ადრესატი:

ბესიკ ტაბიძე
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს თავმჯდომარე

წერილის ნომერი:**31-31240606**
თარიღი: **29/02/2024**

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

ფრაქცია „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“

სხდომის ოქმი N2

ქ. ლანჩხუთი

26.02.2024 წელი

14:00 საათი

სხდომას ესწრებოდა: ფრაქცია „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“ თავმჯდომარე: **კახაბერ ასკურავა.**

ფრაქციის წევრები: **გიორგი გოგუაძე, გივი ცინცაძე, ირმა მგელაძე.**

სხდომას ესწრებოდა მოწვეული სტუმრები: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის განყოფილების უფროსი **ვარდენ კვაჭაძე,** მერიის საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსი **როლანდ ლაშხია,** მერიის ინფრასტრუქტურის, სივრცითი მოწყობისა და ეკონომიკის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი **ალეკო კირვალიძე,** საკრებულოს აპარატის საორგანიზაციო განყოფილების მთავარი სპეციალისტი საზოგადოებასთან ურთიერთობის საკითხებში **ლაშა სარჯველაძე,** საკრებულოს აპარატის მეოთხე რანგის პირველი კატეგორიის უმცროსი სპეციალისტი **ხათუნა ვადაჭკორია.**

ფრაქციის სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ სხდომას გააცნო დღის წესრიგის პროექტი:

1. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2024 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 22 დეკემბრის N22 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განხილვის შესახებ.

/მომხსენებლები: კახაბერ ასკურავა; როლანდ ლაშხია/

2.„ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ლანჩხუთის

მუნიციპალიტეტისსაკუთრებაში არსებული არასასოფლოსამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განხილვის შესახებ.

/მომხსენებლები: კახაბერ ასკურავა; ვარდენ კვაჭაძე/

3. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კურორტ გრიგოლეთის მე-2 და მე-6 ქუჩებისთვის ნოდარ დუმბაძის სახელის მინიჭების შესახებ” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებელი: კახაბერ ასკურავა; /

4. „ადგილობრივი (ქონების) გადასახადის შემოღებისა და მისი განაკვეთების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვის შესახებ.

/მომხსენებლები: კახაბერ ასკურავა; ვარდენ კვაჭაძე/

5. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, სახელმწიფო საკუთრებაში გადაცემის მიზნით, განკარგვაზე მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებლები: კახაბერ ასკურავა; ვარდენ კვაჭაძე/

6. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში 2024 წელს განსახორციელებელი ინფრასტრუქტურული პროექტების მოწონების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვის თაობაზე.

/მომხსენებლები: კახაბერ ასკურავა; ალეკო კირვალიძე/

7. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში სოფლის მხარდაჭერის პროგრამით 2024 წელს დასაფინანსებელი პროექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვის შესახებ.

/მომხსენებლები: კახაბერ ასკურავა; ალეკო კირვალიძე/

8. 2024 წლის „სოფლის პროგრამების“ ანალიზი (ჩატარებული შეხვედრების გრაფიკი, პასუხისმგებელი პირები, შეხვედრის ოქმები და გაფრთხილების ფორმების ნიმუშები).

/მომხსენებელი: გიორგი გოგუაძე/

9. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკვერში არსებული საზოგადოებრივი საპირფარეშოს დღევანდელი მდგომარეობა.

/მომხსენებელი: გიორგი გოგუაძე/

10. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის შუხუთის ადმინისტრაციულ ერთეულში მშენებარე სკოლის მდგომარეობის საკითხი.

/მომხსენებელი: გიორგი გოგუაძე/

11. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ორაგვის ადმინისტრაციულ ერთეულში მიმდინარე პროექტის ანალიზი.

/მომხსენებელი: გიორგი გოგუაძე/

12. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში 11 ადმინისტრაციულ ერთეულში გამოყოფილი თანხის (22 მილიონი ლარი) შესახებ, რომელიც უნდა დასრულებულიყო 2023 წლის აგვისტოს თვეში, ინფორმაციის მოსმენა.

/მომხსენებელი: კახაბერ ასკურავა/

13. 2023 წლის 7-8 სექტემბრის სტიქიის შედეგად დაზარალებული მოსახლეობის დღევანდელი მდგომარეობის შესახებ ინფორმაცია.

/მომხსენებელი: გიორგი გოგუაძე/

14. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სუფსისა და ხაჯალიის ადმინისტრაციულ ერთეულებში არსებული საბავშვო ბაღების მგომარეობის შესახებ ინფორმაციის მოსმენა.

/მომხსენებელი: ირმა მგელაძე/

15. სხვადასხვა

დღის წესრიგის პროექტის მიმართ ფრაქციის წევრების მიერ შენიშვნები არ გამოთქმულა.

ფრაქციის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტს:

მომხრე 4; წინააღმდეგი არცერთი.

დღის წესრიგის პირველი საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის 2024 წლის ბიუჯეტის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 22 დეკემბრის N22 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის განხილვის შესახებ ისაუბრა საფინანსო-საბიუჯეტო სამსახურის უფროსმა **როლანდ ლაშხიამ.** მან აღნიშნა, რომ საქართველოს მთავრობის 2023 წლის 28 დეკემბრის N 2402 განკარგულებით საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტს გამოეყო 2 100 000 ლარი, ადგილობრივი ბიუჯეტიდან თანადაფინანსებით უნდა მიიმართოს 110527 ლარი, სულ პროექტების ღირებულება შეადგენს 2210527 ლარს. აქედან, ქალაქ ლანჩხუთში გურიელის, ნინოშვილის, ურუშაძისა და ყაზბეგის ქუჩების რეაბილიტაციაზე 1157895 ლარი, მათ შორის რეგ.ფონდიდან 1100000 ლარი; ჩოჩხათი-არჩეულის დამაკავშირებელი გზის რეაბილიაცია 1052632 ლარი, მათშორის რეგ.ფონდიდან 1000000 ლარი.

საქართვლოს მთავრობის 2023 წლის 28 დეკემბრის N2401 განკარგულებით საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში გამოიყო 748000 ლარი, ხოლო ადგილობრივი ბიუჯეტიდან მიიმართოს 220000 ლარი.

საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 15 იანვრის N56 განკარგულებით ლანხუთის მუნიციპალიტეტს გამოეყო საჯარო სკოლების მოსწავლეთა ტრანსპორტირებისათვის 1451720,62 ლარი.

საქართვლოს მთავრობის 2023 წლის 28 დეკემბრის N2400 განკარგულებით სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციო ღონისძიებების განსახორციელებლად ლანხუთის მუნიციპალიტეტს გამოეყო 221000 ლარი, რომელიც მიიმართება სოფ. ქვიანში სანიაღვრე არხების მოწყობა-რეაბილიტაციაზე.

ზემოთ აღნიშნულ განკარგულებაში მიმდინარე წლის 14 თებერვლის საქართვლოს მთავრობის N184 განკარგულებით შესული ცვლილებით მუნიციპალიტეტს დამატებით

გამოეყო სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციო ღონისძიებების განსახორციელებლად 600000 ლარი, რომლიდანაც მოსახლეობისათვის თუნუქის სახურავის და ხის მასალის შეძენისათვის მიიმართება 425700 ლარი, ქ.ლანჩხუთში სამუსიკო სკოლის, აღმაშენებლის I ჩიხის ბინა 3-ის, საფო მგელაძის ქ. N53-ის და სუფსის ადმ.ერთეულში მრავალბინიანი სახლის სახურავის რეაბილიტაციაზე 174300 ლარი.

წინა წლებში საქართველოს მთავრობის განკარგულებებით მუნიციპალიტეტისათვის გამოყოფილი თანხებიდან აუთვისებელი თანხები, რომელიც 2024 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით ბიუჯეტში ირიცხება ნაშთად და უნდა გაიხარჯოს მიზნობრივად, კერძოდ: საქართველოს მთავრობის 2023 წლის 20 იანვრის N116 განკარგულებით გამოყოფილი თანხა 1000010,65 ლარი უნდა მიიმართოს: საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობის ექსპლოატაცია რეაბლიტაციაზე 37323,62 ლარი, გზების კაპიტალურ შეკეთებაზე 713216,07 ლარი, სარწყავი არხების და ნაპირსამაგრი ნაგებობების მოწყობა რეაბილიტაციაზე 249470,96 ლარი.

2023 წელს საქართველოს რეგიონებში განსახროციელებელი პროექტების ფონდიდან მუნიციპალიტეტისათვის გამოყოფილი თანხით ქ.ლანჩხუთში განხორციელებული ქუჩების რეაბილიტაციის თანადაფინანსებაზე ადგილობრივი ბიუჯეტის ნაშთიდან მიიმართოს 86177,07 ლარი.

საქართველოს მთავრობის 2018 წლის 31 დეკემბრის N2577 განკარგულებით გამოყოფილი თანხა 260647,67 ლარი მიიმართოს წყალმომარაგების სისტემის რეაბილიტაციაზე.

გიორგი გოგუაძემ განაცხადა, რომ არის ობიექტები სადაც გაკეთებულია ჭაბურღილი, თანხა დაიხარჯა და წყალი არ არის.

ალეკო კირვალიძემ განაცხადა, რომ სადაც წყალმომარაგების კომპანიამ იმუშავა წყალი ყველგან მოწესრიგებულია. ხოლო პრობლემურ საკითხებზე სამუშაოები შეჩერებულია და პროკურატურა იკვლევს საკითხს.

ტურიზმის განვითარების ხელშეწყობისთვის საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 16 აგვისტოს N1419 განკარგულებით სახელმწიფო ბიუჯეტიდან მიიმართოს 576656,48 ლარი, ადგილობრივი ბიუჯეტიდან 225710,25.

საქართველოს მთავრობის 2023 წლის 23 იანვრის N147 განკარგულებით გამოყოფილი 59273,91 ლარი მიიმართოს საჯარო სკოლების მოსწავლეთა ტრანსპორტირებისთვის.

საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 29 დეკემბრის N2476 განკარგულებით გამოყოფილი თანხა 30399,89 ლარი მიიმართოს სოფლის მხარდაჭერის პროგრამებზე. საქართველოს მთავრობის 2023 წლის 29 სექტემბრის N1740 განკარგულებით გამოყოფილი თანხებიდან 129809 ლარი მიიმართოს სტიქიით დაზიანებული გზების გაწმენდითი სამუშაოების განხორციელებისათვის ტექნიკის დაქირავებაზე, 72031 ლარი მიიმართოს სტიქიით დაზიანებული მოსახლეობის სასტუმროს მომსახურების ხარჯების დაფინანსებაზე. ჟორდანიას ქუჩაზე საფეხმავლო ბილიკების (შშმ პირებზე) ადაპტირების სამუშაოებზე ადგილობრივი ბიუჯეტის ნაშთიდან მიიმართოს 92165,61 ლარი.

სუფსის მუსიკალური სკოლის რეაბილიტაციაზე ადგილობრივი ბიუჯეტის ნაშთიდან მიიმართოს 194622 ლარი.

ოჯახების სოციალურ-ეკონომიური გაძლიერების მხარდაჭერის პროგრამაზე სხვა ხარჯების მუხლიდან მიიმართოს (კლასიფ,მუხლი 2.8) 70617,90 ლარი.

საპროექტო დოკუმენტაციისა და საექსპერტო მომსახურების შესყიდვის

არაფინანსური აქტივების მუხლი გაიზარდოს 132000 ლარით.

მერიის არაფინანსური აქტივების მუხლი გაიზარდოს 60952 ლარით.

ა(ა)იპ სახელოვნებო სკოლათა გაერთიანების დაფინანსება გაიზარდოს არაფინანსური აქტივების მუხლი 8000 ლარით.

ა(ა)იპ საფეხბურთო სკოლის საქონელი და მომსახურების მუხლის დაფინანსება გაიზარდოს 4900 ლარი.

ა(ა)იპ სპორტულ ცენტრის საქონელი და მომსახურების მუხლის დაფინანსება გაიზარდოს 4900 ლარი.

აღნიშნული ღონისძიებების დაფინანსება განხორციელდება მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტის თავისუფალი ნაშთის ხარჯზე.

შეთანხმების საფუძველზე მუნიციპალიტეტის 2024 წლის ბიუჯეტის ხარჯების დაფინანსებაზე მიმართული იქნა ფინანსური დახმარება 1100000 ლარი.

საქართველოს მთავრობის 2023 წლის 25 დეკემბრის N2324 განკარგულებით გამოიყო ფინანსური დახმარება 1000000 ლარი, რომელიც ჩამოირიცხა 2023 წლის

28 დეკემბერს და აისახა ბიუჯეტის ნაშთში. ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე შემცირდეს 2024 წლის ბიუჯეტის შემოსავლები 1100000 ლარით და ხარჯების დაფინანსება განხორციელდეს ბიუჯეტის თავისუფალი ნაშთიდან 1100000 ლარის ოდენობით.

ა(ა)იპ კეთილმოწყობისა და მომსახურების ცენტრს დამტკიცებული ასიგნების ფარგლებში საქონელი და მომსახურების (03 01) მუხლის 112000 ლარის და მუნიციპალური ტრანსპორტის (02 07) საქონელი და მომსახურების ხარჯის 7250 ლარით შემცირების ხარჯზე, გაიზარდოს არაფინანსური აქტივების მუხლი 100000 ლარით, შტატით მომუშავეთა ანაზღაურების მუხლი 19250 ლარით.

კახაბერ ასკურავამ განაცხადა, რომ წარმოდგენილი საკითხი არ არის ბიუჯეტში ცვლილება, ფაქტობრივად ახალი ბიუჯეტი შემოდის. მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტი იზრდება, ასევე ა(ა) იპ-ების ხელმძღვანელები მიმდინარე წლის დასაწყისშივე ითხოვენ ბიუჯეტის ზრდას, რაც არასწორად დაგეგმილი მენეჯმენტის შედეგია. მისი განცხადებით ფრაქციის წევრები მხარს არ დაუჭერენ აღნიშნულ საკითხს.

როლანდ ლაშხიამ განმარტა რომ, მოხსენებით ბარათში განკარგულებების შესაბამისად წარმოდგენილი აქვს, გარდამავალი პროექტების და სტიქიისთვის გამოყოფილი თანხა, ხოლო დანარჩენი სხვადასხვა ინვენტარის შესაძენადაა საჭირო.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა დადგენილების პროექტს.

მომხრე 0; წინააღმდეგი 4.

დღის წესრიგის მეორე საკითხი „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის განყოფილების უფროსმა **ვარდენ კვაჭაძემ.** მისი განმარტებით, „სახელმწიფო და ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო–სამეურნეო დანიშნულების მიწის

ნორმატიული ფასის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2013 წლის 10 ოქტომბრის N 784 ბრძანებულების პირველი მუხლის მე–2 პუნქტის შესაბამისად, მიწის ნორმატიულ ფასს საბაზრო ღირებულების გათვალისწინებით წელიწადში ერთხელ, არა უგვიანეს ყოველი წლის თებერვლისა, ადგენენ შესაბამისი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის წარმომადგენლობითი ორგანოები – საკრებულოები. საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24–ე ნაწილის „ე„ პუნქტის „ე .გ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად კი, საკრებულოს უფლებამოსილებას მიეკუთვნება საქართველოს მთავრობის მიერ დადგენილი წესით მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნორმატიული ფასის დადგენა.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის, სამართლებრივი უზრუნველყოფის განყოფილების მიერ, მომზადდა ზემოაღნიშნული სამართლებრივი აქტების პროექტები. ამასთანავე, ამავე დადგენილებით ძალადაკარგულად უნდა გამოცხადდეს „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული სახელმწიფო და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო–სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის დადგენის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 22 თებერვლის №7 დადგენილება.

გიორგი გოგუაძე დაინტერესდა, რამდენი ჰექტარი არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწაა სახელმწიფოს საკუთრებაში, ასევე დაინტერესდა რამდენი ჰექტარი მიწაა გასხვისებული სხვა ქვეყნის მოქალაქეებზე. რაზეც **ვარდენ კვაჭაძემ** განაცხადა, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში დაახლოებით 200 ჰექტარია არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა დადგენილების პროექტს.

მომხრე 4; წინააღმდეგი არცერთი.

3. დღის წესრიგის მესამე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის კურორტ გრიგოლეთის მე-2 და მე-6 ქუჩებისთვის ნოდარ დუმბაძის სახელის მინიჭების შესახებ” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას წარუდგინა ფრაქციის თავმჯდომარემ კახაბერ ასკურავამ. მან აღნიშნა, რომ მიმდინარე წლის 18 სექტემბერს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს კოლექტიური განცხადებით მომართა გრიგოლეთის მე-2 და მე-6 ქუჩების მაცხოვრებლებმა, რომელთაც მოითხოვეს აღნიშნული ქუჩებისთვის ნოდარ დუმბაძის სახელის მინიჭებას.

გრიგოლეთი წარმოადგენს საკურორტო ზონას, დამისამართების არქონის გამო მოსახლეობა ბევრ პრობლემას აწყდება, უჭირთ კონკრეტული ადგილმდებარეობის დაზუსტება, სასწრაფო და სამაშველო გადაუდებელ სამსახურებს შემთხვევის ადგილზე მისვლა უგვიანდებათ, ადამიანები კი ვერ სარგებლობენ ელექტრონული სისტემის მეშვეობით იპოვონ ზუსტი მისამართი.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 4; წინააღმდეგი არცერთი.

4. დღის წესრიგის მეოთხე საკითხი: „ადგილობრივი (ქონების) გადასახადის შემოღებისა და მისი განაკვეთების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების მისაღებად ადმინისტრაციული წარმოების დაწყების თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის განყოფილების უფროსმა **ვარდენ კვაჭაძემ.** მისი განმარტებით, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-7 მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ადგილობრივი თვითმმართველობის წარმომადგენლობითი ორგანო უფლებამოსილია შემოიღოს ამ კოდექსით

დაწესებული ადგილობრივი გადასახადი ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის მთელ ტერიტორიაზე ერთიანი განაკვეთის სახით ან/და ამ ერთეულის ტერიტორიაზე ცალკეული დარგების ან/და საქმიანობის სახეების მიხედვით, ამავე კოდექსით დადგენილი ზღვრული განაკვეთის ფარგლებში. ამავე კოდექსის 204-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, მიწაზე საგადასახადო ვალდებულება განისაზღვრება საგადასახადო წლის 1 აპრილისათვის მოქმედი განაკვეთებით.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, მიზანშეწონილია საკრებულომ ყოველწლიურად განსაზღვროს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ქონების გადასახადის განაკვეთი. აქედან გამომდინარე, მერიის სამართლებრივი უზრუნველყოფის განყოფილების მიერ მომზადდა შესაბამისი ნორმატიული აქტის პროექტი. ამასთანავე, ამავე დადგენილებითვე, ძალადაკარგულად უნდა გამოცხადდეს ამ დადგენილების ამოქმედებისთანავე ძალადაკარგულად გამოცხადდეს ,,ადგილობრივი (ქონების) გადასახადის შემოღებისა და მისი განაკვეთების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 23 მარტის N10 დადგენილება. ვინაიდან ნორმატიული აქტის მისაღებად საკრებულომ უნდა დაიწყოს ადმინისტრაციული წარმოება, სამსახურის მიერ მომზადდა შესაბამისი განკარგულების პროექტიც.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 4 წინააღმდეგი არცერთი.

5. დღის წესრიგის მეხუთე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, სახელმწიფო საკუთრებაში გადაცემის მიზნით, განკარგვაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ” ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტის განხილვის თაობაზე ისაუბრა მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის განყოფილების უფროსმა **ვარდენ კვაჭაძემ.** მისი განმარტებით, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას და საკრებულოს, მომართა სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს თავმჯდომარემ გიორგი დუგლაძემ 2024 წლის 31 იანვრის N5/5046 წერილით - ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული დამატებითი და ძირითადი კატეგორიის უძრავი ქონების სახელმწიფოსათვის უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემა, შემდგომში აღნიშნული ქონების სსიპ ,, ენერგო - პრო ჯორჯიასთვის “, სიმბოლურ ფასად 1 (ერთი) ლარად გადაცემის მიზნით.

საქართველოს ორგანული კანონის „ ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის “ 108-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება - სახელმწიფოს გადასცეს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონება, გარდა მუნიციპალიტეტის საკუთარი უფლებამოსილების განხორციელებისათვის საჭირო ძირითადი (განუსხვისებელი) ქონებისა. ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის პოზიციით, აღნიშნული ქონების (ს/კ 27.00.353) სახელმწიფოსთვის გადაცემა არის საჭირო, ვინაიდან მუნიციპალიტეტი მოკლებულია შესაძლებობას, უზრუნველყოს ხაზოვანი ობიექტის ოპერირება და მოვლა - პატრონობა.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, მიზანშეწონილია მოთხოვნილი ქონების სახელმწიფოსთვის გადაცემასთან დაკავშირებული საკითხი განიხილოს საკრებულომ და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება. სახელმწიფოს მიერ მოთხოვნილ დამატებითი კატეგორიის ქონების (ხაზობრივი ობიექტი (ს / კ 27.00.353), კომპლექტური ტრანსფორმატორები და უძრავი ქონება - (ს/კ 27.09.41.139)) გადაცემასთან დაკავშირებული საკითხის განხილვისას გასათვალისწინებელია, რომ საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 108-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, თუ საკრებულომ სახელმწიფოს მიერ მოთხოვნის წარმოდგენიდან 45 დღის განმავლობაში არ განიხილა და არ მიიღო შესაბამისი გადაწყვეტილება, მაშინ მოთხოვნილი დამატებითი კატეგორიის ქონება სახელმწიფოსათვის გადაცემულ ქონებად ჩაითვლება და სახელმწიფო ქონებად დარეგისტრირდება.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 4; წინააღმდეგი არცერთი.

6. დღის წესრიგის მეექვსე საკითხი: „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში 2024 წელს განსახორციელებელი ინფრასტრუქტურული პროექტების მოწონების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელმა **ალეკო კირვალიძემ.** მან აღნიშნა, რომ „სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტებიდან დასაფინანსებელი ადგილობრივი თვითმართველობის და რეგიონული პროექტების შერჩევის პროცედურების და კრიტერიუმების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 7 თებერვლის №23 დადგენილების შესაბამისად განსახილველად და მოსაწონებლად წარმოგიდგენილია ზემოთ აღნიშნული ფონდიდან 2024 წელს დასაფინანსებელი პროექტების ნუსხა:

1. ქ. ლანჩხუთში სპორტული დარბაზის მშენებლობა - სავარაუდო ღირებულება 2900000 ლარი;

2. ქ. ლანჩხუთში ჟორდანიას ქუჩაზე N114-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საძირკველის რეაბილიტაცია - სავარაუდო ღირებულება 144000 ლარი.

ალეკო კირვალიძემ წარმოადგინა სპორტული დარბაზის პროექტი, განაცხადა რომ განსაზღვრულია შესაბამისი ტერიტორია მშენებლობისთვის.

ალეკო კირვალიძემ განაცხადა, რომ გასულ წელს ტენდერი ორჯერ ჩავარდა ჟორდანიას ქუჩაზე, 114-ში მდებარე მრავალბინიან კორპუსში, რომ მოხდეს საძირკვლის რეაბილიტაცია. ამდენად მიმდინარე წელს განსაზღვრული ოდენობით მოიმატა სატენდერო თანხამ და გამოცხადდება თავიდან.

ირმა მგელაძემ განაცხადა, რომ ნამდვილად სავალალო მდგომარეობაშია ჟორდანიას N114 -ში მდებარე მრავალბინიანი კორპუსის საძირკველი. მისი მოსაზრებით იქნებ გამარტივებული წესით მოხდეს ტენდერის გამოცხადება, რომ კიდევ არ ჩავარდეს და დროულად დაიწყონ სარეაბილიტაციო სამუშაოები.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 4; წინააღმდეგი არცერთი.

7. დღის წესრიგის მეშვიდე საკითხი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში სოფლის მხარდაჭერის პროგრამით 2024 წელს დასაფინანსებელი პროექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტი სხდომას გააცნო მერიის სივრცითი მოწყობისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელმა **ალეკო კირვალიძემ.** მან განაცხადა, რომ საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის“ საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში დასაფინანსებელი პროექტების შერჩევის პროცედურებისა და კრიტერიუმების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2018 წლის 28 დეკემბრის N654 დადგენილების შესაბამისად. განსახილველად და დასამტკიცებლად წარმოდგენილია 2024 წელს დასაფინანსებელი პროექტების ნუსხა.

კახაბერ ასკურავამ განაცხადა, რომ პარტია „ერთიანი ნაციონალური მოძრაობა“-ს ყველა სოფელში ჰყავს წარმომადგენელი. მიზნობრივად არ აფრთხილებენ ოპოზიციურად განწყობილ მოქალაქეებს. სუფსაში თავისი ინიციატივით მივიდა მოქალაქე სოფლის კრებაზე (არ იყო გაფრთხილებული). შეკრებებს არ ესწრებოდა მუნიციპალიტეტის მერი, მაჟორიტარი დეპუტატი. მისი მოსაზრებით თუ აზრთა

სხვადასხვაობა იქნება უფრო უკეთესად გადაწყდება რა გაკეთდეს ადმინისტრაციულ ერთეულებში. ასევე განაცხადა, რომ თუ საკრებულოს სხდომაზე მხარს დაუჭერს დასაფინანსებელი პროექტების ნუსხას არასწორი იქნება, რადგანაც მათ ამომრჩევლებს პროექტების შერჩევაში მონაწილეობა არ მიუღიათ.

გიორგი გოგუაძემ განაცხადა, რომ სასურველი იყო ინტერნეტით, „ფეისბიქ“ გვერდზე განთავსებულიყო განცხადება. ასევე განაცხადა, რომ, სოფლებში სადაც უამრავი პრობლემაა, 10 000 - 12 000 ლარი ძალიან მიზერულია.

ალეკო კირვალიძემ განაცხადა, რომ მუნიციპალიტეტის მერის წარმომადგენლების მიერ გამოკრული იყო განცხადებები, სოფლის სხვადასხვა ადგილას, სადაც მითითებული იყო სოფლის კრების ჩატარების დრო და ადგილი.

სხდომის თავმჯდომარემ, კახაბერ ასკურავამ კენჭი უყარა განკარგულების პროექტს.

მომხრე 0; წინააღმდეგი 4.

8. დღის წესრიგის მერვე საკითხი: 2024 წლის „სოფლის პროგრამების“ ანალიზი (ჩატარებული შეხვედრების გრაფიკი, პასუხისმგებელი პირები, შეხვედრის ოქმები და გაფრთხილების ფორმების ნიმუშები).

კახაბერ ასკურავამ განაცხადა, რომ მიზანმიმართულად არ ხდება ოპოზიციურად განწყობილი მოსახლეობის გაფრთხილება. მათი ინფორმირება ინტერნერტით ან სატელეფონო საშუალებითაცაა შესაძლებელი. ასევე სოფლის პროგრამების დაფინანსება უნდა გაიზარდოს.

9. დღის წესრიგის მეცხრე საკითხი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სკვერში არსებული საზოგადოებრივი საპირფარეშოს დღევანდელი მდგომარეობა.

ვარდენ კვაჭაძემ განმარტა, რომ აღნიშნული ქონება შეფასდა, ცალკე კოდი აქვს მინიჭებული. იყო მოსაზრება გასულიყო აუქციონზე. ამჯერად პროცესი შეჩერებულია.

გიორგი გოგუაძემ განაცხადა, რომ შენობა არ არის დაერთებული კანალიზაციაზე, გარემონტდა, დაიხარჯა თანხა, ისევ დაზიანებულია და უფუნქციოა.

10. დღის წესრიგის მეათე საკითხი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის შუხუთის ადმინისტრაციულ ერთეულში მშენებარე სკოლის მდგომარეობის საკითხი.

გიორგი გოგუაძემ განაცხადა, რომ შუხუთის ადმინისტრაციულ ერთეულში ორი წელია, საჯარო სკოლაში სასწავლო პროცესი შეჩერებულია. ის ესაუბრა მერის წარმომადგენელს შუხუთის ადმინისტრაციულ ერთეულში **არჩილ ორაგველიძეს,** მისი განმარტებით ტენდერი არ არის გამოცხადებული რეაბილიტაციისთვის. ამჟამად მიმდინარეობს მხოლოდ შენობის გადახურვა. მან ასევე აღნიშნა, რომ ლანჩხუთის რესურსცენტრის ხელმძღვანელმა ნინო ჩიტაძემ, სატელეფონო საუბარისას განაცხადა, არ ისურვა განმარტება და სთხოვა მიმართონ წერილობით, ყველა შეკითხვაზე უპასუხებენ.

11. დღის წესრიგის მეთერთმეტე საკითხი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ორაგვის ადმინისტრაციულ ერთეულში მიმდინარე პროექტის ანალიზი.

გიორგი გოგუაძის ინფორმაციით, ორაგვეში ზიპლაინის მოწყობისთვის გაკეთებულ პროექტში არ იყო ექსპერტიზის დასკვნა, რომელიც ზიპლაინის ფედერაციამ დაიწუნა, გადავადდა ორი თვით.

ალეკო კირვალიძემ განმარტა, რომ პროექტში შეტანილია ცვლილებები, შემსრულებლები ამინდების გამოსწორებას ელოდებიან.

12. დღის წესრიგის მეთორმეტე საკითხი: 12. ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტში 11 ადმინისტრაციულ ერთეულში გამოყოფილი თანხის (22 მილიონი ლარი) შესახებ, რომელიც უნდა დასრულებულიყო 2023 წლის აგვისტოს თვეში, ინფორმაციის მოსმენა.

კახა ასკურავამ განაცხადა, რომ წყალმომარაგების კომპანიას გამოცხადებული აქვს ორი ტენდერი. თერთმეტ სოფელში უნდა შეეყვანა წყალი. არცერთი დასრულებული არ არის და შესაბამისად მოსახლეობას არ მიეწოდება წყალი.

13. დღის წესრიგის მეცამეტე საკითხი: 2023 წლის 7-8 სექტემბრის სტიქიის შედეგად დაზარალებული მოსახლეობის დღევანდელი მდგომარეობის შესახებ ინფორმაცია.

კახა ასკურავამ განაცხადა, რომ ვინაიდან მუნიციპალიტეტის მერი არ ესწრება ფრაქციის სხდომას, ამ პრობლემის შესახებ აუცილებლად მოითხოვენ განმარტებას უახლოეს საკრებულოს სხდომაზე.

14. დღის წესრიგის მეთოთხმეტე საკითხი: *ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სუფსისა და ხაჯალიის ადმინისტრაციულ ერთეულებში არსებული საბავშვო ბაღების მგომარეობის შესახებ ინფორმაციის მოსმენა.*

ირმა მგელაძემ განაცხადა, რომ აშენებულია ბაღები, საკმაოდ დიდი თანხა დაიხარჯა და სასწავლო პროცესი ვერ დაიწყეს. ის საკრებულოს სხდომაზე მუნიციპალიტეტის მერისგან მოითხოვს განმარტებას.

ამით ფრაქციის სხდომამ მუშაობა დაასრულა.

პატივისცემით,

კახაბერ ასკურავა

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს ფრაქცია ,,ერთიანი ნაციონალური მოძრაობა"-
საკრებულოს ფრაქცია "ერთიანი ნაციონალური მოძრაობა"თავმჯდომარე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია
„ერთიანი ნაციონალური მოძრაობის“ წევრების

სარეგისტრაციო ფურცელი
26. 02. 2024 წელი
14.00 საათი

სახელი, გვარი	დაწყების დრო	ხელმოწერა
1. თავმჯდომარე – კახაბერ ასკურავა	13 55	
2. გიორგი გოგუაძე	13 55	
3. ირმა მგელაძე	14 00	
4. გივი ცინცაძე	14 00	