



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია



წერილის ნომერი: 30-302534952
თარიღი: 15/12/2025

ადრესატი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარეს ბატონ ბესიკ ტაბიძეს

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად, წარმოგიდგენთ „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 იანვრის N4 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულების პროექტს და აღნიშნულ პროექტთან დაკავშირებით განმარტებით ბარათს.

1. პროექტის მიღების მიზეზი, მიზანი და არსი

მოგახსენებთ რომ, საკრებულოს განკარგულების ცვლილების პროექტი, მომზადდა ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე, რომელიც მიზანშეწონილად მიიჩნევს, რომ „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების 34-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის შესაბამისად, საწყისი საპრივატიზაციო ფასის განსაზღვრის მიზნით, მერიის მოთხოვნით შეფასებული - 27.08.46.290; - 27.08.46.269; - 27.13.45.271; - 27.15.52.011 საკადასტრო კოდეზზე რეგისტრირებული მუნიციპალური უძრავი ქონება, შემდგომში განკარგვის მიზნით, აისახოს მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და გეგმაში.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე წარმოგიდგენთ, „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 იანვრის N4 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ პროექტს განსახილველად და დასამტკიცებლად.

2. პროექტის ფინანსური დასაბუთება

ა) პროექტის მიღება არ გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის ხარჯების ზრდას.

ბ) პროექტის მიღება გამოიწვევს ადგილობრივი ბიუჯეტის შემოსავლების ზრდას.

3. პროექტის ავტორი და საკრებულოს სხდომაზე დანიშნული მომხსენებელი

პროექტი მომზადებულია მერიის ადმინისტრაციული და სამართლებრივი უზრუნველყოფის სამსახურის, სამართლებრივი უზრუნველყოფის განყოფილების მიერ. პროექტის განხილვისას მომხსენებლად წარმოგიდგენთ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერიის ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურის, ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის განყოფილების უფროსის ვარდენ კვაჭაძის კანდიდატურას. პროექტის მიღება მიზანშეწონილად მიგვაჩნია საკრებულოს უახლოეს სხდომაზე.

4. პროექტის წარმდგენი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერი.

ალექსანდრე სარიშვილი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია-ლანჩხუთის
მუნიციპალიტეტის მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



განკარგულება:გ-31.31250284

თარიღი:28/01/2025

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №4

2025 წლის 28 იანვარი

ქ. ლანჩხუთი

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 61-ე მუხლის შესაბამისად,

მუხლი 1. დამტკიცდეს:

ა) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, დანართი N1-ის შესაბამისად.

ბ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების გეგმა, დანართი N2-ის შესაბამისად.

გ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, დანართი N3-ის შესაბამისად.

დ) ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების გეგმა, დანართი N4-ის შესაბამისად.

მუხლი 2. განკარგულების ამოქმედების დღიდან ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის და პრივატიზების გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 26 აპრილის N 25 განკარგულება.

მუხლი 3. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N26 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს კანონის „საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 4. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

ბესიკ ტაბიძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-
საკრებულოს თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხა 2025 წლის იანვარი

N	მისამართი	დანიშნულება	საკადასტრო კოდი	მიწის ფართობი (კვ.მ)	შენობის ფართი (კვ.მ)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ეწერი	27.11.47.238 საკადასტრო კოდზე არსებული შენობა-ნაგებობა N 1	27.11.47.238		340	
2	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ჩიბათი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწა და მასზედ განთავსებული N1 (დანგრეული) და N 2 (დანგრეული) შენობა- ნაგებობები	27.09.46.282	7 889	N1 და N 2 შენობები დანგრეუ ლი	
3	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.52.670	300		
4	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ლესა	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი შენობა- ნაგებობით	27.10.46.434	1034	407,794	

5	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.890	41 236		
6	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.893	42 649		
7	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.895	282 489		
8	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჭანჭათში	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.03.42.004	225		
9	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი გრიგოლეთი	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.15.41.394	148		
10	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი სუფსა	27.15.47.006 საკადასტრო კოდზე არსებული შენობა-ნაგებობები	27.15.47.006		459	

3-4

ლანჩუტის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა 2025 წლის იანვარი

N	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი
1	SKODA OCTAVIA	2006	თეთრი	ჰეტჩბეკი	FF-535-FG
სხვა მოძრავი ქონება					
	ქონების დასახელება	ქონების აღვსაზრებლობა	ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	
1	მეორადი კოჭი და ფიცარი	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	5	
2	შეშა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	3	
3	მეორადი მრგვალი ხის მასალა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	7	
4	მეორადი აგური	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	900	
5	თუნუქის ფურცელი (4,1 X1,5)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	14	
6	ჯართი	სოფელი ნიგვზიანი	კილოგრამი	ვერ დადგინდა	
7	ტუფის ქვა	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	ვერ დადგინდა	
8	მეტალოპლასმასის კარ-ფანჯარა (1,3 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	5	

