენობა-ნაგებობის დემონტაჟის შედეგად მიღებული, საინჟინრო კვლევებით განსაზღვრული სახეობების და რაოდენობების მეორადი სამშენებლო მასალების საბაზრო ღირებულებების შესახებ მონაცემები იხილეთ დასკვნაზე თანდართულ დანართ №1-ში.**

ნიკა ქობულაძე

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი იქნა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონება, კერძოდ სოფელ ნიგვზიანში ს.კ 27.14.48.405-ზე საბავშვო ბაღის დემონტაჟის შედეგად მიღებული მეორადი სამშენებლო მასალები.

ჩემს მიერ ვიზუალურად დათვალიერებული იქნა ზემოაღნიშნული საკვლევი ობიექტი, სადაც ორ ლოკაციაზე განთავსებული იყო აღნიშნული სამშენებლო მასალები, კერძოდ: ხის კოჭები, ფიცრები, დასაწყობებული აგურები, ტუფის ქვა, მეტალო-პლასტმასის კარ ფანჯრები და ვიტრაჟები, თუნუქის ფურცლები და ლითონის (რკინა) ელემენტები. ჩემს მიერ ჩატარებული იქნა აზომვითი სამუშაოები იმისათვის, რომ განმესაზღვრა წარმოდგენილი მეორადი სამშენებლო მასალების საორიენტაციო მოცულობა.

შენიშვნა: საკვლევ ობიექტზე ტუფის ქვა იყო არათანაბრად დასაწყობებული, შესაბამისად მისი აზომვა და მოცულობის დადგენა ვერ მოხერხდა, ხოლო დასასწყობებული ჯართის წონის დადგენა ვერ იქნა უზრუნველყოფილი.

რევაზ მყავანაძე

**გამოყენებული მასალები**

- ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის 2023 წლის 30 აგვისტოს მომართვა №30-302324224.



007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: ნარგიზ ქობულაძე

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: მირიან სამხარაძე



007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



ფოტო 4



ფოტო 5



ფოტო 6



007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423



ფოტო 7



ფოტო 8



ფოტო 9



ფოტო 10



ფოტო 11



ფოტო 12



007695423

ექსპერტის დასკვნა № 007695423



ფოტო 13



ფოტო 14



ფოტო 15

დანართი N1

საინჟინრო კვლევით განსაზღვრული მონაცემები				სასაქონლო კვლევით განსაზღვრული მონაცემები	
№	ექსპლუატაციის ხანგრძლივობის დასახელება	ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	ერთეულის საბაზრო ღირებულება (ლარი)	მთლიანი საბაზრო ღირებულება (ლარი)
1	მეორადი კოქი და ფიგარი	კუბური მეტრი	5.00	250.00	1250.00
2	მუშა	კუბური მეტრი	3.00	80.00	240.00
3	მეორადი მრგვალი ხის მასალა	კუბური მეტრი	7.00	300.00	2100.00
4	მეორადი აგური	ცალი	900.00	0.40	360.00
5	თუნუქის ფურცელი (4, 1X1,5)	ცალი	14.00	80.00	1120.00
6	ჯირითი (ბოლოანი რაოდენობა კერ დადგინდა)	კილოგრამი	-	0.30	300.00
7	ტუფის ქვა (ბოლოანი რაოდენობა კერ დადგინდა)	ცალი	-	6.00	300.00
8	მეტალბოქსის ფანჯარა (1,3X1,9)	ცალი	5.00	170.00	850.00
9	მეტალბოქსის ვიტრები ორი მინით (3,7X1,25)	ცალი	1.00	330.00	330.00
10	მეტალბოქსის ფანჯარა (1,85X0,9)	ცალი	7.00	120.00	840.00
11	მეტალბოქსის კარი მინით (2,1X0,9)	ცალი	1.00	130.00	130.00
12	მეტალბოქსის კარი (2,1X0,9)	ცალი	3.00	100.00	300.00
13	მეტალბოქსის ვიტრები კარი (3,7X1,9)	ცალი	2.00	500.00	1000.00
14	მეტალბოქსის ვიტრები გრუ (3,7X1,3)	ცალი	2.00	340.00	680.00
<b>ჯამი</b>					<b>9200.00</b>



