

საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს

 882020205359  18164722 გადახდის ნომერი: NW18164722 განცხადების მიღების დრო: 13 მარ 2020 14:52

დაინტერესებული პირი: სულხან წილოსანი
 პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი: **26001002685**
 საცხოვრებელი / იურიდიული მისამართი: საქართველო, ლანჩხუთის
 მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ლანჩხუთი, თამარ მეფის II შესახვევი, N 5

განცხადება

მოვითხოვ, რომ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის საფუძველზე მოახდინოთ ქირავნობის უფლების ცვლილების რეგისტრაცია უძრავ ნივთზე, მდებარე: ქალაქი ლანჩხუთი მდინარაძის ქ. N2 [ზონა:ლანჩხუთი, სექტორი: ლანჩხუთი, საკადასტრო კოდი: 27.06.56.072.01.502] და განცხადების წარმომდგენზე გასცეთ:

1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადებას თან ახლავს შემდეგი დოკუმენტები:

1. დაინტერესებული პირის პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი
2. ქირავნობის უფლების ცვლილების დამადასტურებელი დოკუმენტი
3. სამკვიდრო მოწმობა
4. მომართვა

მომსახურების ვადა: 4 დღე.

საფასური: 50 ლარი.

"საჯარო რეესტრის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის ნ² პუნქტის თანახმად მარეგისტრირებელი ორგანო უფლებამოსილია გადაამოწმოს სააგენტოსთვის წარდგენილი საკადასტრო აგეგმვითი / აზომვითი ნახაზის მონაცემების სისწორე და საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ მონაცემებთან შესაბამისობა.

დაინტერესებული პირი:  სულხან წილოსანი

განცხადების წარდგენის თარიღი: 13 მარ 2020

მიმღები: ია ქაფიანიძე


GEO



IDENTIFICATION NUMBER
LAST NAME / FIRST NAME
650636
SULOHAN
DATE OF BIRTH
605191360
TSILOGAN
DATE OF ISSUANCE
21.08.1970
DATE OF EXPIRY
31.12.2009
SIGNATURE

ISSUING OFFICE
650636
PERSONAL NO.
2800400005

IDENTIFICATION CARD No / CARD No
191A86421



საქართველო
 ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის
 მერია



2800

ქ. ლანჩხუთი კოსტავას ქ. N37

Lanchkhuti@yahoo.com

N 226
 20/01/2020

226-09-2-202001201812



მოქალაქე სულხან წილოსანს

პ/ნ 26001002685 ტელ:555 36 11 65

მცხ: ქ.ლანჩხუთი თამარ მეფის ქ. II შესახვევი N5

ბატონო სულხან,

თქვენი 2020 წლის 20 იანვრის 242 განცხადებასთან დაკავშირებით, რომელიც შეეხება ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების ქირავნობის უფლებით გადაცემის 2014 წლის 7 მაისის N2 ხელშეკრულებით განსაზღვრული უძრავი ქონების (მიწის (უძრავი ქონების) ს/კ 27.06.56.072.01.502) ქვექირავნობით გაცემას გაცნობებთ, რომ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია არ არის წინააღმდეგი ზემოთ აღნიშნული უძრავი ქონების ქვექირავნობის უფლებით გაცემის.

პატივისცემით,

ალექსანდრე სარიშვილი

ა. სარიშვილი

მუნიციპალიტეტის მერი
 ხელმძღვანელობა



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი



87562348879620

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება
სამკვიდრო მონუმენტის გაცემა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200254526