9	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ორი მნით (3,7 X 1,25)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1
10	მეტალოპლასმასის ფანჯარა (1,85 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	7
11	მეტალოპლასმასის კარი მინით (2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1
12	მეტალოპლასმასის კარი (2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	3
13	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი კარით (3,7 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2
14	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ყრუ (3,7 X 1,3)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2
15	მეორადი ნაგვის ურნა	ქ. ლანჩხუთი	კილოგრამი	10 000

35

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზებო ობიექტების გეგმა 2025 წლის იანვარი

N	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	საწყისი ღირებულება (ლარებში)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ეწერი	27.11.47.238 საკადასტრო კოდზე არსებული შენობა- ნაგებობა N 1	27.11.47.238	5000	
2	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ჩიბათი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწა და მასზედ განთავსებული N1 (დანგრეული) და N 2 (დანგრეული) შენობა-ნაგებობები	27.09.46.282	154 703	
3	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.52.670	7500	
4	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ლესა	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი შენობა - ნაგებობით	27.10.46.434	71 799,4	
5	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.890	403 700.44	

6	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.893	417 533,71	
7	ქ. ლანჩხუთი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.06.48.895	2 593 249,02	
8	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჭანჭათი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.03.42.004	2 520	
9	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი გრიგოლეთი	არასასოფლო- სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	27.15.41.394	10 094	
10	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი სუფსა	27.15.47.006 საკადასტრო კოდზე არსებული შენობა- ნაგებობა N 1	27.15.47.006	17 442	

3-4/

ლანჩუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების გეგმა 2025 წლის იანვარი

N	ავტომობილის მარკა, მოდელი	გამოშვების წელი	ავტომობილის ფერი	ავტომობილის ტიპი	სარეგისტრაციო ნომერი	საწყისი საპრივატიზებო საფასური
1	SKODA OCTAVIA	2006	თეთრი	ჰეტჩბეკი	FF-535-FG	4 500
სხვა მოძრავი ქონება						
	ქონების დასახელება	ქონების აღდგენილობა	ზომის ერთეული	საქონლის რაოდენობა	ერთეულის საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)	საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი)
2	მეორადი კოჭი და ფიცარი	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	5	250	1250
3	შეშა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	3	80	240
4	მეორადი მრგვალი ხის მასალა	სოფელი ნიგვზიანი	კუბური მეტრი	7	300	2100
5	მეორადი აგური	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	900	0,40	360
6	თუნუქის ფურცელი (4,1 X1,5)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	14	80	1120
7	ჯართი	სოფელი ნიგვზიანი	კილოგრამი	ვერ დადგინდა	1 კგ. 0,30	ვერ განისაზღვრა

3-4

8	ტუფის ქვა	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	ვერ დადგინდა	1 ცალი 6 ლარი	ვერ განისაზღვრა
9	მეტალოპლასმასის კარ- ფანჯარა (1,3 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	5	170	850
10	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ორი მნით (3,7 X 1,25)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1	330	330
11	მეტალოპლასმასის ფანჯარა (1,85 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	7	120	840
12	მეტალოპლასმასის კარი მინით (2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	1	130	130
13	მეტალოპლასმასის კარი (2,1 X 0,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	3	100	300
14	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი კარით (3,7 X 1,9)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2	500	1000
15	მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი ყრუ (3,7 X 1,3)	სოფელი ნიგვზიანი	ცალი	2	340	680
16	მეორადი ნაგვის ურნები	ქ. ლანჩხუთი	კილოგრამი	10 000	1 კგ - 0,30	3000

3-5

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

განკარგულება №

2025 წლის დეკემბერი

ქ. ლანჩხუთი

„ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 იანვრის N4 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ე.დ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებისა და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად,

მუხლი 1. „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 იანვრის N4 განკარგულებაში შევიდეს ცვლილება:

ა) განკარგულების პირველი მუხლის „ა“ პუნქტით დამტკიცებული „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა“ დანართი N1-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N1-ის შესაბამისად.

ბ) განკარგულების პირველი მუხლის „ბ“ პუნქტით დამტკიცებული „ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა“ დანართი N2-ი ჩამოყალიბდეს დანართი N2-ის შესაბამისად.

მუხლი 2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ოზურგეთის რაიონულ სასამართლოში, მისამართზე ქ. ოზურგეთი, ი. სიორიძის ქ. N14 მისი ამოქმედებიდან ერთი თვის ვადაში საქართველოს „ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის“ მე-8 თავის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად.

