



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
ლ ა ნ ჩ ხ უ თ ი ს მ უ ნ ი ც ი პ ა ლ ი ტ ე ბ ი ს მ ე რ ი ა



წერილის ნომერი: 30-302414325
თარიღი: 22/05/2024

ადრესატი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

ლ ა ნ ჩ ხ უ თ ი ს მ უ ნ ი ც ი პ ა ლ ი ტ ე ბ ი ს სა კ რ ე ბ უ ლ ო ს
თ ა ვ მ ჯ დ ო მ ა რ ე ს ბ ა ტ ო ნ ბ ე ს ი კ ტ ა ბ ი ძ ე ს

ბ ა ტ ო ნ ო ბ ე ს ი კ,

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 ნაწილების, 115-ე მუხლის პირველი ნაწილის, 122-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ“ ქვეპუნქტისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, წარმოგიდგინებ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა“-სთვის (ს/კ 433650462) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი

მოგახსენებთ, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას, 2024 წლის 21 მაისის N 54 წერილით (განაცხადის N 13/302414222-30) მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა“-ს დირექტორმა და ითხოვა საკონფერენციო დარბაზისა და სამუშაო ოთახების მოწყობის მიზნით ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ლანჩხუთში, ზაალ მდინარაძის ქუჩა N 2-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ს/კ 27.06.56.072.01.501) მეორე სართულზე არსებული 14.74 კვ.მ. ფართ N 17-ის, 18.11 კვ.მ. ფართ N 18-ის, 13.83 კვ.მ. ფართ N 19-ის, 14.97 კვ.მ. ფართ N 20-ისა და 30.52 კვ.მ. ფართ N 21-ის უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, ხსენებული ა(ა)იპ-ის არსებობის ვადით სარგებლობაში გადაცემა.

მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოსაზრებაა, რომ ზემოაღნიშნული უძრავი ქონება ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა“-ს (ს/კ 433650462) გადაეცეს სარგებლობის უფლებით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უზუფრუქტის ფორმით.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ განიხილოთ წარმოდგენილი პროექტი და მოგვცეთ თანხმობა.

2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუხუნაიშვილის კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

პატივისცემით,

ალექსანდრე სარიშვილი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის
მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიცირი
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის
ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახური



წერილის ნომერი: 08-30241436
თარიღი: 22/05/2024

ადრესატი:

ალექსანდრე სარიშვილი
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს
ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის
ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის
სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუხუნაიშვილის
მ ო ზ ს ე ნ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

ბატონო ალექსანდრე,

მოგახსენებთ, რომ ჩვენს სამსახურს შესასრულებლად დაეწერა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლის“ (ს/კ 433650462) 2024 წლის 21 მაისის N 54 წერილი (განაცხადის N 13/302414222-30), რომლითაც ითხოვს საკონფერენციო დარბაზისა და სამუშაო ოთახების მოწყობის მიზნით ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ლანჩხუთში, ზაალ მდინარაძის ქუჩა N 2-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ს/კ 27.06.56.072.01.501) მეორე სართულზე არსებული 14.74 კვ.მ. ფართ N 17-ის, 18.11 კვ.მ. ფართ N 18-ის, 13.83 კვ.მ. ფართ N 19-ის, 14.97 კვ.მ. ფართ N 20-ისა და 30.52 კვ.მ. ფართ N 21-ის უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, ხსენებული ა(ა)იპ-ის არსებობის ვადით სარგებლობაში გადაცემას.

ზემოთ აღნიშნულ ფართებზე უზუფრუქტის ხელშეკრულების გასაფორმებლად კი საჭიროა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერის შესაბამისი ბრძანება. გთხოვთ, რომ დაავალოთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურს სათანადო პროექტის მომზადება.

დანართი: 3 ფურცელი.

პატივისცემით,

ირაკლი ხუხუნაიშვილი

ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახური-სამსახურის უფროსი



ა(ა)იპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა

2800 ლანჩხუთი გვიმბალაური ტ. 551 09 00 10; 593 25 71 11

N 54

21 მაისი 2024 წ.

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ბატონო ალექსანდრე,
გთხოვთ, რომ ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა“-ს საკონფერენციო დარბაზისა და სამუშაო ოთახების მოწყობის მიზნით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, ა(ა)იპ-ის არსებობის ვადით სარგებლობაში გადმოგვცეთ ქალაქ ლანჩხუთში, ზაალ მდინარაძის ქუჩა N 2-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ს/კ 27.06.56.072.01.501) მეორე სართულზე არსებული ოთახები: N 17, N 18, N 19, N 20 და N 21.

დანართი: 1 ფურცელი.

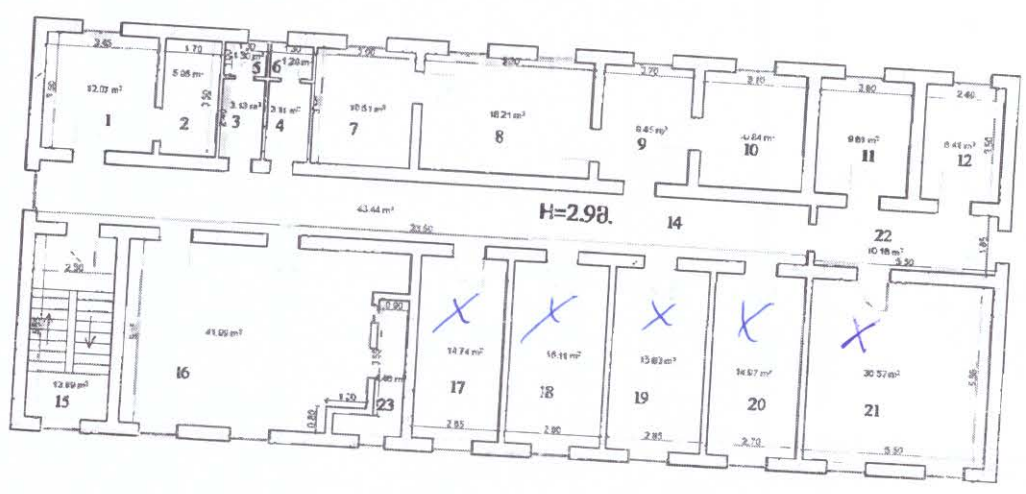
ა(ა)იპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის
საფეხბურთო სკოლის დირექტორი:


/ზაალ სანაძე/



შ.პ.ს. „ბელოდი“

სკ 27.06.56.072.01.501
შენიშნა №-1
II სართული



შენიშნის შიდა-გეგმითი ნახაზი			
დამკვეთი	ქვემოთხატის მუნიციპალიტეტის მთავრობა	შესტაფური წერეთლის ქ. №8	სტრუქტურული ნომერი
შისამართი	ღანასუფიანი შეიქმნილია	სკ 27.06.56.072.01.501	შენიშნა
შეიღებ სართულის ფართი	230.22 კვ.მ.	სკ 27.06.56.072.01.501	შენიშნა
		შენიშნა	27723020



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
განკარგულება №
2024 წლის მაისი
ქ. ლანჩხუთი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა“-სთვის (ს/კ 433650462) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 ნაწილების, 115-ე მუხლის პირველი ნაწილის, 122-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ“ ქვეპუნქტისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად,

მუხლი 1. მიეცეს თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს, საკონფერენციო დარბაზისა და სამუშაო ოთახების მოწყობის მიზნით, გადასცეს ა(ა)იპ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საფეხბურთო სკოლა“-ს (ს/კ 433650462) მისი არსებობის ვადით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ სარგებლობის უფლებით, უზუფრუქტის ფორმით, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ლანჩხუთში, ზაალ მდინარაძის ქუჩა N 2-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ს/კ 27.06.56.072.01.501) მეორე სართულზე არსებული 14.74 კვ.მ. ფართი N 17, 18.11 კვ.მ. ფართი N 18, 13.83 კვ.მ. ფართი N 19, 14.97 კვ.მ. ფართი N 20 და 30.52 კვ.მ. ფართ N 21.

მუხლი 2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 3. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

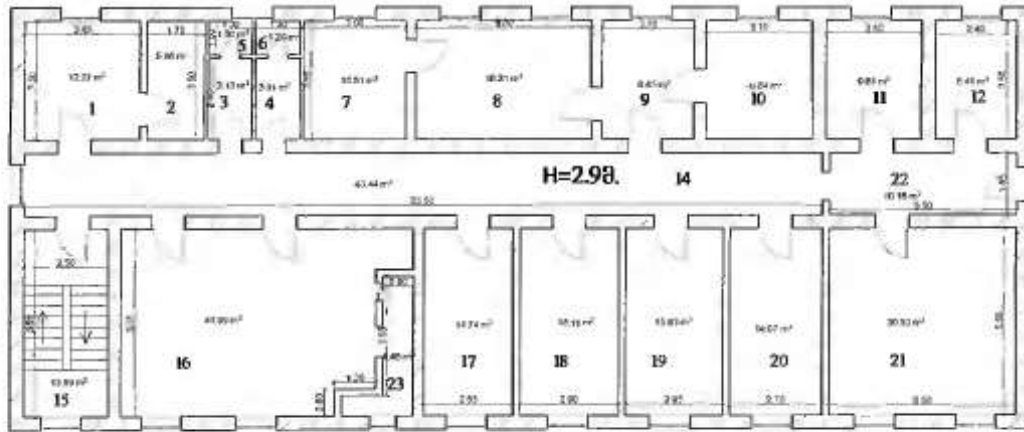
ბესიკ ტაბიძე

შ.პ.ს. „გეოიდი“

№ 27.06.56.072.01.501

შენიშნა №-1

II სართული



შენიშნის მფლობელის მითითებული ნახაზი			
დასრულებულია	ქაღალდის მუდრის საფუძველზე	სტრუქტურის ნახაზის კ. 100	
ნახაზმართი	დასრულებული ნახაზის კ. 100	შეამოწმა	შეამოწმა
შეორე სართულის ფართი	230.22 კვ.მ.	კომ. უზრუნველ. მს. 100	პროექტი