რეგისტრაციის თარიღი
10.03.2020 წ

ნოტარიუსი: ლია რამიშვილი
მისამართი: ლანჩხუთი, კოსტავას ქ.#37
ტელეფონი: 2-36-40

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ოცი წლის ათ მარტს, მე ნოტარიუსს ღია რამიშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ლანჩხუთი, კოსტავას ქ. №37 მომმართა: ბატონმა სულხან წილოსანმა, რომელმაც განაცხადა, რომ ის არის 2019წლის 17 აგვისტოს გარდაცვლილი გიორგი წილოსანის – პირადი №26001005397 კანონისმიერი მემკვიდრე შვილი და სურს მემკვიდრეობით მიიღოს გარდაცვლილი გიორგი წილოსანის სამკვიდრო ქონება, ასევე აქტივები და პასივები ნაწილობრივ მისი კუთვნილი 1/3 წილი (სულხან წილოსანის გარდა არსებობს გიორგი წილოსანის პირველი როგის მემკვიდრეები შვილები მერაბ წილოსანი და ნიკოლოზ წილოსანი. მე დაეადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დაერწმუნდი, რომ მე მომმართა:

სულხან წილოსანმა - დაბ: 21.08.1970წ პირადი №26001002685 გაც: 31.12.2019წ იუსტიციის სამინისტროს მიერ

მე შევამოწმე მის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია და დაერწმუნდი, რომ: გიორგი წილოსანის გარდაცვალებით გაიხსნა სამკვიდრო, სამკვიდროს გახსნის ფაქტი დასტურდება მისი გარდაცვალების მოწმობით №42197002371 გაც: 19.08.2019წ სსგს ოზურგთის სრს სამსახურის მიერ

სამკვიდრო გაიხსნა 2019წლის 17 აგვისტოს, რაც დასტურდება მისი გარდაცვალების მოწმობით №42197002371 გაც: 19.08.2019წ სსგს ოზურგთის სრს სამსახურის მიერ სულხან წილოსანი არის გარდაცვლილი გიორგი წილოსანის კანონისმიერი მემკვიდრე-შვილი, რაც დასტურდება ა/ სულხან წილოსანის დაბადების მოწმობით - მოწმობა №42206000425 გაც: 02.03.2020წ სსგს გურიის სრს სამსახურის მიერ

სამკვიდრო ქონებაზე, საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვა საგადასახადო იპოთეკა/გირავნობა რეგისტრირებულ არ არის, რაც დასტურდება:

- საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ გაცემული ცნობით საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის არსებობის შესახებ №102020091985, 09.03.2020წ

მემკვიდრემ სამკვიდრო ქონება, მიიღო მისი კუთვნილი 1/3 წილი, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით დადგენილი წესით, სამკვიდრო ქონების ფაქტობრივი ფლობითა და მართვით, აგრეთვე სანოტარო ბიუროში განცხადების შეტანით - განცხადება გაც: 05.11.2019წ რეგისტრაციის №191349347 ნოტარიუსს ღია რამიშვილის მიერ)

ყოველივე ზემოთთქმულიდან გამომდინარე კიხელმძღვანელს საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით და 2020წლის ათ მარტს გავეცი წინამდებარე სამკვიდრო მოწმობა

ს ა მ კ ვ ი დ რ ო მ ო წ მ ო ბ ა

ორი ათას ოცი წლის ათ მარტს, მე ნოტარიუსი ღია რამიშვილი ვადასტურებ, რომ სულხან წილოსანმა - დაბ: 21.08.1970წ პირადი №26001002685 გაც: 31.12.2019წ იუსტიციის სამინისტროს მიერ, როგორც 2019წლის 17 აგვისტოს გარდაცვლილი გიორგი წილოსანის - პირადი №26001005397 კანონისმიერი მემკვიდრე შვილმა, საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით დადგენილი წესით მიიღო გარდაცვლილი გიორგი წილოსანის სამკვიდრო ქონება ასევე აქტივები და პასივები ნაწილობრივ მისი კუთვნილი 1/3 წილი.

1. სამკვიდრო ქონებას წარმოადგენს: აქტივები (მოძრავი და უძრავი ნივთები, მათ შორის უძრავი ნივთები, რომელთაც უფლების დამადასტურებელი საბუთის საფუძველზე ან ამის გარეშე ფლობდა მამკვიდრებელი, თუმცა საკუთრების უფლების აღიარება ან/და საჯარო რეგისტრში რეგისტრაცია არ მოუხდენია, არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე, წილები და აქციები სამეწარმეო საზოგადოებებში, მოთხოვნის უფლება მიუღებელ პენსიაზე, ხელფასზე, სადაზღვევო თანხაზე, ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებაში განთავსებულ ნებისმიერი სახის საბანკო ანაბარზე და სხვა უფლებები, რომელიც აქონდა მამკვიდრებელს მესამე პირთა მიმართ და პასივებით (მამკვიდრებლის შეუსრულებელი ვალდებულებები მესამე პირთა მიმართ - მიღებული სამკვიდროს ღირებულების ფარგლებში), რომელიც მამკვიდრებელს გააჩნდა გარდაცვალების მომენტისათვის

მემკვიდრე სამკვიდრო ქონებაზე საკუთრების უფლებას იძენს საჯარო რეესტრში რეგისტრაციით.

სამკვიდრო მოწმობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, დანარჩენი გადაეცემა მემკვიდრეს სულხან წილოსანს.

სამკვიდრო მოწმობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო არქივში თან ერთვის შემდეგი დოკუმენტები:

1. მემკვიდრის სულხან წილოსანის განცხადება სამკვიდროს მიღების შესახებ
2. მამკვიდრებლის გიორგი წილოსანის გარდაცვალების მოწმობის ფოტოასლი
3. მემკვიდრის სულხან წილოსანის დაბადების მოწმობის ფოტოასლი
4. მამკვიდრებლის მეუღლის მზია წილოსანის გარდაცვალების მოწმობის ფოტოასლი - მოწმობა №42207000668 გაც: 09.03.2020წ სსგს გურიის სრს სამსახურის მიერ
5. მზია ჟორდანიას და გიორგი წილოსანის ქორწინების მოწმობის ფოტოასლი - მოწმობა №42201000134 გაც: 26.02.2020წ სსგს ოზურგეთის სრს სამსახურის მიერ
6. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ გაცემული ცნობით საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის არსებობის შესახებ №102020091985, 09.03.2020წ

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის: 20.00(ოცი) ლარი, თანახმად, საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011წ, №507), "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დადგენილების შესახებ" 18-ე, 39-ე მუხლის, რეგისტრაციის საფასური 2(ორი) ლარი, სულ 22.00(ოცდაორი) ლარი.

ნოტარიუსი ღია რამიშვილი



ს. ი. ი. 17
ს. ი. ი. 17
ს. ი. ი. 17

Handwritten signature and a circular stamp. The stamp contains the text "OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL" and "STATE OF TEXAS".

შემოვლის ფურცელი

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: **882014253137**

განცხადების რეგისტრაციის თარიღი: 19 მაი 2014 10:40



**ქირავნობის უფლების წარმოშობის რეგისტრაცია
უძრავ ნივთზე**

დაინტერესებული პირი: გიორგი ნილოსანი /26001005397/ ლანჩხუთი თამარ მეფის II შეს. N 5

მესაკუთრე: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი /233730139/

უძრავი ნივთის მისამართი: ქალაქი ლანჩხუთი მდინარაძის ქ. №2

საკადასტრო კოდი: 27.06.56.072.01.502

მომსახურების ვადა: 4 დღე

საფასური: 50 ლარი

მიმღები: ია ქაფიანიძე

ია ქაფიანიძე



9678893

გადახდის ნომერი: NW9678893

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს
ლანჩხუთის სარეგისტრაციო სამსახურსდაინტერესებული პირი გიორგი წილოსანი
პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი: 26001005397
საცხოვრებელი / იურიდიული მისამართი: ლანჩხუთი თამარ მეფის II შეს. N 5მესაკუთრე ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი
პირადი ნომერი: 233730139
მისამართი

საკონტაქტო ინფორმაცია 599 14 32 77

განცხადება

მოვითხოვ, რომ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის საფუძველზე მოახდინოთ ქირავნობის უფლების წარმოშობის რეგისტრაცია უძრავ ნივთზე, მდებარე: ქალაქი ლანჩხუთი მდინარაძის ქ. №2 [ზონა ლანჩხუთი, სექტორი ლანჩხუთი] და გასცეთ.

1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადებას თან ახლავს შემდეგი დოკუმენტები:

1. დაინტერესებული პირის, პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი
2. მომსახურების საფასურის გადახდის დამადასტურებელი საბუთი
3. ქირავნობის უფლების წარმოშობის დამადასტურებელი დოკუმენტი
4. შიდა აზომვითი ნახაზი

მომსახურების ვადა: 4 დღე
საფასური: 50 ლარი.

დაინტერესებული პირი:  გიორგი წილოსანი/

განცხადების წარდგენის თარიღი: 19 მაი 2014

დაინტერესებული პირის საიდენტიფიკაციო მონაცემები

პირადი ნომერი	26001005397
სახელი	გიორგი
მამის სახელი	ივანე
გვარი	წილოსანი
დაბადების თარიღი	1935-06-02
დაბადების ადგილი	საქართველო, ლანჩხუთი
მისამართი	ლანჩხუთი თამარ მეფის II შეს. N 5
პირადობის მოწმობის სერია	IIIC19664
მოწმობის გამცემი ორგანო	იუსტიციის სამინისტრო
გაცემის თარიღი	2012-03-22
მოქმედების ვადა	2022-03-22
მოქალაქეობა	საქართველო
რფგ. თარიღი	2012-03-22
სტატუსი	აქტიური

მონაცემების მოწოდების დრო: 19 მაი 2014 10:38

ბიჭოძე

Page 1 of 1

თარიღი	19/05/2014 10:39:18	საქართველოს რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მომსახურების ცენტრი - iPay.ge
№ 564282892-1	გადახდის დავალება	აგენტი საჯარო ლანჩხუთი
გადამხდელი	გიორგი წილოსანი	აგენტის მისამართი ლანჩხუთი
პირადი ნომერი	26001005397	შეპერატორი გვანდა კალანდარიშვილი
დაინტ პირი		მისამართი
დაინშნულება	საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მომსახურების ცენტრი	
თანხა	50 00 ლარი	
თანხა სიტყვიერად	ორმოცდაათი ლარი 00 თეთრი	
ხელმოწერები		
გადამხდელი		



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების ქირავნობის უფლებით გადაცემის
ხელშეკრულება N2

ქ. ლანჩხუთი

7 მაისი 2014 წელი

ერთის მხრივ, ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, (წარმოდგენილი ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის მუდმივმოქმედი სააუქციონო კომისიის თავმჯდომარის რომან ბიჭაძის სახით) შემდგომში „გამქირავებელი“ და მეორეს მხრის გიორგი წილოსანი (პ.ნ 26001005397) შემდგომში „დამქირავებელი“, ვმოქმედებთ რა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

გამქირავებელი დამქირავებელს დროებით სარგებლობაში, 10 წლის ვადით გადასცემს ქ. ლანჩხუთში, მდინარაძის ქ. N2-ში მდებარე 253,56 კვ.მ. შენობიდან 26 კვ.მ ფართსა და მასზე მიმაგრებულ 24,66 კვ.მ მიწის ნაკვეთს (შემდგომში-ქონება). საკადასტრო კოდი 27.06.56.072.01.502.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ქირა

- 2.1. ქონების წლიური ქირის ოდენობა შეადგენს 561 (ხუთასსამოცდაერთი) ლარს;
- 2.2. ქირავნობის თანხის გადახდა უნდა მოხდეს ყოველკვარტალურად, არა უგვიანეს კვარტლის ბოლო თვის 25 რიცხვისა.
- 2.3. გადახდა მოხდეს შემდეგ საბანკო ანგარიშზე № 300643212 მიმღები: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო; მიმღები ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა;
- 2.4. ქირის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი უნდა წარუდგინოს გამქირავებელს 2.2.პუნქტით გათვალისწინებული წესით.