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების გეგმა

დანართი 4

N	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი	საწყისი საპრივატიზებო საფასური
1	PAZ 4234-00	2007	მწვანე	ავტობუსი	MAO-771	2000
2	PAZ 4234-00	2007	მწვანე	ავტობუსი	MAO-772	2000
3	FORD TRANSIT	1995	თეთრი	სატვირთო ფურგონი	BC-757-DB	5 500
4	SKODA OCTAVIA	2006	თეთრი	ჰეტჩბეკი	FF-535-FG	4 500
5	RENAULT DUSTER	2013	რუხი	მაღალი გამავლობის	BB-309-BP	8 000
<b>სხვა მოძრავი ქონება</b>						
	ქონების დასახელება	ქონების ადგილმდებარეობა	ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	ერთეულის საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)
6	მეორადი კოჭი და ფიცარი	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	5	250	1250
7	შემა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	3	80	240
8	მეორადი მრგვალი ხის მასალა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	7	300	2100

9	მეორადი აგური	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	900	0,40	360
10	თუნუქის ფურცელი (4,1 X 1,5)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	14	80	1120
11	ჯართი	სოფელი ნიგვზიანი	კილოგრამი	ვერ დადგინდა	1 კგ. 0,30	ვერ განისაზღვრა
12	ტუფის ქვა	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	ვერ დადგინდა	1 ცალი 6 ლარი	ვერ განისაზღვრა
13	მეტალოპლასმასის კარ- ფანჯარა (1,3 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	5	170	850
14	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ორი მნით (3,7 X 1,25)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1	330	330
15	მეტალოპლასმასის ფანჯარა ( 1,85 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	7	120	840
16	მეტალოპლასმასის კარი მინით ( 2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1	130	130
17	მეტალოპლასმასის კარი (2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	3	100	300
18	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი კარით (3,7 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2	500	1000

19	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ყრუ (3,7 X 1,3)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2	340	680
ჯამი				9200		

N	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	სწყისი ღირებულება (ლარებში)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ N11 ა	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.56.130	12 990	
2	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.259	138 173	
3	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.258	130 099	
4	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.257	135 581	
5	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.256	128 067	-

6	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.260	127 483	
7	ქ.ლანჩხუთი ჟორდანias ქუჩის მიმდებარე	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.51.333	9 300	
8	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.366	34 200	
9	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.367	12 800	
10	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, ნინოშვილის ქ. N 9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.06.52.438	39 756	
11	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.154	13 560	
12	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.155	3 294	

13	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.163	91 482	
14	სუფსის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.15.52.037	1 400	
15	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N301	27.06.51.005.01.301	18 103	
16	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N302	27.06.51.005.01.302	18 361	
17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N303	27.06.51.005.01.303	8 858	
18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N304	27.06.51.005.01.304	8 858	
19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N305	27.06.51.005.01.305	8 858	



20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N306	27.06.51.005.01.306	8 858	
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N307	27.06.51.005.01.307	18 920	
22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N308	27.06.51.005.01.308	17 888	
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N309	27.06.51.005.01.309	18 060	
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N310	27.06.51.005.01.310	10 234	
25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N311	27.06.51.005.01.311	8 815	
26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N312	27.06.51.005.01.312	8 815	
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N313	27.06.51.005.01.313	8 815	

28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N314	27.06.51.005.01.314	8 815	
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N315	27.06.51.005.01.315	17 587	
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N316	27.06.51.005.01.316	18 877	
31	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.004	27 528	
32	ქ.ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, საფო მგელაძის ქ N16	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.261	26 636	
33	ლესის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.10.46.433	3 264	
34	ჩოჩხათის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.13.45.281	4 426	

35	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.44.233	38 268	
36	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, ჟორდანიას ქ. N74	საცხოვრებელი ფართი	27.06.52.055.01.015	22 965	
37	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული,	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.52.670	ერთი კვ.მ -25 ლარი (საერთო ღირებულება 7500 ლარი)	

N	მისამართი	დანიშნულება	საკადასტრო კოდი	მიწის ფართობი (კვ.მ)	შენობის ფართი (კვ.მ)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ N11 ა	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.56.130	866	-	
2	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.259	10 235	-	
3	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.258	10 244	-	
4	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.257	10 043		
5	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.256	10 084	-	

6	ქ.ლანჩხუთი ს.მგელაძის N16	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.260	10 038	–	
7	ქ.ლანჩხუთი ჟორდანias ქუჩის მიმდებარე	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.51.333	186	–	
8	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.366	3 422	–	
9	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.41.367	1070	–	
10	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, ნინოშვილის ქ. N 9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.06.52.438	576	146	
11	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.154	1586		
12	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.02.42.155	364		

13	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.163	1240	802,60	
14	სუფსის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.15.52.037	101		
15	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანias ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N301	27.06.51.005.01.301	1501 თანასაკუთრება	42,1	
16	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანias ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N302	27.06.51.005.01.302	1501 თანასაკუთრება	42,7	
17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანias ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N303	27.06.51.005.01.303	1501 თანასაკუთრება	20,6	
18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანias ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N304	27.06.51.005.01.304	1501 თანასაკუთრება	20,6	



19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N305	27.06.51.005.01.305	1501 თანასაკუთ რება	20,6	
20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N306	27.06.51.005.01.306	1501 თანასაკუთ რება	20,6	
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126,	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N307	27.06.51.005.01.307	1501 თანასაკუთ რება	44	
22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N308	27.06.51.005.01.308	1501 თანასაკუთ რება	41,6	
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N309	27.06.51.005.01.309	1501 თანასაკუთ რება	42	
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N310	27.06.51.005.01.310	1501 თანასაკუთ რება	23,8	
25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N311	27.06.51.005.01.311	1501 თანასაკუთ რება	20,5	

26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N312	27.06.51.005.01.312	1501 თანასაკუთ რება	20,5	
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N313	27.06.51.005.01.313	1501 თანასაკუთ რება	20,5	
28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N314	27.06.51.005.01.314	1501 თანასაკუთ რება	20,5	
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N315	27.06.51.005.01.315	1501 თანასაკუთ რება	40,9	
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N 126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ოთახი N316	27.06.51.005.01.316	1501 თანასაკუთ რება	43,9	
31	აცანის ადმინისტრაციული ერთული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.41.004	865	394	
32	ქ.ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული, საფო მგელაძის ქ N16	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.261	1812		

33	ლესის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.10.46.433	136	-	
34	ჩოჩხათის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.13.45.281	275	199,71	
35	აცანის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა	27.02.44.233	1336	N 1 - 229,7 N 2- 12,16	
36	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული ჟორდანას ქუჩა N74	საცხოვრებელი ფართი	27.06.52.055.01.015		39,87	
37	ქ. ლანჩხუთის ადმინისტრაციული ერთეული	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.52.670	300	-	

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა

დანართი 2

N	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი
1	PAZ 4234-00	2007	მწვანე	ავტობუსი	MAO-771
2	PAZ 4234-00	2007	მწვანე	ავტობუსი	MAO-772
3	FORD TRANSIT	1995	თეთრი	სატვირთო ფურგონი	BC-757-DB
4	SKODA OCTAVIA	2006	თეთრი	ჰეტჩბეკი	FF-535-FG
5	RENAULT DUSTER	2013	რუხი 1/8	მაღალი გამავლობის	BB-309-BP
<b>სხვა მოძრავი ქონება</b>					
	ქონების დასახელება	ქონების ადგილმდებარეობა	ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	
6	მეორადი კოჭი და ფიცარი	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	5	
7	შეშა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	3	
8	მეორადი მრგვალი ხის მასალა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	7	
9	მეორადი აგური	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	900	
10	თუნუქის ფურცელი (4,1 X1,5)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	14	

11	ჯართი	სოფელი ნიგვზიანი	კილოგრამი	ვერ დადგინდა
12	ტუფის ქვა	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	ვერ დადგინდა
13	მეტალოპლასმასის კარ-ფანჯარა (1,3 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	5
14	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ორი მნით (3,7 X 1,25)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1
15	მეტალოპლასმასის ფანჯარა ( 1,85 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	7
16	მეტალოპლასმასის კარი მინით ( 2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1
17	მეტალოპლასმასის კარი (2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	3
18	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი კარით (3,7 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2
19	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ყრუ ( 3,7 X 1,3)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

2023 წლის ნოემბერი

ქ. ლანჩხუთი

**„ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად,

**მუხლი 1.** „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 28 მარტის N18 განკარგულებაში შევიდეს ცვლილება:

ა. განკარგულების პირველი მუხლის „ა“ პუნქტით დამტკიცებული „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა“ დანართი N1-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N1-ის შესაბამისად.

ბ. განკარგულების პირველი მუხლის „ბ“ პუნქტით დამტკიცებული „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა“ დანართი N2-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N2-ის შესაბამისად.

გ. განკარგულების პირველი მუხლის „გ“ პუნქტით დამტკიცებული „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა“ დანართი N3-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N3-ის შესაბამისად.

დ. განკარგულების პირველი მუხლის „დ“ პუნქტით დამტკიცებული „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა“ დანართი N4-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N4-ის შესაბამისად.

**მუხლი 2.** განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

**მუხლი 3.** განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ბესიკ ტაბიძე



საქართველო  
 ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის  
 საკრებულო



N 18  
 28/03/2019

18-07-4-201903281737



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
 განკარგულება №18  
 2019 წლის 28 მარტი  
 ქ. ლანჩხუთი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე“ პუნქტის „ე-დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ 61-ე მუხლის შესაბამისად,

**მუხლი 1.** დამტკიცდეს:

- ა) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა დანართი N1-ის შესაბამისად.
- ბ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა დანართი N2-ის შესაბამისად.
- გ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა დანართი N3-ის შესაბამისად.
- დ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა დანართი N4-ის შესაბამისად.

**მუხლი 2.** განკარგულების ამოქმედების დღიდან ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 31 აგვისტოს N84 განკარგულება.

**მუხლი 3.** განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე, ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსი“ მუხ. 8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

**მუხლი 4.** განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

ბესიკ ტაბიძე



საკრებულოს თავმჯდომარე  
 ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა

№	მისამართი	დანიშნულება	საკადასტრო კოდი	მიწის ფართობი (კვ.მ)	შენობის ფართობი (კვ.მ)
1	ქ.ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ.N11ა	თავისუფალი მიწა	27.06.56.130	866	
2	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.259	10235	
3	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.258	10244	
4	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.257	10043	
5	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.256	10084	
6	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.260	10038	
7	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.017	175	
8	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.016	35	
9	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.039	71	
10	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.038	2847	
11	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.037	101	
12	აცანა	შენობა-ნაგებობა მიწით	27.02.41.004	865	394
13	ნიგოთი	შენობა-ნაგებობა მიწით	27.04.48.183	633	122.92
14	აკეთი(ჭანჭათი)	შენობა-ნაგებობა (სახერხი) მიწით	27.03.43.075	2174	N1-97,99 N2-7,83 N3-355,95
15	მამათი	შენობა-ნაგებობა მიწით (ყოფილი უნივერსალი)	27.01.43.002	472	566.76

*Handwritten signature*



16	ჩიბათი	შენობა-ნაგებობა მიწით (ყოფილი ადმინისტრაციული შენობა)	27.09.50.282	2792	471.1
17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N104	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.104	1501 (თანასაკუთრება)	17.2
18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N105	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.105	1501 (თანასაკუთრება)	17.2
19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N106	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.106	1501 (თანასაკუთრება)	17.2
20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N107	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.107	1501 (თანასაკუთრება)	17.2
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N108	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.108	1501 (თანასაკუთრება)	17.2
22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N109	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.109	1501 (თანასაკუთრება)	37.4
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N113	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.113	1501 (თანასაკუთრება)	17.2
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N114	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.114	1501 (თანასაკუთრება)	17.2

ქ. ლანჩხუთი



25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N115	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.115	1501 (თანასაკუთრება)	37.6
26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N116	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.116	1501 (თანასაკუთრება)	43.9
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N205	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.205	1501 (თანასაკუთრება)	20.6
28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N208	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.208	1501 (თანასაკუთრება)	44
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N210	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.210	1501 (თანასაკუთრება)	23.8
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N211	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.211	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
31	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N213	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.213	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
32	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N214	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.214	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
33	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N215	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.215	1501 (თანასაკუთრება)	40.9

ქ. ლანჩხუთი



34	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N216	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.216	1501 (თანასაკუთრება)	43.9
35	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N301	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.301	1501 (თანასაკუთრება)	42.1
36	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N302	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.302	1501 (თანასაკუთრება)	42.7
37	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N303	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.303	1501 (თანასაკუთრება)	20.6
38	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N304	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.304	1501 (თანასაკუთრება)	20.6
39	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N305	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.305	1501 (თანასაკუთრება)	20.6
40	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N306	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.306	1501 (თანასაკუთრება)	20.6
41	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N307	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.307	1501 (თანასაკუთრება)	44
42	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N308	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.308	1501 (თანასაკუთრება)	41.6

მ. ბაქ

სულ  
რა  
რი  
02  
11



43	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N309	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.309	1501 (თანასაკუთრება)	42
44	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N310	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.310	1501 (თანასაკუთრება)	23.8
45	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N311	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.311	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
46	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N312	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.312	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
47	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N313	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.313	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
48	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N314	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.314	1501 (თანასაკუთრება)	20.5
49	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N315	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.315	1501 (თანასაკუთრება)	40.9
50	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N316	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.316	1501 (თანასაკუთრება)	43.9
51	ქ.ლანჩხუთი, გორგასლის ქ.N9	შენობა-ნაგებობა მიწის ნაკვეთით	27.06.51.015	156	81.4
52	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ.N76-ის მიმდებარედ	თავისუფალი მიწა	27.06.52.589	689	

*Handwritten signature*

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა

№	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი	შენიშვნა
1	VAZ 2107	1999	მწვანე 8/8	სედანი	MAC002	
2	HONDA CR-V	2000	მწვანე 7/8	მსუბუქი მაღალი გამავლობის	HPH211	

2. 08



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა				
№	მისამართი	დასახელება	საკადასტრო კოდი	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)
1	ქ.ლანჩხუთი, მარჯანიშვილის ქ.N11ა	თავისუფალი მიწა	27.06.56.130	12990
2	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.259 ( ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.06.48.013)	112585
3	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.258 ( ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.06.48.013)	112684
4	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.257 ( ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.06.48.013)	110473
5	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.256 ( ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.06.48.013)	110924
6	ქ.ლანჩხუთი, ს.მგელაძის ქ.N16	თავისუფალი მიწა	27.06.48.260 ( ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.06.48.013)	110418
7	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.017	4725
8	გვიმბალაური	თავისუფალი მიწა	27.08.46.016	1050
9	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.039	1000
10	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.038	26300
11	სუფსა	თავისუფალი მიწა	27.15.52.037	1400
12	ნიგოითი	შენობა-ნაგებობა მიწით	27.04.48.183	12513
13	აკეთი(ჭანჭათი)	შენობა-ნაგებობა (სახერხი) მიწით	27.03.43.075	9848
14	მამათი	შენობა-ნაგებობა მიწით (ყოფილი უნივერსალი)	27.01.43.002	21496.5

*Handwritten signature or mark*

15	ჩიბათი	შენობა-ნაგებობა მიწით (ყოფილი ადმინისტრაციული შენობა)	27.09.50.282 ( ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.09.50.004)	97890
16	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N104	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.104	9116
17	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N105	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.105	9116
18	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N106	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.106	9116
19	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N107	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.107	9116
20	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N108	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.108	9116
21	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N109	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.109	19822
22	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N113	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.113	9116
23	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N114	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.114	9116
24	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N115	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.115	19928
25	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეორე სართული ფართი N116	II სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.116	23267

2. 301



26	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N205	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.205	9888
27	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N208	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.208	21120
28	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N210	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.210	11424
29	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N211	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.211	9840
30	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N213	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.213	9840
31	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N214	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.214	9840
32	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N215	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.215	19632
33	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მესამე სართული ფართი N216	III სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.501 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.216	21072
34	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N301	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.301	18103

ფ. ბა.

35	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N302	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.302	18361
36	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N303	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.303	8858
37	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N304	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.304	8858
38	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N305	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.305	8858
39	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N306	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.306	8858
40	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N307	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.307	18920
41	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N308	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.308	17888
42	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N309	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.309	18060
43	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N310	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.310	10234

წ. გ.



44	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N311	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.311	8815
45	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N312	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.312	8815
46	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N313	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.313	8815
47	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N314	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.314	8815
48	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N315	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.315	17587
49	ქ.ლანჩხუთი, ჟორდანიას ქ. N126	ყოფილი სასტუმროს მეოთხე სართული ფართი N316	IV სართულის კოდი: 27.06.51.005.01.502 ფართის კოდი: 27.06.51.005.01.316	18877

*Handwritten signature or initials in blue ink.*

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმა

№	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)
1	VAZ 2107	1999	მწვანე/8	სუდანი	MAC002	1200

*Handwritten signature*