მუხლი 3. განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ბესიკ ტაბიძე

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზებო ობიექტების გეგმა

N	მისამართი	ობიექტის დასახელება	საკადასტრო კოდი	საწყისი ღირებულება (ლარებში)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ეწერი	27.11.47.238 საკადასტრო კოდზე არსებული შენობა- ნაგებობა N 1	27.11.47.238	5000	
2	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ჩიბათი	27.09.46.282 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.09.46.282	154 703	
3	ქ. ლანჩხუთი	27.06.52.670 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.52.670	7500	
4	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ლესა	27.10.46.434 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.10.46.434	71 799,4	
5	ქ. ლანჩხუთი	27.06.48.890 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.48.890	403 700.44	
6	ქ. ლანჩხუთი	27.06.48.893 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.48.893	417 533,71	
7	ქ. ლანჩხუთი	27.06.48.895 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.48.895	2 593 249,02	

8	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჭანჭათი	27.03.42.004 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.03.42.004	2 520	
9	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი სუფსა	27.15.50.018 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.15.50.018	4158	
10	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ქვიანი	27.04.50.022 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.04.50.022	5 737,50	
11	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი გვიმბალაური	27.08.46.290 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.08.46.290	7 759	
12	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი შრომისუბანი მე-3 ქუჩა N 6	27.13.45.271 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.13.45.271	12 611,5	
13	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ხიდმაღალა 1-ლი ქუჩა მე-5 ჩიხი N 4	27.15.52.011 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.15.52.011	141 312	
14	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი გვიმბალაური	27.08.46.269 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.08.46.269	5640	

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონების საპრივატიზებო ობიექტების ნუსხა

N	მისამართი	დანიშნულება	საკადასტრო კოდი	მიწის ფართობი (კვ.მ)	შენობის ფართი (კვ.მ)	შენიშვნა
1	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ეწერი	27.11.47.238 საკადასტრო კოდზე არსებული შენობა- ნაგებობა N 1	27.11.47.238		340	
2	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ჩიბათი	27.09.46.282 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.09.46.282	7 889	N1 და N 2 შენობები დანგრეულ ი	
3	ქ. ლანჩხუთი	27.06.52.670 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.52.670	300		
4	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ლესა	27.10.46.434 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.10.46.434	1034	407,794	
5	ქ. ლანჩხუთი	27.06.48.890 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.48.890	41 236		
6	ქ. ლანჩხუთი	27.06.48.893 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.48.893	42 649		
7	ქ. ლანჩხუთი	27.06.48.895 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.06.48.895	282 489		

8	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჭანჭათში	27.03.42.004 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.03.42.004	225		
9	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი სუფსა	27.15.50.018 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.15.50.018	207.92		
10	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელი ქვიანი	27.04.50.022 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.04.50.022	643,20		
11	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელი გვიმბალაური	27.08.46.290 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.08.46.290	194		
12	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი შრომისუბანი მე-3 ქუჩა N 6	27.13.45.271 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.13.45.271	228	202,07	
13	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი სოფელი ხიდმაღალა 1-ლი ქუჩა მე-5 ჩიხი N 4	27.15.52.011 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.15.52.011	3201	173,79	
14	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის სოფელი გვიმბალაური	27.08.46.269 საკადასტრო კოდზე რეგისტრირებული უძრავი ქონება	27.08.46.269	121	1,46	



სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

№ 5002138025

14/04/2025



5002138025

ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერს

ბატონ ალექსანდრე სარიშვილს

ბატონო ალექსანდრე,

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N30-302505053 მომართვის (ბიუროს 2025 წლის 27 თებერვლის რეგისტრაციის N1001480825) საფუძველზე, გიგზავნით N002346125 დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 11 ფურცლად;

პატივისცემით,

პავლე გიორგაძე

ბიუროს უფროსის მოადგილე



3002347325

მიღება-ჩაბარების აქტი № 3002347325

სსს

რეგიონი	ბათუმი	დასრულების თარიღი	14/04/2025
დოკუმენტი:			
რეგისტრაციის ნომერი:	1001480825	მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:	27/02/2025	საქმის ნომერი:	
ხელშეკრულების ნომერი:	2000046725	ხელშეკრულების თარიღი:	15/01/2025 - 31/12/2026
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	002346125		
ექსპერტიზის დამკვეთი :			
სახელი და გვარი:	ალექსანდრე სარიშვილი		
პირადი ნომერი:			
ორგანიზაცია:	ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია		
საიდენტიფიკაციო კოდი:	233730139		
თანამდებობა:	მერი		
დოკუმენტის შემომტანი:	გიორგი წილოსანი		

შესრულებული კვლევის კოდი (საქ.მთავრობის 16.01.2023 N14. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
14014. - უძრავი ქონების საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა	1	400	400
			ჯამი: 400.00
			საბოლოო ფასი: 400.00

შემსრულებელი ექსპერტ(ებ)ი (სპეციალისტი):			
მარიამ მახარაძე		ნიკა ქობულაძე	
საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების სპეციალისტი		საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი	
ნინო მჭავანაძე			
საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი			

სტრუქტურული ქვედანაყოფის უფროსი / სასმელთაღმრეწველი პირი	მიმღები პირი
 (ხელმოწერა)	(ხელმოწერა)
	გაცემის თარიღი