მუხლი 3. ხელშეკრულების დამატებითი პირობები

- 3.1. დამქირავებელი ვალდებულია დაქირავებულ ქონებაზე ნებისმიერი სახის ობიექტისა და ინფრასტრუქტურის მშენებლობა ყველა ეტაპზე განახორციელოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი სამშენებლო ნორმების და წესების მოთხოვნების დაცვით, გამქირავებელთან შეთანხმებით.
- 3.2. ქონების გადაცემის შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტი ფორმდება წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 5 დღის ვადაში. დამქირავებელს ქონებით სარგებლობის უფლება მიეცემა ხელშეკრულების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციის მომენტიდან.
- 3.3. ხელშეკრულების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისა და სხვა აუცილებელი საბუთების წარდგენისათვის გაწეულ საზღაურს ფარავს დამქირავებელი.
- 3.4. დამქირავებელი ვალდებულია, დაქირავებული ქონების შემდგომი გამოყენებისას დაიცვას ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები (აუქციონის პირობები), მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოთხოვნები და მათ შესრულებაზე გამქირავებლის მოთხოვნისთანავე წარუდგინოს ინფორმაცია გამქირავებელს.
- 3.5. გამქირავებლის მიერ დამქირავებელზე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების

შემდეგ, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების მოქმედების პერიოდში, დამქირავებელს არა აქვს უფლება ქონება გააქირავოს ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტთან შეთანხმების გარეშე.

3.6. ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში დამქირავებელი იღებს წერილობით გაფრთხილებას, რომელშიც მიეთითება დარღვევის გამოსწორების ვადა და პირგასამტეხლოს ოდენობა. ქირავნობის თანხის გადაუხდელობის შემთხვევაში, (ყოველ კვარტალში) პირგასამტეხლო განისაზღვრება გადაუხდელი თანხის 0,1%-ის ოდენობით, დარღვევის დღიდან ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

3.7. თუ დამქირავებელი არ გადაიხდის ქონების ქირავნობის საფასურს 6 თვის განმავლობაში ან არ შეასრულებს/არაჯეროვნად შეასრულებს ხელშეკრულების პირობებს აუქციონის შედეგები უქმდება. დამქირავებელს არ უბრუნდება გადახდილი თანხა და არ უნაზღაურდება მის მიერ გაწეული სხვა ხარჯები.

3.8 დამქირავებლის მიერ გადახდილი ბე ჩაითვლება ანგარიშწორებისას.

3.9. წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული სადავო საკითხები განიხილება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

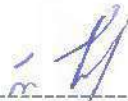
3.10. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით, წერილობითი მიმართვის საფუძველზე.

3.11. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 (სამი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, ერთი რჩება დამქირავებელს, ხოლო ორი გადაეცემა დამქირავებელს.

სააუქციონო კომისიის თავმჯდომარე

-----რომან ბიჩაძე-----

(სახელი, გვარი)


----------

(ხელმოწერა)

აუქციონში გამარჯვებული პირი
დამქირავებელი

-----გიორგი ჩილოსანი-----

(სახელი, გვარი)

----------

(ხელმოწერა)

ბ.ა.





Handwritten signature: *St. John*
Circular stamp: *ST. JOHN'S COLLEGE*
Handwritten number: *1111*
Vertical green line



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024296182 - 29/08/2024 10:10:46

მომზადების თარიღი
05/09/2024 11:59:11

საკუთრების განყოფილება

მონა ლანჩსუთი	სექტორი ლანჩსუთი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
27	06	56	072	01/506	ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ლანჩსუთი, ქუჩა მდინარაძის, N 2					დამუსტრებული ფართობი: 520.00 კვ.მ.
					ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882019924841, თარიღი 07/11/2019 12:49:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/11/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება N1609, დამოწმების თარიღი: 20/08/2012, საქართველოს მთავრობა
- წერილი N3429, დამოწმების თარიღი: 03/07/2019, ლანჩსუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N117, დამოწმების თარიღი: 14/05/2013, ლანჩსუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

მესაკუთრეები:

სსიპ ლანჩსუთის მუნიციპალიტეტი, ID ნომერი: 233730139

მესაკუთრე:	საკუთრების გიპი:	საკუთრება:	ფართობი:	წილი:
სსიპ ლანჩსუთის მუნიციპალიტეტი	საკუთრება	არასაცხოვრებელი ფართი	სართული 1, 18.25 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge