



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
ლ ა ნ ჩ ხ უ თ ი ს მ უ ნ ი ც ი პ ა ლ ი ტ ე ტ ი ს მ ე რ ი ა



წერილის ნომერი: 30-302417335
თარიღი: 21/06/2024

ადრესატი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

**ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს**

ბატონო ბესიკ,

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 ნაწილების, 115-ე მუხლის პირველი ნაწილის, 122-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ“ ქვეპუნქტისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, წარმოგიდგინებ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უზუფრუქტის ფორმით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი

მოგახსენებთ, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიას, მიმდინარე წელს, წერილობით (კანცელარიის ნომერი N13/302417136-30 - 19.06.2024 წელი) მომართა ა(ა)იპ „ლანჩხუთის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრის“ (ს/ნ 233730763) მენეჯერმა ქალბატონმა ირმა კეშელავამ, რომელმაც თავისი წესდებით გათვალისწინებული უფლებამოსილების განხორციელების მიზნით, ითხოვა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, (ქ. ლანჩხუთში, ჟორდანიას ქუჩა N126-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის მე-3 სართულზე მდებარე 1) 27.06.51.005.01.214; 2) 27.06.51.005.01.215; 3) 27.06.51.005.01.216; 4) 27.06.51.005.01.206; 5) 27.06.51.005.01.207 და 6) 27.06.51.005.01.208 საკადასტრო კოდზე არსებული უძრავი ქონება) პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ სარგებლობის უფლებით, უზუფრუქტის ფორმით გადაცემა.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ განიხილოთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის

წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლოდ გადაცემის საკითხი და მოგვცეთ თანხმობა.

2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის, სამართლებრივი უზრუნველყოფის განყოფილების მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის უფროსის ირაკლი ხუბუნაიშვილის კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

ალექსანდრე სარიშვილი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
განკარგულება №
2024 წლის ივნისი
ქ. ლანჩხუთი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების, ა(ა)იპ „ლანჩხუთის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრისთვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უზუფრუქტის ფორმით, უსასყიდლოდ გადაცემაზე მერისათვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის პირველი და მე-2 ნაწილების, 115-ე მუხლის პირველი ნაწილის, 122-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ“ ქვეპუნქტისა და „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად,

მუხლი 1. მიეცეს თანხმობა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს, გადასცეს ა(ა)იპ „ლანჩხუთის საზოგადოებრივი ჯანდაცვის ცენტრს“ (ს/ნ 233730763) მისი არსებობის ვადით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ სარგებლობის უფლებით, უზუფრუქტის ფორმით, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება, კერძოდ ქ. ლანჩხუთში, ჟორდანის ქუჩა N126-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის მე-3 სართულზე მდებარე 1) 27.06.51.005.01.214; 2) 27.06.51.005.01.215; 3) 27.06.51.005.01.216; 4) 27.06.51.005.01.206; 5) 27.06.51.005.01.207 და 6) 27.06.51.005.01.208 საკადასტრო კოდზე არსებული უძრავი ქონება (ოთახები).

მუხლი 2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 3. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ბესიკ ტაბიძე



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024876357 - 12/06/2024 17:30:55

მომზადების თარიღი
18/06/2024 13:58:16

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანხსუთი	სექტორი ლანხსუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	51	005	01/206	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: ქალაქი ლანხსუთი, ქუჩა ჟორდანიას, N 126

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882017564976, თარიღი 28/06/2017 10:52:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N249, დამოწმების თარიღი: 26/03/2015, ლანხსუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N1/1-977, დამოწმების თარიღი: 24/03/2015, სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- წერილი: N30-302416462, დამოწმების თარიღი: 12/06/2024, ლანხსუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N53, დამოწმების თარიღი: 04/03/2016, ლანხსუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N4230, დამოწმების თარიღი: 13/07/2017, ლანხსუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N1879, დამოწმების თარიღი: 03/11/2015, ლანხსუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

მესაკუთრეები:

სსიპ თვითმმართველი თემი ლანხსუთის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სსიპ თვითმმართველი თემი ლანხსუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართი N206	სართულივ, 21.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024876381 - 12/06/2024 17:33:56

მომზადების თარიღი
18/06/2024 10:43:29

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანჩხუთი	სექტორი ლანჩხუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	51	005	01/207	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი, ქუჩა ჟორდანიას, N 126					დამუსტრებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882024876381, თარიღი 12/06/2024 17:33:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N249, დამოწმების თარიღი: 26/03/2015, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N1/1-977, დამოწმების თარიღი: 24/03/2015, სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- წერილი: N30-302416462, დამოწმების თარიღი: 12/06/2024, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N53, დამოწმების თარიღი: 04/03/2016, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N4230, დამოწმების თარიღი: 13/07/2017, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N1879, დამოწმების თარიღი: 03/11/2015, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

მესაკუთრეები:

სსიპ თვითმმართველი თემი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სსიპ თვითმმართველი თემი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართი N207	სართულივ, 42.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024876395 - 12/06/2024 17:36:11

მომზადების თარიღი
18/06/2024 08:59:51

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანჩხუთი	სექტორი ლანჩხუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	51	005	01/208	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი, ქუჩა ჟორდანიას, N 126					დამფუძნებელი ფართობი: 1501.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882017564976, თარიღი 28/06/2017 10:52:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/07/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N249, დამოწმების თარიღი: 26/03/2015, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N1/1-977, დამოწმების თარიღი: 24/03/2015, სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- წერილი N4230, დამოწმების თარიღი: 13/07/2017, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N53, დამოწმების თარიღი: 04/03/2016, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N1879, დამოწმების თარიღი: 03/11/2015, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

მესაკუთრეები:

სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართობი:	წილი:
სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართობი N208	სართულივ, 45.50 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024876282 - 12/06/2024 17:20:21

მომზადების თარიღი
18/06/2024 13:00:56

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანჩხუთი	სექტორი ლანჩხუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	51	005	01/214	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი, ქუჩა ჟორდანიას, N 126					დამუსტრებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024876282 , თარიღი 12/06/2024 17:20:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N249 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2015 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N1/1-977 , დამოწმების თარიღი: 24/03/2015 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- წერილი: N30-302416462 , დამოწმების თარიღი: 12/06/2024 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- წერილი N4230 , დამოწმების თარიღი: 13/07/2017 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N1879 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2015 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N53 , დამოწმების თარიღი: 04/03/2016 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

მესაკუთრეები:

სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართი N214	სართულივ, 21.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024876311 - 12/06/2024 17:24:26მომზადების თარიღი
17/06/2024 09:22:47

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანჩხუთი	სექტორი ლანჩხუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	51	005	01/215	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი, ქუჩა ჯორჯია, N 126					დამუსტრებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024876311 , თარიღი 12/06/2024 17:24:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N249 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2015 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- ბრძანება N1/1-977 , დამოწმების თარიღი: 24/03/2015 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- წერილი: N30-302416462 , დამოწმების თარიღი: 12/06/2024 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N53 , დამოწმების თარიღი: 04/03/2016 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N4230 , დამოწმების თარიღი: 13/07/2017 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
- წერილი N1879 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2015 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი

მესაკუთრეები:

სსიპ თვითმმართველი თემი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სსიპ თვითმმართველი თემი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართი N215	სართულივ, 41.30 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024876332 - 12/06/2024 17:27:36

მომზადების თარიღი
18/06/2024 15:12:03

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანჩხუთი	სექტორი ლანჩხუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	51	005	01/216	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი, ქუჩა ჟორდანიას, N 126					დამუსტრებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018235683 , თარიღი 20/03/2018 15:19:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N4230 , დამოწმების თარიღი: 13/07/2017 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N249 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2015 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N53 , დამოწმების თარიღი: 04/03/2016 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- წერილი N1879 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2015 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N1/1-977 , დამოწმების თარიღი: 24/03/2015 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
სსიპ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	ფართი N216	სართულივ, 44.90 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023067884
თარიღი 26/01/2023
13:10:32
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/02/2023

უზუფრუქტუარი: ა(ა)იპ "ონკოქეა ჯორჯია" 433652843;
საგანი: ფართი N216 სართული3, ფართი 43.90 კვ.მ. ;
ვადა:2 წელი;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება N2, დამოწმების თარიღი 23/12/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება N2, დამოწმების თარიღი 26/01/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge